

ภาคผนวก

---



# ภาคผนวกที่ 1

---

หนังสือเห็นชอบ

มาตรการป้องกันแก้ไขและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ ดิ เอกเซอร์บ ฟรีเมียม พูลวิลล่า ชะอำ



ที่ ทส ๑๐๐๙.๕/ ฎ ๓ ๒๕๕



สำนักงานนโยบายและแผน  
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม  
๑๑๘/๓ อาคารทิปโก้ ๒ ถนนพระรามที่ ๒  
แขวงพญาไท เขตพญาไท กรุงเทพฯ ๑๐๕๐๐

๒ ๖ กรกฎาคม ๒๕๖๗

เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น โครงการ ดิ เอกเซิร์บ พรีเมียม พูลวิลล่า ชะอำ  
(The Exurb Premium Pool Villa Cha-am) ของบริษัท ทานตะวัน เรสซิเดนซ์ จำกัด

เรียน กรรมการผู้จัดการบริษัท ทานตะวัน เรสซิเดนซ์ จำกัด

สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. สำเนาหนังสือบริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด ที่ GEC20/2567

ลงวันที่ ๑๔ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๗

๒. สำเนาหนังสือจังหวัดเพชรบุรี ที่ พบ ๐๐๑๔/๑๐๑๕๓ ลงวันที่ ๑๕ กรกฎาคม ๒๕๖๗

๓. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบ  
ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการ ดิ เอกเซิร์บ พรีเมียม พูลวิลล่า ชะอำ (The Exurb Premium  
Pool Villa Cha-am) ตั้งอยู่ที่ ตำบลบางเก่า อำเภอชะอำ จังหวัดเพชรบุรี ของบริษัท  
ทานตะวัน เรสซิเดนซ์ จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

ตามที่ บริษัท ทานตะวัน เรสซิเดนซ์ จำกัด ได้มอบหมายและมอบอำนาจให้บริษัท กรีน เอิร์ธ  
คอนซัลแตนท์ จำกัด จัดทำและเสนอรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น โครงการ ดิ เอกเซิร์บ พรีเมียม  
พูลวิลล่า ชะอำ (The Exurb Premium Pool Villa Cha-am) ตั้งอยู่ที่ ตำบลบางเก่า อำเภอชะอำ จังหวัดเพชรบุรี  
เป็นโครงการประเภทโรงแรม มีจำนวนห้องพัก ๗๕ ห้อง พื้นที่ใช้สอยอาคารรวมทุกอาคาร ๒,๙๙๔ ตารางเมตร  
ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณา  
รายงาน รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๑

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้ดำเนินการตามขั้นตอน  
การพิจารณารายงาน และจังหวัดเพชรบุรี ได้แจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการประเมิน  
ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อม จังหวัดเพชรบุรี ในการประชุมครั้งที่ ๒/๒๕๖๗ เมื่อวันที่  
๘ พฤษภาคม ๒๕๖๗ คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติให้ความเห็นชอบรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น  
โครงการ ดิ เอกเซิร์บ พรีเมียม พูลวิลล่า ชะอำ (The Exurb Premium Pool Villa Cha-am) ของบริษัท ทานตะวัน  
เรสซิเดนซ์ จำกัด รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๒ โดยให้โครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไข

ผลกระทบ...

-๒-

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด รายละเอียด  
ตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๓ พร้อมทั้งประสานผู้ได้รับใบอนุญาต เป็นผู้จัดทำรายงานฯ เพื่อจัดทำรายงานฉบับสมบูรณ์  
ให้เป็นไปตามประกาศสำนักงานนโยบายฯ เรื่อง แนวทางการจัดส่งรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
ลงวันที่ ๕ เมษายน ๒๕๖๕ ต่อไป และหากได้รับอนุญาตจากหน่วยงานอนุญาตแล้วขอความร่วมมือส่งสำเนา  
ใบอนุญาตพร้อมเงื่อนไขให้สำนักงานนโยบายฯ ทราบด้วย ทั้งนี้ ได้มีหนังสือแจ้งบริษัท กรีน เอิร์ธ  
คอนซัลแตนท์ จำกัด เพื่อดำเนินการในส่วนที่เกี่ยวข้องต่อไปด้วยแล้ว

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

เล

กองประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ ๐ ๒๖๖๕ ๖๘๑๔

ไปรษณีย์อิเล็กทรอนิกส์ saraban@onep.go.th





บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด  
GREEN EARTH CONSULTANT Co., Ltd.

ที่ GEC20/2567

- เรื่อง ขอนำส่งรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น  
โครงการ ดี เอกเซิร์บ พรีเมียม พูลวิลล่า ชะอำ  
(The Exurb Premium Pool Villa Cha-am)
- เรียน เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
- สิ่งที่ส่งมาด้วย- 1. รายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น (รายงานฉบับหลัก) จำนวน 5 ชุด  
2. รายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น (รายงานฉบับหลัก(ภาคผนวก)) จำนวน 5 ชุด  
3. หนังสือมอบอำนาจ จำนวน 1 ฉบับ  
4. เอกสารนำส่งไฟล์อิเล็กทรอนิกส์ ลงวันที่ 13 กุมภาพันธ์ 2567 จำนวน 1 ฉบับ  
5. แผนบันทึกข้อมูลรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น(รายงานฉบับหลัก) จำนวน 1 แผน  
และ รายงานฉบับหลัก(ภาคผนวก) จำนวน 1 แผน
6. สำเนาจดหมายนำส่งส่วนราชการ จำนวน 2 ฉบับ (นายกเทศมนตรี (เทศบาลตำบลบางเก่า) และผู้ว่าราชการจังหวัดเพชรบุรี) เลขที่จดหมายนำส่ง GEC21/2567 และ ที่ GEC22/2567

เนื่องด้วย บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด เป็นบริษัทที่ขึ้นทะเบียนได้รับใบอนุญาตประเภทนิติบุคคลและบุคคลธรรมดาให้จัดทำรายงานประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม และรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น ตามใบอนุญาตนิติบุคคลเลขที่ 1/2565 นั้น บริษัทฯ ได้เป็นผู้จัดทำรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น โครงการ ดี เอกเซิร์บ พรีเมียม พูลวิลล่า ชะอำ (The Exurb Premium Pool Villa Cha-am) ตั้งอยู่ที่ ตำบลบางเก่า อำเภอชะอำ จังหวัดเพชรบุรี ให้แก่ บริษัท ทานตะวัน เรสซิเดนซ์ จำกัด บัดนี้ รายงานฯ ได้แล้วเสร็จ จึงส่งตามสิ่งที่ส่งมาด้วย 1 และเอกสารประกอบการส่งรายงาน ตามสิ่งที่ส่งมาด้วย 2) ถึง 6)

จึงเรียนมาเพื่อทราบ และโปรดดำเนินการในขั้นตอนต่อไปจกขอพระคุณอย่างสูง



ที่ ทบ ๐๐๑๔/๑๐๔๕๓

๑๕ กรกฎาคม ๒๕๖๗

เรื่อง ผลการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น โครงการ ดี เอกเซิร์บ พรีเมียม พูลวิลล่า ชะอำ (The Exurb Premium Pool Villa Cha-am) ของ บริษัท ทานตะวัน เรสซิเดนซ์ จำกัด

เรียน เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

อ้างถึง หนังสือสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่ ทส ๑๐๐๔.๕/๔๙๖๔ ลงวันที่ ๑๔ มีนาคม ๒๕๖๗

- สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. สำเนาหนังสือ บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด ที่ GEC๔๓/๒๕๖๗ ลงวันที่ ๒๔ เมษายน ๒๕๖๗ และรายงานฉบับชี้แจงเพิ่มเติมครั้งที่ ๑ โครงการ ดี เอกเซิร์บ พรีเมียม พูลวิลล่า ชะอำ (The Exurb Premium Pool Villa Cha-am) ฉบับเดือนเมษายน ๒๕๖๗ จำนวน ๑ ชุด
๒. รายงานการประชุมคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อม จังหวัดเพชรบุรี ครั้งที่ ๒/๒๕๖๗ เมื่อวันที่ ๘ พฤษภาคม ๒๕๖๗ จำนวน ๑ ชุด
๓. สำเนาหนังสือ บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด ที่ GEC๑๐๑/๒๕๖๗ ลงวันที่ ๒๖ มิถุนายน ๒๕๖๗ และรายงานฉบับชี้แจงเพิ่มเติมครั้งที่ ๒ โครงการ ดี เอกเซิร์บ พรีเมียม พูลวิลล่า ชะอำ (The Exurb Premium Pool Villa Cha-am) ฉบับเดือน มิถุนายน ๒๕๖๗ จำนวน ๑ ชุด
๔. ตารางสรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ของ โครงการ ดี เอกเซิร์บ พรีเมียม พูลวิลล่า ชะอำ (The Exurb Premium Pool Villa Cha-am) จำนวน ๗ ชุด

ตามหนังสือที่ยังถึง สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ปาเสนอความเห็นเบื้องต้นต่อรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น โครงการ ดี เอกเซิร์บ พรีเมียม พูลวิลล่า ชะอำ (The Exurb Premium Pool Villa Cha-am) ตั้งอยู่ที่ตำบลบางเก่า อำเภอชะอำ จังหวัดเพชรบุรี ของ บริษัท ทานตะวัน เรสซิเดนซ์ จำกัด ซึ่งรายงานฯ ระบุว่า เป็นโครงการประเภทโรงแรม มีจำนวนห้องพัก ๓๕ ห้อง พื้นที่ใช้สอยอาคารรวมทุกอาคาร ๒,๙๗๔ ตารางเมตร ประกอบด้วย อาคารโรงแรม ขนาดความสูง ๑ ชั้น จำนวน ๑๗ อาคาร อาคารตอมรับ ขนาดความสูง ๑ ชั้น จำนวน ๑ อาคาร และอาคารพักมัลติพurposeและป้อมยาม ขนาดความสูง ๑ ชั้น จำนวน ๑ อาคาร จัดทำรายงาน โดย บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด ให้จังหวัดเพชรบุรีดำเนินการพิจารณาขั้นตอนการพิจารณา รายงานฯ ความละเอียดตั้งแต่ นั้น

/จังหวัด...



จังหวัดเพชรบุรีได้รับหนังสือบริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด (ผู้จัดทำรายงาน) ที่ GEC๘๓/๒๕๖๗ ลงวันที่ ๒๙ เมษายน ๒๕๖๗ และรายงานฉบับชี้แจงเพิ่มเติมครั้งที่ ๓ โครงการ ดิ เอกเซิร์บ พรีเมียม พูลวิลล่า ชะอำ (The Exurb Premium Pool Villa Cha-am) ฉบับเดือน เมษายน ๒๕๖๗ รายละเอียดปรากฏตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๑ โดยในคราวประชุมคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อม จังหวัดเพชรบุรี ครั้งที่ ๒/๒๕๖๗ เมื่อวันที่ ๘ พฤษภาคม ๒๕๖๗ มีมติเห็นชอบรายงานผลกระทบ สิ่งแวดล้อมเบื้องต้น โครงการ ดิ เอกเซิร์บ พรีเมียม พูลวิลล่า ชะอำ (The Exurb Premium Pool Villa Cha-am) ของ บริษัท หานตะวัน เรสซิเดนซ์ จำกัด โดยให้โครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่นำเสนอในรายงาน อยางเคร่งครัด รายละเอียดปรากฏตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๒

ต่อมา จังหวัดเพชรบุรี โดยสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดเพชรบุรี ได้รับหนังสือบริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด ที่ GEC๑๐๐/๒๕๖๗ ลงวันที่ ๒๖ มิถุนายน ๒๕๖๗ และรายงานฉบับชี้แจงเพิ่มเติมครั้งที่ ๒ โครงการ ดิ เอกเซิร์บ พรีเมียม พูลวิลล่า ชะอำ (The Exurb Premium Pool Villa Cha-am) ฉบับเดือน มิถุนายน ๒๕๖๗ รายละเอียดปรากฏตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๓ และตารางสรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ของ โครงการ ดิ เอกเซิร์บ พรีเมียม พูลวิลล่า ชะอำ (The Exurb Premium Pool Villa Cha-am) รายละเอียดปรากฏตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๔ ทั้งนี้ ฝ่ายเลขานุการฯ ได้ตรวจสอบแล้ว เป็นตามมติที่คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในเขต พื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อม จังหวัดเพชรบุรี ได้ให้ความเห็นชอบต่อรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น โครงการ ดิ เอกเซิร์บ พรีเมียม พูลวิลล่า ชะอำ (The Exurb Premium Pool Villa Cha-am)

จังหวัดเพชรบุรี จึงขอส่งผลการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น โครงการ ดิ เอกเซิร์บ พรีเมียม พูลวิลล่า ชะอำ (The Exurb Premium Pool Villa Cha-am) ตั้งอยู่ที่ ตำบลบางเก่า อำเภอชะอำ จังหวัดเพชรบุรี ของ บริษัท หานตะวัน เรสซิเดนซ์ จำกัด มาเพื่อดำเนินการ ในส่วนที่เกี่ยวข้องต่อไป

สัสสิคมหาเศกโปรดพิจารณา

๒๒ ๒๖๖ ๕๖๗

สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดเพชรบุรี

โทรศัพท์ ๐-๓๒๔๒-๕๐๒๔

โทรสาร ๐-๓๒๔๒-๕๘๐๒

"No Gift Policy ทส. ไปรุ่งใส และเป็นธรรม"



ที่ ทส ๑๐๐๙.๕/ ๓๓ ๒๕๖๙

สำนักงานนโยบายและแผน

ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

๑๑๘/๑ อาคารทิปโก้ ๒ ถนนพระรามที่ ๖

แขวงพญาไท เขตพญาไท กรุงเทพฯ ๑๐๔๐๐

๒๒ กรกฎาคม ๒๕๖๗

เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น โครงการ ดิ เอกเซิร์บ พรีเมียม พูลวิลล่า ชะอำ (The Exurb Premium Pool Villa Cha-am) ของบริษัท หานตะวัน เรสซิเดนซ์ จำกัด

เรียน กรรมการผู้จัดการบริษัท หานตะวัน เรสซิเดนซ์ จำกัด

สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. สำเนาหนังสือบริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด ที่ GEC20/2567

ลงวันที่ ๑๔ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๗

๒. สำเนาหนังสือจังหวัดเพชรบุรี ที่ พบ ๐๐๑๔/๑๐๑๕๓ ลงวันที่ ๑๕ กรกฎาคม ๒๕๖๗

๓. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการ ดิ เอกเซิร์บ พรีเมียม พูลวิลล่า ชะอำ (The Exurb Premium Pool Villa Cha-am) ตั้งอยู่ที่ ตำบลบางเก่า อำเภอชะอำ จังหวัดเพชรบุรี ของบริษัท หานตะวัน เรสซิเดนซ์ จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

ตามที่ บริษัท หานตะวัน เรสซิเดนซ์ จำกัด ได้มอบหมายและมอบอำนาจให้บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด จัดทำและเสนอรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น โครงการ ดิ เอกเซิร์บ พรีเมียม พูลวิลล่า ชะอำ (The Exurb Premium Pool Villa Cha-am) ตั้งอยู่ที่ ตำบลบางเก่า อำเภอชะอำ จังหวัดเพชรบุรี เป็นโครงการประเภทโรงแรม มีจำนวนห้องพัก ๗๕ ห้อง พื้นที่ใช้สอยอาคารรวมทุกอาคาร ๒,๘๗๔ ตารางเมตร ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณา รายงาน รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๑

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้ดำเนินการตามขั้นตอน การพิจารณารายงาน และจังหวัดเพชรบุรี ได้แจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการประเมิน ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อม จังหวัดเพชรบุรี ในการประชุมครั้งที่ ๒/๒๕๖๗ เมื่อวันที่ ๘ พฤษภาคม ๒๕๖๗ คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติให้ความเห็นชอบรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น โครงการ ดิ เอกเซิร์บ พรีเมียม พูลวิลล่า ชะอำ (The Exurb Premium Pool Villa Cha-am) ของบริษัท หานตะวัน เรสซิเดนซ์ จำกัด รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๒ โดยให้โครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไข

ผลกระทบ...



ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๓ พร้อมทั้งประสานผู้ได้รับใบอนุญาต เป็นผู้จัดทำรายงานฯ เพื่อจัดทำรายงานฉบับสมบูรณ์ให้เป็นไปตามประกาศสำนักงานนโยบายฯ เรื่อง แนวทางการจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ลงวันที่ ๕ เมษายน ๒๕๖๕ ต่อไป และหากได้รับอนุญาตจากหน่วยงานอนุญาตแล้วขอความร่วมมือส่งสำเนาใบอนุญาตพร้อมเงื่อนไขให้สำนักงานนโยบายฯ ทราบด้วย ทั้งนี้ ได้มีหนังสือแจ้งบริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแทนท์ จำกัด เพื่อดำเนินการในส่วนที่เกี่ยวข้องต่อไปด้วยแล้ว

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

กองประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ ๐ ๒๖๖๕ ๖๘๘๔

ไปรษณีย์อิเล็กทรอนิกส์ saraban@onep.go.th



บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแทนท์ จำกัด  
GREEN EARTH CONSULTANT Co.,Ltd.

ที่ GEC20/2567

เรื่อง ขอนำส่งรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น  
โครงการ ดี เอกเซิร์บ พรีเมียมพูลวิลล่า ชะอำ  
(The Exurb Premium Pool Villa Cha-am)

เรียน เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สิ่งที่ส่งมาด้วย- 1. รายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น (รายงานฉบับหลัก) จำนวน 5 ชุด  
2. รายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น (รายงานฉบับหลัก(ภาคผนวก)) จำนวน 5 ชุด  
3. หนังสือมอบอำนาจ จำนวน 1 ฉบับ  
4. เอกสารภาพถ่ายทางอากาศที่ 13 กุมภาพันธ์ 2567 จำนวน 1 ฉบับ  
5. แผนที่ที่กขมูรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น(รายงานฉบับหลัก) จำนวน 1 แผ่น  
และ รายงานฉบับหลัก(ภาคผนวก) จำนวน 1 แผ่น  
6. ทำเนียบรายชื่อผู้มีส่วนราชการ จำนวน 2 ฉบับ (นายกเทศมนตรี (เทศบาลตำบลบางเก่า) และผู้ว่าราชการจังหวัดเพชรบุรี) เลขที่จดหมายนำส่ง GEC21/2567 และ ที่ GEC22/2567

เนื่องด้วย บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแทนท์ จำกัด เป็นบริษัทที่ขึ้นทะเบียนได้รับใบอนุญาตประเภทนิติบุคคลและบุคคลธรรมดาให้จัดทำรายงานประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม และรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น ตามใบอนุญาตนิติบุคคลเลขที่ 1/2565 นั้น บริษัทฯ ได้เป็นผู้จัดทำรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น โครงการ ดี เอกเซิร์บ พรีเมียมพูลวิลล่า ชะอำ (The Exurb Premium Pool Villa Cha-am) ตั้งอยู่ที่ ตำบลบางเก่า อำเภอชะอำ จังหวัดเพชรบุรี ให้แก่ บริษัท ทานตะวัน เรสซิเดนซ์ จำกัด บัดนี้ รายงานฯ ได้แล้วเสร็จ จึงส่งตามสิ่งที่ส่งมาด้วย 1 และเอกสารประกอบการส่งรายงาน ตามสิ่งที่ส่งมาด้วย 2) ถึง 6)

จึงเรียนมาเพื่อทราบ และโปรดดำเนินการ





ที่ พบ ๐๐๑๔/๖๐๕.๓

๖๕ กรกฎาคม ๒๕๖๗

เรื่อง ผลการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น โครงการ ดิ เอกเซิร์บ พรีเมียม พูลวิลล่า  
ชะอำ (The Exurb Premium Pool Villa Cha-am) ของ บริษัท ทานตะวัน เรสซิเดนซ์ จำกัด

เรียน เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

อ้างถึง หนังสือสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่ พส ๑๐๐๔.๕/๕๔๖๔  
ลงวันที่ ๑๔ มีนาคม ๒๕๖๗

- สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. สำเนาหนังสือ บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด ที่ GEC๔๓/๒๕๖๗ ลงวันที่  
๒๔ เมษายน ๒๕๖๗ และรายงานฉบับชี้แจงเพิ่มเติมครั้งที่ ๑ โครงการ ดิ เอกเซิร์บ  
พรีเมียม พูลวิลล่า ชะอำ (The Exurb Premium Pool Villa Cha-am)  
ฉบับเดือนเมษายน ๒๕๖๗ จำนวน ๑ ชุด
๒. รายงานการประชุมคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการประเมินผล  
กระทบสิ่งแวดล้อม ในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อม จังหวัดเพชรบุรี ครั้งที่  
๒/๒๕๖๗ เมื่อวันที่ ๘ พฤษภาคม ๒๕๖๗ จำนวน ๑ ชุด
๓. สำเนาหนังสือ บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด ที่ GEC๑๐๐/๒๕๖๗ ลงวันที่  
๒๖ มิถุนายน ๒๕๖๗ และรายงานฉบับชี้แจงเพิ่มเติมครั้งที่ ๒ โครงการ ดิ เอกเซิร์บ  
พรีเมียม พูลวิลล่า ชะอำ (The Exurb Premium Pool Villa Cha-am)  
ฉบับเดือน มิถุนายน ๒๕๖๗ จำนวน ๑ ชุด
๔. ตารางสรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตาม  
ตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ของ โครงการ ดิ เอกเซิร์บ พรีเมียม พูลวิลล่า  
ชะอำ (The Exurb Premium Pool Villa Cha-am) จำนวน ๗ ชุด

ตามหนังสือที่อ้างถึง สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม  
นำเสนอความเห็นเบื้องต้นต่อรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น โครงการ ดิ เอกเซิร์บ พรีเมียม  
พูลวิลล่า ชะอำ (The Exurb Premium Pool Villa Cha-am) ตั้งอยู่ที่ตำบลบางเก่า อำเภอยะอำ  
จังหวัดเพชรบุรี ของ บริษัท ทานตะวัน เรสซิเดนซ์ จำกัด ซึ่งรายงานฯ ระบุว่า เป็นโครงการประเภท  
โรงแรม มีจำนวนห้องพัก ๗๕ ห้อง พื้นที่ใช้สอยอาคารรวมทุกอาคาร ๒,๙๗๔ ตารางเมตร ประกอบด้วย  
อาคารโรงแรม ขนาดความสูง ๑ ชั้น จำนวน ๑๗ อาคาร อาคารต้อนรับ ขนาดความสูง ๑ ชั้น จำนวน ๑  
อาคาร และอาคารพักผู้โดยสารรวมและป้ายยาม ขนาดความสูง ๑ ชั้น จำนวน ๑ อาคาร จัดทำรายงาน  
โดย บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด ให้จังหวัดเพชรบุรีดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณา  
รายงานฯ ความละเอียดแจ้งแล้ว นั้น

/จังหวัด...

- ๒ -

จังหวัดเพชรบุรีได้รับหนังสือบริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด (ผู้จัดทำรายงาน)  
ที่ GEC๔๓/๒๕๖๗ ลงวันที่ ๒๔ เมษายน ๒๕๖๗ และรายงานฉบับชี้แจงเพิ่มเติมครั้งที่ ๑ โครงการ  
ดิ เอกเซิร์บ พรีเมียม พูลวิลล่า ชะอำ (The Exurb Premium Pool Villa Cha-am) ฉบับเดือน  
เมษายน ๒๕๖๗ รายละเอียดปรากฏตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๑ โดยในคราวประชุมคณะกรรมการ  
ผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อม  
จังหวัดเพชรบุรี ครั้งที่ ๒/๒๕๖๗ เมื่อวันที่ ๘ พฤษภาคม ๒๕๖๗ มีมติเห็นชอบรายงานผลกระทบ  
สิ่งแวดล้อมเบื้องต้น โครงการ ดิ เอกเซิร์บ พรีเมียม พูลวิลล่า ชะอำ (The Exurb Premium Pool Villa  
Cha-am) ของ บริษัท ทานตะวัน เรสซิเดนซ์ จำกัด โดยให้โครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและ  
แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่นำเสนอในรายงานฯ  
อย่างเคร่งครัด รายละเอียดปรากฏตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๒

ต่อมา จังหวัดเพชรบุรี โดยสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดเพชรบุรี  
ได้รับหนังสือบริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด ที่ GEC๑๐๐/๒๕๖๗ ลงวันที่ ๒๖ มิถุนายน ๒๕๖๗  
และรายงานฉบับชี้แจงเพิ่มเติมครั้งที่ ๒ โครงการ ดิ เอกเซิร์บ พรีเมียม พูลวิลล่า ชะอำ (The Exurb  
Premium Pool Villa Cha-am) ฉบับเดือน มิถุนายน ๒๕๖๗ รายละเอียดปรากฏตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๓  
และตารางสรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบ  
ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ของ โครงการ ดิ เอกเซิร์บ พรีเมียม พูลวิลล่า ชะอำ (The Exurb Premium  
Pool Villa Cha-am) รายละเอียดปรากฏตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๔ ทั้งนี้ ฝ่ายเลขานุการฯ ได้ตรวจสอบแล้ว  
เป็นตามมติที่คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในเขต  
พื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อม จังหวัดเพชรบุรี ได้ให้ความเห็นชอบต่อรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น  
โครงการ ดิ เอกเซิร์บ พรีเมียม พูลวิลล่า ชะอำ (The Exurb Premium Pool Villa Cha-am)

จังหวัดเพชรบุรี จึงขอส่งผลการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น  
โครงการ ดิ เอกเซิร์บ พรีเมียม พูลวิลล่า ชะอำ (The Exurb Premium Pool Villa Cha-am) ตั้งอยู่ที่  
ตำบลบางเก่า อำเภอยะอำ จังหวัดเพชรบุรี ของ บริษัท ทานตะวัน เรสซิเดนซ์ จำกัด มาเพื่อดำเนินการ  
ในส่วนที่เกี่ยวข้องต่อไป

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดเพชรบุรี

โทรศัพท์ ๐-๓๒๔๐-๕๐๒๕

โทรสาร ๐-๓๒๔๐-๕๐๒๖

"No Gift Policy ทส. ปลอดของขวัญ และเป็นธรรม"





ที่ ทส ๑๐๐๙.๓/๕๗๐๘

ถึง บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ขอส่งสำเนาหนังสือ  
ที่ ทส ๑๐๐๙.๕/๑๓๒๕๙ ลงวันที่ ๒๖ กรกฎาคม ๒๕๖๗ เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานการประเมิน  
ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ดิ เอกเชิร์บ พรีเมียม พูลวิลล่า ชะอำ (The Exurb Premium Pool Villa  
Cha-am) ตั้งอยู่ที่ ตำบลบางเก่า อำเภอลำสนธิ จังหวัดลพบุรี ของบริษัท ทานตะวัน เรสซิเดนซ์ จำกัด  
มาเพื่อโปรดดำเนินการต่อไป

กองประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทร. ๐๒ ๒๖๕ ๖๖๑๕

โทรสาร ๐๒ ๒๖๕ ๖๖๓๖

ไปรษณีย์อิเล็กทรอนิกส์ [sasabandana@dep.go.th](mailto:sasabandana@dep.go.th)



**มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
ที่โครงการ ดิ เอกเซิร์บ พรีเมียม พูลวิลล่า ชะอำ  
(The Exurb Premium Pool Villa Cha-am)  
ของบริษัท ทานตะวัน เรสซิเดนซ์ จำกัด  
ตั้งอยู่ที่ ตำบลบางเก่า อำเภอชะอำ จังหวัดเพชรบุรี  
ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด**

ลงชื่อ \_\_\_\_\_  
(นายสุกชัย ศรีสุเมธ)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม/บริษัท ทานตะวัน เรสซิเดนซ์ จำกัด  
มิถุนายน 2567

หน้า 1/91

ลงชื่อ \_\_\_\_\_  
(นางสาวจิราพันธุ์ รงภาณุเจริญทรัพย์)  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนสตรัคชั่น จำกัด  
มิถุนายน 2567

ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ ดิ เอกเซิร์บ พรีเมียม พูลวิลล่า ชะอำ (The Exurb Premium Pool Villa Cha-am) ตั้งอยู่ที่ ตำบลบางเก่า อำเภอชะอำ จังหวัดเพชรบุรี

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม<br>และคุณค่าต่างๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม  | สถานที่<br>ดำเนินการ | ระยะเวลา                                 | ผู้รับผิดชอบ                        |
|--|---|----------------------|--|-------------------------------------|
| 1. มาตรการทั่วไป                           | โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการ<br>ติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น<br>โครงการ ดิ เอกเซิร์บ พรีเมียม พูลวิลล่า ชะอำ (The Exurb Premium Pool Villa Cha-am)<br>ตั้งอยู่ที่ ตำบลบางเก่า อำเภอชะอำ จังหวัดเพชรบุรี บนที่ดิน 7-0-0 ไร่ (11,200 ตารางเมตร)<br>ประกอบด้วย อาคาร คอนโดแบบชั้นเดียว จำนวน 19 อาคาร แลเป็น อาคารล้อมรอบ อาคาร<br>ห้องพัก มีจำนวนห้องพักจำนวน 75 ห้อง และที่จอดรถยนต์ 48 คัน รถยนต์คันบริการ 3 คัน ที่รถ<br>ยนต์ EV 2 คัน และจักรยานยนต์ 20 คัน (ทั่วไป 18 คัน ขนาดใหญ่ 2 คัน) (รูปที่ 1 ถึง รูปที่ 2)<br>สำหรับอาคารเช่าติดต่อกับพื้นที่โครงการ สำหรับการใช้ประโยชน์ที่ดินบริเวณโดยรอบพื้นที่<br>โครงการมีรายละเอียด ดังนี้<br>ทิศเหนือ : พื้นที่ว่างมีการครอบครอง ติดไป บ้านพักอาศัย 1 ชั้น<br>ทิศตะวันออก : บ้านพักอาศัย 1 ชั้น (งานสีปูนฉาบ)<br>ทิศตะวันตก : พื้นที่ว่างมีการครอบครอง ติดไป บ้านพักอาศัย 1 ชั้น<br>ทิศใต้ : ที่ว่างมีการครอบครองติดไปเป็น บ้านพักอาศัย 1 ชั้น (กำลังก่อสร้าง) |                      |  |                                     |
|  | ดำเนินการใช้ประโยชน์ที่ดินโดยรอบ รั้วสี 1 ที่จอดรถ เป็นกลุ่มชุมชน ประกอบด้วย บ้านพัก<br>อาศัยสถานที่พักผ่อนหย่อนใจ โรงแรม ร้านค้า ร้านอาหาร รวมทั้งพื้นที่กำลังก่อสร้าง และพื้นที่ว่าง<br>เปล่า กระบวนการควบคุมดูแล และเฝ้าระวังตามแผนฯ ส.ร. 2021   | พื้นที่โครงการ       | ตลอดระยะ<br>ก่อสร้างและ<br>ระยะดำเนินการ | บริษัท ทานตะวัน<br>เรสซิเดนซ์ จำกัด |

ลงชื่อ \_\_\_\_\_  
(นายสุกชัย ศรีสุเมธ)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม/บริษัท ทานตะวัน เรสซิเดนซ์ จำกัด  
มิถุนายน 2567

หน้า 2/91

ลงชื่อ \_\_\_\_\_  
(นางสาวจิราพันธุ์ รงภาณุเจริญทรัพย์)  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนสตรัคชั่น จำกัด  
มิถุนายน 2567

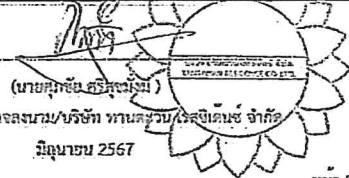


ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ ดี เอส พรีเมียม พูล วิลล่า ชะอำ (The Exurb Premium Pool Villa Cha-am) ตั้งอยู่ที่ ตำบลบางเก่า อำเภอลำทะเมนชัย จังหวัดเพชรบุรี

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม   | สถานที่ดำเนินการ | ระยะเวลา                         | ผู้รับผิดชอบ                     |
|--|--|------------------|----------------------------------|----------------------------------|
| 1. มาตรการทั่วไป (ต่อ)                 | อาคารโครงการ จำนวน 19 อาคาร มีความสูงอาคาร 5.00 เมตร ที่พื้นที่ใช้สอยทุกอาคารรวม 2,974.0 ตารางเมตร ซึ่งจัดหารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น โดยบริษัท กรีน เอิร์ธ คอนสตรัคชั่น จำกัด ดังรายละเอียดต่อไปนี้   |                  |                                  |                                  |
|  | 1. โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น โครงการ ดี เอส พรีเมียม พูล วิลล่า ชะอำ (The Exurb Premium Pool Villa Cha-am) ตั้งอยู่ที่ ตำบลบางเก่า อำเภอลำทะเมนชัย จังหวัดเพชรบุรี ต้องปฏิบัติตามข้อกำหนด   | พื้นที่โครงการ   | ตลอดระยะก่อสร้างและระยะดำเนินการ | บริษัท หานตะวัน เรสซิเดนซ์ จำกัด |
|  | 2. โครงการจะต้องบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการ หรือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น และส่งผลการดำเนินการมายังหน่วยงานผู้อนุญาตและสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมตามแบบฟอร์มรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม | พื้นที่โครงการ   | ตลอดระยะก่อสร้างและระยะดำเนินการ | บริษัท หานตะวัน เรสซิเดนซ์ จำกัด |
|  | 3. โครงการจะต้องบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการ หรือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม และส่งผลการดำเนินการมายังหน่วยงานผู้อนุญาตและสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมตามแบบ  | พื้นที่โครงการ   | ตลอดระยะก่อสร้างและระยะดำเนินการ | บริษัท หานตะวัน เรสซิเดนซ์ จำกัด |

ลงชื่อ



(นายสุกษิต ธีรสุคนธ์)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม/บริษัท หานตะวัน เรสซิเดนซ์ จำกัด  
มิถุนายน 2567

หน้า 3/91

ลงชื่อ



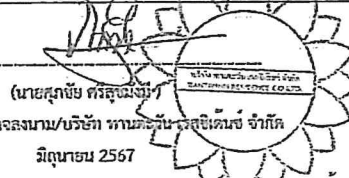
(นางสาวจิราพันธุ์ จงการญาน) กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม/บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนสตรัคชั่น จำกัด  
มิถุนายน 2567

ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ ดี เอส พรีเมียม พูล วิลล่า ชะอำ (The Exurb Premium Pool Villa Cha-am) ตั้งอยู่ที่ ตำบลบางเก่า อำเภอลำทะเมนชัย จังหวัดเพชรบุรี

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม   | สถานที่ดำเนินการ | ระยะเวลา                         | ผู้รับผิดชอบ                     |
|--|--|------------------|----------------------------------|----------------------------------|
| 1. มาตรการทั่วไป (ต่อ)                 | หน่วยงานผู้อนุญาตและสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พิจารณาเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  |                  |                                  |                                  |
|  | 4. ในกรณีที่โครงการมีความจำเป็นต้องเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ หรือมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นให้ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้โครงการแจ้งให้หน่วยงานที่มีอำนาจหน้าที่ในการพิจารณาอนุมัติหรืออนุญาตดำเนินการดังนี้<br>4.1) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตเห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว เกิดผลดีต่อสิ่งแวดล้อมมากกว่าหรือเทียบเท่ามาตรการที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตรับแจ้งให้เป็นไปตามหลักเกณฑ์และเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในกฎหมายนั้นๆ ต่อไป พร้อมกับบันทึกหลักฐานการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวข้างต้นที่ชัดเจนแจ้งไว้ แจ้งให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสิ่งแวดล้อม<br>4.2) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตเห็นว่าควรเปลี่ยนแปลงดังกล่าว อาจกระทบต่อสาธารณะสำคัญ ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตพิจารณาการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อเสนอให้คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณาการประเมินผลกระทบ | พื้นที่โครงการ   | ตลอดระยะก่อสร้างและระยะดำเนินการ | บริษัท หานตะวัน เรสซิเดนซ์ จำกัด |

ลงชื่อ



(นายสุกษิต ธีรสุคนธ์)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม/บริษัท หานตะวัน เรสซิเดนซ์ จำกัด  
มิถุนายน 2567

หน้า 4/91





ลงชื่อ



(นางสาวจิราพันธุ์ จงการญาน) กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม/บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนสตรัคชั่น จำกัด  
มิถุนายน 2567



โครงการ ดี เอส พรีเมียม พูลวิลล่า ชะอำ (The Exurb Premium Pool Villa Cha-am) ตั้งอยู่ที่ ตำบลบางเก่า อำเภอชะอำ จังหวัดเพชรบุรี

ลงชื่อ.....  
 ลงชื่อ.....  

(นายพิชญ์ ศรีชุมรัมย์) (นางสาวจิราพันธุ์ จงกาญจน์ศิริวรรณ) E.C.

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม/บริษัท หานบะเคียน ทรัสตีเอส จำกัด ผู้จำหน่ายการสิ่งแวดล้อม/บริษัท กรีน เอเชี่ยน คอนสตรัคชั่น จำกัด

มีดูยาน 2567 มีดูยาน-2567

หน้า 5/91

โครงการ เดอะเอ็กซ์พรีเมียมพูลวิลล่าชะอำ (The Exurb Premium Pool Villa Cha-am) ตั้งอยู่ที่ ตำบลบางเก่า อำเภอชะอำ จังหวัดเพชรบุรี

หมายเหตุ : โครงการจัดตั้งให้ครอบคลุมตามบท ๓.1.1 และบท ๓.2.2 ทุกเรื่อง ตลอดจนทั้งในภารกิจโครงการ นวัตกรรม การพัฒนาท้องถิ่น

- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติงานตามกฎกระทรวง ให้จัดตั้ง 2 องค์กรขึ้น ภายใต้กรอบกฎหมาย (รวมบทคณะกรรมการติดตามตรวจสอบเรื่องเมื่อคณะกรรมการวินิจฉัยฯ) และภายใต้เงื่อนไขการรวม (รวมบทคณะกรรมการติดตามตรวจสอบเรื่องเมื่อบทกฎหมายที่มีอำนาจของท้องถิ่น)

เสนอข้อ :- นำมาจากรายชื่อบุคคล ซึ่งสามารถนำมาพิจารณาเพื่อเป็นกรรมการบริหารหรือกรรมการในองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นได้ทั้ง ๗ ท่านตามที่เสนอของหน่วยงานของ  
ผู้รับผิดชอบ : บริษัท ทานตะวัน เติชชีโน จำกัด ผู้จัดทำ

|  |   |
|--|---|
| <p>ลงชื่อ.....</p> <p>(นายสุภชัย พิทธิวัฒน์)</p> <p>กรรมการผู้มีส่วนกลางและนาย/บริษัท พานาโซนิก เทรดดิ้ง จำกัด</p> <p>มีเดียน 2567</p> | <p>ลงชื่อ.....</p> <p>(นางสาวจิรพันธุ์ คงคาคุณพิริยกุล)</p> <p>ผู้อำนวยการสำนักงานอธิบดีฯ กรม เจริญ สอนิชกุล (นาง) สาทิศา</p> <p>มีเดียน 2567</p> |
|--|---|



ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดิ เอกซ์เบิร์ก พรีเมียม พูลวิลล่า ชะอำ  
(The Exurb Premium Pool Villa Cha-am) ตำบลบางเก่า อำเภอลำทะเมนชัย จังหวัดนครราชสีมา (ระยะก่อสร้าง)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม<br>และคุณค่าต่างๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม  | ระยะเวลาดำเนินการ               | งบประมาณ | ผู้รับผิดชอบ                      |
|--|---|---------------------------------|----------|-----------------------------------|
| 1. ทรัพยากรทางสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ         |   |                                 |          |                                   |
| 1.1 สภาพภูมิประเทศ                         | (1) จัดทำรั้ว Steel หรือเทียบเท่า สูง 3 เมตร โดยรอบพื้นที่โครงการ เพื่อ<br>กีดกันพื้นที่ในการก่อสร้างให้อยู่ภายในขอบเขตที่ดินของโครงการ และป้องกัน<br>การรบกวนพื้นที่ข้างเคียงที่อาจจะเกิดจากกิจกรรมการก่อสร้าง และชุมชนของ<br>โครงการ<br>(2) จัดเตรียมพื้นที่เพื่อการเข้าถึงและจอดรถของบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง<br>โครงการอย่างน้อย 3 ครั้ง (รถเข้า-ออก)<br>(3) กำหนดพื้นที่ก่อสร้าง เช่น เขียงไม้ รั้วไม้ภายในพื้นที่โครงการ<br>(4) ใช้ผ้าใบคลุมรถบรรทุกและขนถ่าย เศษวัสดุจากพื้นที่โครงการ<br>(5) ดูแลพื้นที่ก่อสร้างให้มีความเรียบร้อยเรียบร้อย<br>(6) ติดป้ายประกาศบริเวณพื้นที่ก่อสร้างรวมทั้งระยะก่อสร้าง ที่อยู่ หมายเลข<br>โทรศัพท์ หรือสถานที่ที่สามารถติดต่อโครงการ เพื่อรับทราบหรือแจ้งเหตุ<br>ข้อบกพร่อง<br>(7) ความสูงและตำแหน่งของป้ายประกาศควรปฏิบัติตามกฎกระทรวง<br>ดิน พ.ศ.2543 และกฎกระทรวงกำหนดการก่อสร้างป้องกันมลพิษของ<br>ดิน หรือสิ่งปลูกสร้างในการจัดที่ดินหรือที่ดิน พ.ศ.2549 อย่างเคร่งครัดโดย<br>เฉพาะงานก่อสร้างฐานรากอาคาร | ตลอดระยะเวลา<br>ก่อสร้างโครงการ | -        | บริษัท ทานตะวัน<br>เทรดดิ้ง จำกัด |
| 1.2 คุณภาพอากาศ                            | 1. ในการก่อสร้างควรมีผู้ดูแลหรือเจ้าหน้าที่ดูแลใช้ เครื่องมือหรืออุปกรณ์ไม่ให้<br>มีกลิ่น   | ตลอดระยะเวลา<br>ก่อสร้างโครงการ | -        | บริษัท ทานตะวัน<br>เทรดดิ้ง จำกัด |

ลงชื่อ

(นายสุกัญญา ศรีสุคนธ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม/บริษัท ทานตะวัน เทรดดิ้ง จำกัด  
มิถุนายน 2567

หน้า 7/91

ลงชื่อ

(นางสาวจิรพร จงกาญวนธรรม)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด  
มิถุนายน 2567

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดิ เอกซ์เบิร์ก พรีเมียม พูลวิลล่า ชะอำ  
(The Exurb Premium Pool Villa Cha-am) ตำบลบางเก่า อำเภอลำทะเมนชัย จังหวัดนครราชสีมา (ระยะก่อสร้าง)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม<br>และคุณค่าต่างๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม  | ระยะเวลาดำเนินการ | งบประมาณ | ผู้รับผิดชอบ |
|--|---|-------------------|----------|--------------|
| 1.2 คุณภาพอากาศ (ต่อ)                      | 2. ไม่กองหรือเก็บเศษวัสดุที่มีฝุ่นหรือควันในบริเวณพื้นที่โครงการ โดยจัดให้มี<br>รถบรรทุกขนย้ายไปกำจัด<br>3. จัดให้มีกั้นลมหรือกั้นฝุ่นหรือทราย ที่ลดผลกระทบจากพื้นที่โครงการ<br>และบริเวณใกล้เคียงโดยในพื้นที่ที่มีสิ่งกีดขวางหรือสิ่งกีดขวางความสะอาด โดย<br>ใช้ผ้าใบและกั้นลมหรือกั้นฝุ่นหรือทราย<br>4. ใช้ผ้าใบคลุมรถบรรทุกที่ขนถ่ายวัสดุ ก่อสร้าง เพื่อป้องกันการรบกวนชุมชน<br>ถนนที่ติดกับพื้นที่โครงการ<br>5. ความสูงและตำแหน่งของป้ายประกาศควรปฏิบัติตามกฎกระทรวง<br>ดิน พ.ศ.2543 และกฎกระทรวงกำหนดการก่อสร้างป้องกันมลพิษของ<br>ดิน หรือสิ่งปลูกสร้างในการจัดที่ดินหรือที่ดิน พ.ศ.2549 อย่างเคร่งครัดโดย<br>เฉพาะงานก่อสร้างฐานรากอาคาร<br>6. ตรวจสอบและซ่อมแซมหรือเปลี่ยนชิ้นส่วนที่ชำรุดหรือเสียหาย และเครื่องจักรต่าง ๆ<br>ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อลดการเกิดมลพิษ<br>7. ไม่ใช้เครื่องจักรที่ก่อให้เกิดมลพิษเกินกว่าที่กำหนด<br>8. ใช้อุปกรณ์หรือเครื่องจักรที่ได้รับการบำรุงรักษาอย่างเหมาะสม และต้องได้รับการ<br>ดูแลอย่างสม่ำเสมอในระหว่างการทำงาน<br>9. ทำความสะอาดรถบรรทุกโดยใช้น้ำฉีดก่อนออกจากโครงการทุกครั้ง<br>10. กำจัดขยะมูลฝอยและสิ่งปฏิกูลอย่างเหมาะสม เช่น ฝังกลบ หรือเผา และ<br>ทำลายเสีย<br>11. จัดให้มีการตรวจสอบหรือประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างต่อเนื่อง<br>12. จัดตั้งคณะกรรมการปรับปรุงแก้ไขปัญหามลพิษหรือสิ่งแวดล้อมที่มีกรรมการ<br>ของบริษัท (นายสุกัญญา ศรีสุคนธ์) |                   |          |              |

ลงชื่อ

(นายสุกัญญา ศรีสุคนธ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม/บริษัท ทานตะวัน เทรดดิ้ง จำกัด  
มิถุนายน 2567

หน้า 8/91

ลงชื่อ

(นางสาวจิรพร จงกาญวนธรรม)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด  
มิถุนายน 2567







| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม<br>และคุณภาพต่างๆ  | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม   | ระยะเวลาดำเนินการ | งบประมาณ | ผู้รับผิดชอบ |
|---|--|-------------------|----------|--------------|
| 1.3 ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม<br>(ต่อ) | <p>(6) เมื่อเปิดหรือขุดที่ประกอบขึ้นเสร็จรูป เพื่อหลีกเลี่ยงการกัดเซาะ เขียว หรือสีที่ก่อให้เกิดมลพิษสิ่งแวดล้อม</p> <p>(7) อุปกรณ์และเครื่องมือเครื่องใช้การในงานก่อสร้าง จะต้องไม่มีการดับเครื่องหรือเบนเครื่องลงระหว่างการทำงาน</p> <p>(8) ไม่ให้เครื่องจักรหรือเครื่องยนต์มีเสียงรบกวนเกินไป</p> <p>(9) ตรวจดูแลและบำรุงรักษายานพาหนะเครื่องใช้ในงานก่อสร้างให้อยู่ในสภาพดี และเหมาะสมกับการใช้งานอยู่เสมอ รวมทั้งควรมีการตรวจเช็คไม่ให้เครื่องจักรทำงานผิดปกติ</p> <p>(10) ติดตั้งอุปกรณ์ลดเสียงตามตำแหน่งขุดขุดดินหรือเครื่องจักร</p> <p>(11) จัดเครื่องมือก่อสร้าง หรือเครื่องจักรเคลื่อนที่ต่างๆ ให้อยู่ในที่ปิดหรือบริเวณที่ลดผลกระทบต่อกันไม่ให้มีเสียง</p> <p>(12) ไม่ทำกิจกรรมต่างๆ ที่ก่อให้เกิดเสียงรบกวนในเวลากลางคืน</p> <p>(13) กำหนดแผนงานก่อสร้างและวิธีการก่อสร้างที่เหมาะสม เช่น จัดให้เครื่องจักรกลที่มีเสียงดังทำงานในเวลากลางวัน</p> <p>(14) จัดหาอุปกรณ์เสียง เช่น Ear Plug หรือ Ear Muff ให้แก่คนงานก่อสร้างที่ปฏิบัติงานในที่ที่มีเสียงดัง และจัดตั้งคณะกรรมการที่มีหน้าที่ตรวจสอบเสียงตามประกาศกระทรวงมหาดไทย ฉบับที่ 2 ปี ๒๕๓๖ ลงอยู่ในเขตกรุงเทพมหานครและปริมณฑล พ.ศ. 2549</p> |                   |          |              |

เลขที่                       
 (นางสาวจิราพันธุ์ จงกนฺตกรรณ)  
 ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมบริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด  
 มีเลขที่ 2567

[illegible]

ลงชื่อ.....  
(นางสาวจิตาพันธุ์ งามบุญพรพรณ)  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริหาร กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด  
มีนาคม 2567

W1-12



| องค์ประกอบทางเชิงแวดล้อม<br>และคุณค่าต่างๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม   | ระยะเวลาดำเนินการ | งบประมาณ | ผู้รับผิดชอบ |
|--|--|-------------------|----------|--------------|
| 1.3 ระดับเสียงและความ<br>สั่นสะเทือน (ต่อ) | <p>(3) ราชบัณฑิตยสถานได้ถือมาตรฐาน โดยออกแบบวิธีประเมินเสียงจากเครื่องจักรตาม (3) เพื่อให้การกำหนดระดับเสียงตามแบบมาตรฐานได้แก่ค่าที่สะท้อนได้</p> <p>(4) การคิดค่าใช้จ่ายกรณีเพื่อลดการสั่นสะเทือนต้องพิจารณาความคุ้มค่ากับประโยชน์ที่เกิดขึ้น</p> <p>(5) กำหนดระยะเวลาการดำเนินงานของสถานที่ได้รับผลกระทบเสียงให้เป็นไปอย่าง<br/>เหมาะสมของผลกระทบที่เกิดขึ้น ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ระยะเวลาในการกำหนด &lt;7 ชั่วโมง ระดับความเข้มเสียงที่ได้รับต่อเมือง<br/>ต้องไม่เกิน 91 เดซิเบล(เอ)</li> <li>- ระยะเวลาในการกำหนด 7-8 ชั่วโมง ระดับความเข้มเสียงที่ได้รับต่อเมือง<br/>ต้องไม่เกิน 90 เดซิเบล(เอ)</li> <li>- ระยะเวลาในการกำหนด &gt;8 ชั่วโมง ระดับความเข้มเสียงที่ได้รับต่อเมือง<br/>ต้องไม่เกิน 80 เดซิเบล(เอ)</li> </ul> <p>(6) แบ่งชั่วโมงการทำงาน เป็นช่วงเวลาคือ 08.00 - 12.00 น. และ 13.00 -<br/>17.00 น. โดยมีช่วงเวลาหยุดพัก 12.00 - 13.00 น. เพื่อลดระดับผลกระทบ<br/>จากแหล่งเสียงที่ต่อเนื่องกันกับระยะเวลาตาม</p> <p>(7) คิดตั้งงบประมาณเพื่อโครงการ เป็นการให้ค่าตอบแทนในการประเมิน<br/>เสียงกับวิศวกรจากวิศวกร และค่าใช้จ่ายอื่น ๆ เพื่อการประเมินเสียงให้เป็น<br/>ค่าตอบแทนให้กับวิศวกรที่ประเมินเสียงจากพื้นที่ที่ได้รับผลกระทบเสียงให้ 1 คน หรือ<br/>จัดให้มีวิศวกรหรือผู้เชี่ยวชาญอื่น ๆ มาประเมินเสียงจากพื้นที่ที่ได้รับผลกระทบ</p> |                   |          |              |

ឆ្នាំ២៥៦៧

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม<br>และคุณค่าต่างๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม  | ระยะเวลาดำเนินการ | งบประมาณ | ผู้รับผิดชอบ |
|--|---|-------------------|----------|--------------|
| 1.3 ระดับเสียงและความ<br>สั่นสะเทือน (ต่อ) | <p>ก่อสร้างโครงสร้างเพื่อเก็บน้ำที่เข้าปากคู่อื่นบริเวณพื้นที่บ้านเพื่อลดปริมาณ<br/>น้ำท่วมขังบริเวณที่ได้รับจากโครงการ พร้อมกันจะสร้างอาคารกั้นการไหล<br/>ค่าเสียงหากมีเกิดขึ้นตามคู่อื่นบริเวณพื้นที่บ้านเพื่อลดระดับเสียงและกั้น<br/>พื้นที่ถนนจากบ้านเป็นระยะเพื่อลดผลกระทบ</p> <p>(8) หากมีเหตุเกิดเสียงรบกวนหรือการเกิดเสียงรบกวนหรือการเกิดเสียงรบกวน<br/>เกิดขึ้นระหว่างการทำงานของเครื่องจักรและเครื่องมือการปฏิบัติงานใช้<br/>ค่าเสียงหากมีเกิดขึ้นโดยรอบของบ้านเป็นระยะ โดยโครงการก่อสร้างอาคาร<br/>กั้นน้ำที่คู่อื่นเพื่อลดผลกระทบของเสียงรบกวนที่เกิดจากเครื่องจักร</p> <p>(9) ถ้าหากเกิดเสียงรบกวนของเครื่องจักรหรือเครื่องมือการปฏิบัติงานใช้<br/>(10) ประสานงานกับผู้ที่อยู่ติดกันที่ก่อสร้าง เพื่อแจ้งงานและกำหนดการก่อสร้าง<br/>(11) จัดให้มีวิศวกรดูแลการก่อสร้างอย่างใกล้ชิด และควบคุมการก่อสร้างให้<br/>ถูกต้องตามหลักวิศวกรรม</p> <p>(12) ขณะก่อสร้างจะจัดให้มีรถบรรทุกขยะมูลฝอย (5 ล้อ) และถังเก็บขยะมูลฝอย<br/>ของรถที่ใช้งานเสร็จจะถูกรวบรวม โดยในเขตชุมชนและพื้นที่ก่อสร้างโครงการให้มี<br/>ความถี่ไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง</p> <p>(13) จัดให้มีจุดรับหรือทิ้งขยะมูลฝอยตามบ้านเรือนในเขตพื้นที่ก่อสร้างโครงการ<br/>หากพบว่าไม่เพียงพอขึ้น ต้องแจ้งเจ้าพนักงานจัดการขยะมูลฝอยให้ไปดูแลพื้นที่<br/>(14) จัดให้มีป้ายแจ้งเตือนหรือเตือนภัยเกี่ยวกับความปลอดภัยของอาคารและพื้นที่ของ<br/>บุคคลที่อยู่มากขึ้นในเขตพื้นที่ก่อสร้างให้มีความถี่และถี่ขึ้นตามพื้นที่บ้านเรือน<br/>โครงการ ให้เป็นไปตามข้อกำหนดของกรมโยธาธิการและผังเมือง</p> |                   |          |              |

พฤษภาคม 2567



ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดี เอกซ์พรีเมียม พูลวิลล่า ชะอำ  
(The Exurb Premium Pool Villa Cha-am) ตำบลบางเก่า อำเภอยะอำ จังหวัดเพชรบุรี (ระยะก่อสร้าง)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ  | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม   | ระยะเวลาดำเนินการ               | งบประมาณ | ผู้รับผิดชอบ                          |
|---|--|---------------------------------|----------|---------------------------------------|
| 1.3 ระดับเสียงและความถี่เสียง (ต่อ)     | สภาพเดิม หรือสร้างใหม่ตามแผนการมีเสียงตามเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในกฎหมายว่าด้วยการควบคุมเสียงและความถี่เสียงจากแหล่งกำเนิดเสียง  |                                 |          |                                       |
| 1.4 พืชพรรณดินและการชะล้างพังทลายของดิน | <p>1. การขุดดินของโครงการ หากขุดพบซากหรือร่องรอยของสิ่งมีชีวิตในสมัยลี้ดส์โบราณ การขุดดินบริเวณดังกล่าว ต้องหยุดดำเนินการชั่วคราว และแจ้งต่อกรมศิลปากรเพื่อตรวจสอบพื้นที่ และหากพบโบราณสถาน โบราณวัตถุ หรือสิ่งของต้องอนุรักษ์ให้กรมศิลปากรต่อไป</p> <p>2. การขุดดินของโครงการ หากขุดพบเป็นโบราณสถาน โบราณวัตถุ ศิลปวัตถุ การขุดดินบริเวณดังกล่าว ต้องหยุดดำเนินการชั่วคราว และแจ้งต่อกรมศิลปากรเพื่อตรวจสอบพื้นที่ และหากพบโบราณสถาน โบราณวัตถุ ศิลปวัตถุ หรือสิ่งของต้องอนุรักษ์ให้กรมศิลปากร</p> <p>3. จัดให้มีการฉีดพ่นปูนซีเมนต์ (Sheet Pile) พร้อมทับทึบลำต้น (Biodock) รอบพื้นที่ก่อสร้างโดยรอบพื้นที่เพื่อป้องกันการพังทลายของดิน จากที่ดินบริเวณโดยรอบซึ่งมีลักษณะเป็นดินโคลน</p> <p>4. ในการถอน Sheet Pile โครงการจะเลือกใช้ระยะเวลาในการถอน Sheet Pile โดยจะไม่ใช้วิธีถอนโดยรอบบริเวณพื้นที่นี้ คือใช้ดำเนินการถอนรอบนอกที่ใกล้จากถนนเพื่อไม่ให้ส่งผลกระทบต่อพื้นที่ และบริเวณโดยรอบพื้นที่เพื่อป้องกันการพังทลายของดินซึ่งจะส่งผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมในบริเวณ</p> <p>5. 4 ปรึกษาผู้เชี่ยวชาญในการดำเนินการก่อสร้าง เพื่อควบคุมการ</p> | ตลอดระยะเวลา<br>ก่อสร้างโครงการ | -        | บริษัท ทนตะวัน<br>เอนจิเนียริ่ง จำกัด |

ลงชื่อ

(นายสุชาติ ศรีสมพงษ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม/บริษัท ทนตะวันเอนจิเนียริ่ง จำกัด

มีเดือนมกราคม 2567

หน้า 15/91

ลงชื่อ

(นางสาวจิราพันธุ์ จงกาญจน์ทวีทรัพย์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด

มีเดือนมกราคม 2567

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดี เอกซ์พรีเมียม พูลวิลล่า ชะอำ  
(The Exurb Premium Pool Villa Cha-am) ตำบลบางเก่า อำเภอยะอำ จังหวัดเพชรบุรี (ระยะก่อสร้าง)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ        | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม   | ระยะเวลาดำเนินการ               | งบประมาณ | ผู้รับผิดชอบ                          |
|---|--|---------------------------------|----------|---------------------------------------|
| 1.4 พืชพรรณดินและการชะล้างพังทลายของดิน (ต่อ) | <p>ก่อสร้างให้เป็นไปตามมาตรฐานและสามารถป้องกันหรือให้ความช่วยเหลือโดยมีพื้นที่ที่มีความปลอดภัยสูง</p> <p>6. จัดให้มีการดำเนินการตรวจสอบผลกระทบจากการก่อสร้างหรืออาคาร/ที่ดินตามขั้นตอนระยะเวลาก่อสร้าง</p> <p>7. จัดทำรั้ว steel หรือเป็นกำแพง สูง 3 เมตร โดยรอบพื้นที่โครงการ เพื่อกั้นกั้นพื้นที่ในการก่อสร้างให้อยู่ภายในขอบเขตที่ดินของโครงการ และป้องกันการรุกล้ำพื้นที่ข้างเคียงที่อาจจะมีผลกระทบต่อโครงการ และความปลอดภัยของโครงการ</p>       |                                 |          |                                       |
| 1.5 คุณภาพน้ำ                                 | <p>(1) จัดให้มีการตรวจสอบระบบบำบัดน้ำเสีย</p> <p>(2) จัดให้มีการตรวจสอบคุณภาพน้ำและตรวจสอบน้ำทิ้งอย่างสม่ำเสมอเพื่อให้มั่นใจว่าน้ำทิ้งจะไม่ส่งผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม</p> <p>(3) ทำความสะอาดรางระบายน้ำทิ้งจากอาคารและบ่อเก็บน้ำทิ้งอย่างสม่ำเสมอ</p> <p>(4) บำบัดน้ำทิ้งจากกิจกรรมต่างๆ จะถูกนำไปใช้ประโยชน์ในบริเวณพื้นที่โครงการ</p> <p>พร้อมแนบแบบ 5.00 คุณภาพน้ำทิ้ง จำนวน 1 ชุด</p> <p>(5) บริษัทที่มีคุณสมบัติเหมาะสมขอใบอนุญาตน้ำทิ้งต่อไป</p> | ตลอดระยะเวลา<br>ก่อสร้างโครงการ | -        | บริษัท ทนตะวัน<br>เอนจิเนียริ่ง จำกัด |
| 2. พืชพรรณดินและการชะล้างพังทลายของดิน        |  |                                 |          |                                       |
| 2.1 พืชพรรณดินและการชะล้างพังทลายของดิน       | <p>(1) โครงการจะทำการกันรั้ว steel หรือเป็นกำแพง สูง 3 เมตร โดยรอบพื้นที่โครงการ เพื่อป้องกันที่ดินของโครงการไม่อยู่ภายในขอบเขตที่ดินของโครงการ และป้องกันการรุกล้ำพื้นที่ข้างเคียงที่อาจจะมีผลกระทบต่อโครงการ และความปลอดภัยของโครงการ</p>  | ตลอดระยะเวลา<br>ก่อสร้างโครงการ | -        | บริษัท ทนตะวัน<br>เอนจิเนียริ่ง จำกัด |

ลงชื่อ

(นายสุชาติ ศรีสมพงษ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม/บริษัท ทนตะวันเอนจิเนียริ่ง จำกัด

มีเดือนมกราคม 2567

หน้า 16/91

ลงชื่อ

(นางสาวจิราพันธุ์ จงกาญจน์ทวีทรัพย์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด

มีเดือนมกราคม 2567



ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ตี เอกเจิร์บ พรีเมียม พูลวิลล่า ชะอำ  
(The Exurb Premium Pool Villa Cha-am) ตำบลบางเก่า อำเภอดำรงวิทยะ จังหวัดเพชรบุรี (ระยะก่อสร้าง)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม<br>และคุณค่าต่างๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม  | ระยะเวลาดำเนินการ               | งบประมาณ | ผู้รับผิดชอบ                        |
|--|---|---------------------------------|----------|-------------------------------------|
| 2.1 ทรัพยากรชีวภาพบนบก<br>(สัตว์)          | (2) อนุรักษ์ และควบคุมดูแลคนงานไม่ให้ไปทำลายต้นไม้ หรือสิ่งพรรณานที่ขึ้นที่<br>ข้างเคียง<br>(3) ดำเนินการตามมาตรการป้องกัน/ลดผลกระทบต่อการรักษาความหลากหลาย<br>และคุณค่าการใช้ประโยชน์ของชุมชนอย่างเคร่งครัด เพื่อที่จะไม่ให้เกิดผลกระทบ<br>ต่อการรักษาความหลากหลาย   |                                 |          |                                     |
| 2.2 ทรัพยากรชีวภาพในน้ำ                    | (1) ห้ามคนงานทิ้งขยะหรือเศษวัสดุก่อสร้างลงสู่คูน้ำหรือสระน้ำ<br>เด็ดขาด<br>(2) ห้ามคนงานทิ้ง สิ่ง สารเคมีที่ใช้ในการก่อสร้างลงสู่คูน้ำหรือสระน้ำ<br>(3) การขุดปรับพื้นที่โครงการในบริเวณที่ใกล้แนวลำรางสาธารณะประโยชน์<br>จะต้องแจ้งกรมประมงทราบเป็นต้นไป<br>(4) จัดให้มีคนงานคอยดูแลรักษาและเก็บขยะของเสียจากอาคารประโยชน์<br>อยู่เสมอ | ตลอดระยะเวลา<br>ก่อสร้างโครงการ | -        | บริษัท ทานตะวัน<br>เรสซิเดนซ์ จำกัด |
| 3.3. คุณภาพการใช้ประโยชน์ของมนุษย์         |   |                                 |          |                                     |
| 3.1 การใช้ไฟฟ้า                            | (1) ดำเนินการตามการใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด<br>(2) ติดตั้งโคมไฟส่องสว่างบริเวณถนนภายในโครงการ<br>(3) การจ่ายไฟฟ้าและพลังงานสำหรับขับเคลื่อนอุปกรณ์ก่อสร้างต้องเป็นไป<br>ตามวงจรไฟฟ้าที่ถูกต้อง  | ตลอดระยะเวลา<br>ก่อสร้างโครงการ | -        | บริษัท ทานตะวัน<br>เรสซิเดนซ์ จำกัด |
| 3.2 การใช้น้ำ                              | (1) จัดให้มีถังเก็บน้ำสำรองไม่น้อยกว่า 15,000 ลิตรคนคนแถว ภายในพื้นที่<br>โครงการ<br>(2) ไม่ทิ้งน้ำเสียหรือของเสียลงสู่คูน้ำ  | ตลอดระยะเวลา<br>ก่อสร้างโครงการ | -        | บริษัท ทานตะวัน<br>เรสซิเดนซ์ จำกัด |

ลงชื่อ.....

(นายสุเมธ ชีโรจน์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม/บริษัท ทานตะวัน เรสซิเดนซ์ จำกัด

มิถุนายน 2567

หน้า 17/91

ลงชื่อ.....

(นางสาวจิราพันธุ์ จงกานันท์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท กรีน เออร์ธ คอนสตรัคชั่น จำกัด

มิถุนายน 2567

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ตี เอกเจิร์บ พรีเมียม พูลวิลล่า ชะอำ  
(The Exurb Premium Pool Villa Cha-am) ตำบลบางเก่า อำเภอดำรงวิทยะ จังหวัดเพชรบุรี (ระยะก่อสร้าง)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม<br>และคุณค่าต่างๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม   | ระยะเวลาดำเนินการ               | งบประมาณ | ผู้รับผิดชอบ                        |
|--|--|---------------------------------|----------|-------------------------------------|
| 3.3 การระบายน้ำ                            | (1) กองสำรวจน้ำเป็นแบบเดียวทั้งในโครงการและบริเวณรอบข้างโครงการเพื่อป้องกันเกิดผลกระทบต่อการระบายน้ำของคูน้ำ<br>หน่วยงานราชการ<br>(2) คูน้ำหรือคูระบายน้ำจะต้องมีขนาดที่เหมาะสม เพื่อให้สามารถ<br>ระบายน้ำได้อย่างมีประสิทธิภาพ ไม่ส่งผลกระทบต่อระบบระบายน้ำของบริเวณ<br>โครงการพื้นที่โครงการ<br>(3) ห้ามมิให้ปล่อยน้ำหรือของเสียลงสู่คูน้ำหรือคูระบายน้ำ<br>หรือลงสู่แม่น้ำหรือลำน้ำ   | ตลอดระยะเวลา<br>ก่อสร้างโครงการ | -        | บริษัท ทานตะวัน<br>เรสซิเดนซ์ จำกัด |
| 3.4 การจัดการมูลฝอย                        | (1) จัดให้มีถังขยะมูลฝอย จำนวน 7 ถัง วางไว้บริเวณพื้นที่ของ<br>พื้นที่ก่อสร้างโครงการ และในขณะเดียวกันต้องมีผู้รับผิดชอบในการรวบรวม<br>มูลฝอยตามจุดต่างๆเพื่อไม่ให้มีขยะมูลฝอยเป็นอุปสรรคในการเดินทางไปยังจุด<br>ต่อไป โดยมีรายละเอียดดังนี้<br>1) ถังรองรับมูลฝอยที่มีฝาปิด ขนาด 200 ลิตร จำนวน 3 ถัง เพื่อรองรับ<br>มูลฝอยอินทรีย์<br>2) ถังรองรับมูลฝอยที่มีฝาปิด ขนาด 200 ลิตร จำนวน 2 ถัง เพื่อรองรับ<br>มูลฝอยทั่วไป<br>3) ถังรองรับมูลฝอย(ถังสีส้ม) ที่มีฝาปิด ขนาด 200 ลิตร จำนวน 2 ถัง<br>เพื่อรองรับมูลฝอยอันตราย<br>(2) ถ้ามีสิ่งของหรือวัสดุเหลือใช้จากโครงการให้ใช้วิธีนำขยะมูลฝอยไป<br>ฝังกลบหรือเผาทำลายอย่างถูกต้อง และห้ามทิ้งขยะมูลฝอยในที่สาธารณะ | ตลอดระยะเวลา<br>ก่อสร้างโครงการ | -        | บริษัท ทานตะวัน<br>เรสซิเดนซ์ จำกัด |

ลงชื่อ.....

(นายสุเมธ ชีโรจน์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม/บริษัท ทานตะวัน เรสซิเดนซ์ จำกัด

มิถุนายน 2567

หน้า 18/91

ลงชื่อ.....

(นางสาวจิราพันธุ์ จงกานันท์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท กรีน เออร์ธ คอนสตรัคชั่น จำกัด

มิถุนายน 2567



ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดิ เอกซ์จัวร์ พรีเมียม พูลวิลล่า ชะอำ  
(The Exurb Premium Pool Villa Cha-am) ตำบลบางน้ำ อำเภอบางน้ำ จังหวัดเพชรบุรี (ระยะก่อสร้าง)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม<br>และคุณค่าต่างๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม   | ระยะเวลาดำเนินการ               | งบประมาณ | ผู้รับผิดชอบ                      |
|--|--|---------------------------------|----------|-----------------------------------|
| 3.4 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)                  | (3) รวบรวมมูลฝอยหรือเศษวัสดุก่อสร้างเพื่อนำกลับไปยังประโยชน์ใหม่ เช่น ถม<br>พื้นที่รอบๆ โคมไฟรับซื้อของเก่า<br>(4) ไม่นำเศษวัสดุก่อสร้างไปทิ้งในพื้นที่ที่ก่อมลพิษที่อาจส่งผลกระทบต่อสุขภาพ<br>อนามัยของประชาชน  |                                 |          |                                   |
| 3.5 การคมนาคมขนส่ง                         | (1) ควบคุมรถที่ใช้ขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างไม่ให้บรรทุกน้ำหนักเกิน และ<br>ควรทำให้น้อยกว่า 30 ตันต่อเที่ยววิ่ง<br>(2) ย้ายรถบรรทุกออกจากถนนสาธารณะไปยังพื้นที่ว่างหรือลานจอดรถ<br>ถ้าเป็นไปได้เพื่อลดการรบกวนการจราจร<br>(3) จัดตั้งป้ายสัญญาณจราจรต่างๆ เช่น ป้ายเตือนรถบรรทุกหนัก ห้าม<br>ขึ้นทางเท้า ห้ามรถบรรทุกขึ้นทางเท้า ห้ามรถบรรทุกขึ้นทางเท้า<br>(4) จัดทำแผนปฏิบัติการเพื่อลดการรบกวนการจราจร<br>(5) จัดทำแผนปฏิบัติการเพื่อลดการรบกวนการจราจร<br>(6) จัดทำป้ายประชาสัมพันธ์ขอความร่วมมือจากประชาชนในการ<br>งดใช้รถจักรยานยนต์หรือรถจักรยานยนต์ในการเดินทาง<br>(7) กำหนดเวลาการขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างในช่วงเวลาที่ไม่<br>เป็นชั่วโมงเร่งด่วน (เวลา 06.00-08.00 น. และ 16.00-18.00 น.)<br>(8) จัดทำแผนปฏิบัติการเพื่อลดการรบกวนการจราจร | ตลอดระยะเวลา<br>ก่อสร้างโครงการ |          | บริษัท ทานตะวัน<br>เรลตี้ส์ จำกัด |

ลงชื่อ \_\_\_\_\_  
(นายสุกัญญา ศรีสุคนธ์)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม/บริษัท ทานตะวัน เรลตี้ส์ จำกัด  
มิถุนายน 2567

ลงชื่อ \_\_\_\_\_  
(นางสาวจิราภรณ์ จงกานต์)  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท กรีน เออร์ธ คอนสตรัคชั่น จำกัด  
มิถุนายน 2567

หน้า 19/91

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดิ เอกซ์จัวร์ พรีเมียม พูลวิลล่า ชะอำ  
(The Exurb Premium Pool Villa Cha-am) ตำบลบางน้ำ อำเภอบางน้ำ จังหวัดเพชรบุรี (ระยะก่อสร้าง)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม<br>และคุณค่าต่างๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม  | ระยะเวลาดำเนินการ | งบประมาณ | ผู้รับผิดชอบ |
|--|---|-------------------|----------|--------------|
| 3.5 การคมนาคมขนส่ง (ต่อ)                   | (8) จัดเตรียมทีมงานในการจราจรเพื่ออำนวยความสะดวกในการจราจรใน<br>ช่วงเวลาที่มีการขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้าง<br>(9) ดูแลความสะอาดและความสะดวกสบายของประชาชนในการเดินทาง<br>(10) ห้ามมิให้รถบรรทุกหรือรถโดยสารสาธารณะจอดหรือจอดติดกับ<br>รถบรรทุกหรือรถโดยสารสาธารณะ<br>(11) ห้ามจอดรถบรรทุกหรือรถโดยสารสาธารณะในบริเวณทางเท้า<br>(12) จัดตั้งป้ายเตือนรถบรรทุกให้จอดในที่ว่าง อดความเร่ง อดเสียงดัง<br>(13) จัดตั้งสัญญาณไฟจราจรในบริเวณทางเท้า-ออก ขึ้นที่ก่อสร้าง<br>(14) ห้ามจอดรถบรรทุกหรือรถโดยสารสาธารณะในบริเวณทางเท้า-ออก<br>ขึ้นที่ก่อสร้าง<br>(15) จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลความเรียบร้อยของการจราจร<br>(16) จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลความเรียบร้อยของการจราจร<br>(17) จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลความเรียบร้อยของการจราจร<br>(18) มาตรการเพื่อป้องกันและลดผลกระทบในทางสังคมและสังคม มีดังนี้<br>1. ลำเลียงดิน เขื่อนขังเวลาการขุดดิน ห้ามขุดดินใน<br>ช่วงเวลาทางเดินเท้า<br>2. จำกัดความเร็วรถบรรทุกไม่เกิน 30 กิโลเมตรต่อชั่วโมง<br>3. รถบรรทุกต้องไม่บรรทุกเกินน้ำหนักที่กำหนด |                   |          |              |

ลงชื่อ \_\_\_\_\_  
(นายสุกัญญา ศรีสุคนธ์)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม/บริษัท ทานตะวัน เรลตี้ส์ จำกัด  
มิถุนายน 2567

ลงชื่อ \_\_\_\_\_  
(นางสาวจิราภรณ์ จงกานต์)  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท กรีน เออร์ธ คอนสตรัคชั่น จำกัด  
มิถุนายน 2567

หน้า 20/91



ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดิ เอกซ์เบิร์ก พรีเมียมพูลวิลล่า ชะอำ  
(The Exurb Premium Pool Villa Cha-am) ตำบลบางนก อำเภอบางคนที จังหวัดเพชรบุรี (ระยะก่อสร้าง)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม  | ระยะเวลาดำเนินการ           | งบประมาณ | ผู้รับผิดชอบ                     |
|--|---|-----------------------------|----------|----------------------------------|
| 3.5 การควบคุมมลพิษ (ต่อ)               | 4. จัดให้มีเจ้าหน้าที่เฝ้าระวังและเฝ้าระวังผลกระทบสิ่งแวดล้อมในวงกว้างบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและพื้นที่ใกล้เคียง<br>5. พักกิจกรรมการก่อสร้างในช่วงเย็น (16.00-18.00 น.) เนื่องจากช่วงเวลานี้มักมีลมพัดแรงและเสียงดังเกินไป<br>6. บริเวณที่อยู่อาศัยที่ใกล้เคียงจะติดตั้งผ้าใบกันฝุ่นหรือผ้าใบกันเสียง<br>7. บริเวณทางออกของรถบรรทุก จะติดตั้งผ้าใบกันฝุ่นและเสียง<br>8. จัดให้มีเจ้าหน้าที่เฝ้าระวังและเฝ้าระวังผลกระทบสิ่งแวดล้อมในวงกว้าง<br>9. จัดให้มีเจ้าหน้าที่เฝ้าระวังและเฝ้าระวังผลกระทบสิ่งแวดล้อมในวงกว้าง |                             |          |                                  |
| 3.6 การใช้ที่ดิน                       | (1) ดำเนินการตามแผนผังการใช้ที่ดินของโครงการ<br>(2) ห้ามก่อสร้างหรือกระทำการใดๆ ที่ทำให้พื้นที่ใช้สอยเปลี่ยนแปลงไป<br>(3) ห้ามดำเนินการก่อสร้างใดๆ ในพื้นที่ที่ระบุไว้ในผัง (set back)  | ตลอดระยะเวลาก่อสร้างโครงการ | -        | บริษัท พรหมรัตน์ เวิลด์วิว จำกัด |
| 4. การดำเนินการใช้ประโยชน์ของภูมิทัศน์ | (1) จัดให้มีพื้นที่ว่างหรือพื้นที่ว่างสำหรับใช้ประโยชน์   | ตลอดระยะเวลาก่อสร้างโครงการ |          | บริษัท พรหมรัตน์ เวิลด์วิว จำกัด |

ลงชื่อ.....  
(นายสุชัย ศรีสุขุม)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม/บริษัท พรหมรัตน์ เวิลด์วิว จำกัด  
มิถุนายน 2567

ลงชื่อ.....  
(นางสาวจิราพร จันทร์)  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนสตรัคชั่น จำกัด  
มิถุนายน 2567

หน้า 21/91

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดิ เอกซ์เบิร์ก พรีเมียมพูลวิลล่า ชะอำ  
(The Exurb Premium Pool Villa Cha-am) ตำบลบางนก อำเภอบางคนที จังหวัดเพชรบุรี (ระยะก่อสร้าง)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม   | ระยะเวลาดำเนินการ | งบประมาณ | ผู้รับผิดชอบ |
|--|--|-------------------|----------|--------------|
| 4.1 สภาพสังคม-เศรษฐกิจ (ต่อ)           | (2) จัดให้มีเจ้าหน้าที่เฝ้าระวังและเฝ้าระวังผลกระทบสิ่งแวดล้อมในวงกว้างบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและพื้นที่ใกล้เคียง<br>(3) จัดให้มีเจ้าหน้าที่เฝ้าระวังและเฝ้าระวังผลกระทบสิ่งแวดล้อมในวงกว้างบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและพื้นที่ใกล้เคียง<br>(4) จัดให้มีเจ้าหน้าที่เฝ้าระวังและเฝ้าระวังผลกระทบสิ่งแวดล้อมในวงกว้างบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและพื้นที่ใกล้เคียง<br>(5) มีการศึกษาผลกระทบและพิจารณาผลกระทบสิ่งแวดล้อมในวงกว้าง<br>(6) กำหนดกฎระเบียบการดำเนินงานและควบคุมดูแลผลกระทบสิ่งแวดล้อม<br>(7) จัดให้มีเจ้าหน้าที่เฝ้าระวังและเฝ้าระวังผลกระทบสิ่งแวดล้อมในวงกว้าง<br>(8) จัดให้มีเจ้าหน้าที่เฝ้าระวังและเฝ้าระวังผลกระทบสิ่งแวดล้อมในวงกว้าง<br>(9) จัดให้มีเจ้าหน้าที่เฝ้าระวังและเฝ้าระวังผลกระทบสิ่งแวดล้อมในวงกว้าง<br>(10) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม<br>1. จัดตั้งคณะกรรมการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม<br>2. จัดตั้งคณะกรรมการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม<br>3. จัดตั้งคณะกรรมการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม<br>4. จัดตั้งคณะกรรมการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม<br>5. จัดตั้งคณะกรรมการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม<br>6. จัดตั้งคณะกรรมการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม<br>7. จัดตั้งคณะกรรมการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม<br>8. จัดตั้งคณะกรรมการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม<br>9. จัดตั้งคณะกรรมการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม<br>10. จัดตั้งคณะกรรมการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |                   |          |              |

ลงชื่อ.....  
(นายสุชัย ศรีสุขุม)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม/บริษัท พรหมรัตน์ เวิลด์วิว จำกัด  
มิถุนายน 2567

ลงชื่อ.....  
(นางสาวจิราพร จันทร์)  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนสตรัคชั่น จำกัด  
มิถุนายน 2567

หน้า 22/91



ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการกีดขวางการตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดี เอกเจิร์บ พรีเมียม พูลวิลล่า ชะอำ  
(The Exurb Premium Pool Villa Cha-am) ตำบลบางเก่า อำเภอบางคนที จังหวัดเพชรบุรี (ระยะก่อสร้าง)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม<br>และคุณค่าต่างๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม  | ระยะเวลาดำเนินการ | งบประมาณ | ผู้รับผิดชอบ |
|--|---|-------------------|----------|--------------|
| 4.1 สภาพสังคม-เศรษฐกิจ (ต่อ)               | <p>2. ให้จัดทำบัญชีบัญชีครัวเรือนครัวเรือนที่ได้รับผลกระทบจากโครงการไว้เป็นข้อมูลในการพิจารณาและวางแผนการดำเนินงาน</p> <p>3. จัดทำบัญชีรายชื่อผู้ได้รับผลกระทบจากโครงการและจัดตั้งคณะกรรมการติดตามและเฝ้าระวังผลกระทบ</p> <p>4. ให้จัดทำบัญชีรายชื่อผู้ได้รับผลกระทบจากโครงการและจัดตั้งคณะกรรมการติดตามและเฝ้าระวังผลกระทบ</p> <p>5. ถ้าผลกระทบจากโครงการมีผลกระทบต่อสุขภาพของประชาชน ให้มีการดูแลสุขภาพของประชาชนที่ได้รับผลกระทบจากโครงการ</p> <p>6. จัดทำแผนการดำเนินงานที่ก่อให้เกิดเสียงดังในเวลากลางคืน 0.00-17.00 น. และงดกิจกรรมที่ทำให้เกิดเสียงดังในเวลากลางคืนของชุมชนโดยรอบโครงการ</p> <p>7. วางผังบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง โดยออกถนนสาธารณะและจัดตั้งถนนที่เชื่อมระหว่างพื้นที่ก่อสร้างกับพื้นที่โดยรอบ</p> <p>1. จัดให้มีป้ายบอกเส้นทางที่ก่อสร้าง</p> <p>2. สนับสนุนชุมชนในการจัดการน้ำเสียในพื้นที่ก่อสร้าง รวมถึงระบบบำบัดน้ำเสียในพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>3. ควรตรวจสอบระบบบำบัดน้ำเสียในพื้นที่ก่อสร้างให้มีความเหมาะสม</p> |                   |          |              |

ลงชื่อ

(นายสุชัย ศรีสุข)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม/บริษัท ทานตะวัน เอ็นจิเนียริ่ง จำกัด

มิถุนายน 2567

ลงชื่อ

(นางสาวจิราพันธุ์ จงกาญจน์ทรัพย์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนสตรัคชั่น จำกัด

มิถุนายน 2567

หน้า 23/91

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการกีดขวางการตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดี เอกเจิร์บ พรีเมียม พูลวิลล่า ชะอำ  
(The Exurb Premium Pool Villa Cha-am) ตำบลบางเก่า อำเภอบางคนที จังหวัดเพชรบุรี (ระยะก่อสร้าง)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม<br>และคุณค่าต่างๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม  | ระยะเวลาดำเนินการ | งบประมาณ | ผู้รับผิดชอบ |
|--|---|-------------------|----------|--------------|
| 4.1 สภาพสังคม-เศรษฐกิจ (ต่อ)               | <p>ด้านการจัดการน้ำเสีย</p> <p>1. จัดให้มีถังเก็บน้ำเสียในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและจัดตั้งถังเก็บน้ำเสียในพื้นที่โดยรอบโครงการ รวมถึงจัดทำบัญชีรายชื่อผู้ได้รับผลกระทบจากโครงการและจัดตั้งคณะกรรมการติดตามและเฝ้าระวังผลกระทบ</p> <p>2. ทำการบำบัดน้ำเสียจากอาคารและครัวเรือนในพื้นที่ก่อสร้างและจัดตั้งถังเก็บน้ำเสียในพื้นที่โดยรอบโครงการ</p> <p>การระบายน้ำและกักเก็บน้ำทิ้ง</p> <p>1. จัดให้มีระบบระบายน้ำทิ้งจากอาคารและครัวเรือนในพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>2. จัดให้มีการตรวจสอบและกักเก็บน้ำทิ้งจากอาคารและครัวเรือนในพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>3. บ่อยครั้งที่มีดินทราย หิน หรือวัสดุจากพื้นที่โดยรอบไหลเข้าในบ่อพัก</p> <p>ด้านการจัดการน้ำเสีย</p> <p>1. จัดพื้นที่ก่อสร้างให้มีความเหมาะสมในการจัดการน้ำเสีย เพื่อความเหมาะสมและสะดวกต่อการจัดการ</p> <p>2. จัดให้มีระบบระบายน้ำทิ้งจากอาคารและครัวเรือนในพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>3. เศษวัสดุที่จะนำออกไปกำจัดนอกพื้นที่โครงการ จะต้องมีการปิดล้อมหรือป้องกันไม่ให้เศษวัสดุไหลลงสู่แหล่งน้ำ</p> <p>การดูแลความปลอดภัย</p> <p>1. ห้ามมิให้รถบรรทุกหรือรถขนาดใหญ่เข้าในพื้นที่โดยรอบพื้นที่โครงการเพื่อป้องกันอุบัติเหตุ</p> |                   |          |              |

ลงชื่อ

(นายสุชัย ศรีสุข)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม/บริษัท ทานตะวัน เอ็นจิเนียริ่ง จำกัด

มิถุนายน 2567

ลงชื่อ

(นางสาวจิราพันธุ์ จงกาญจน์ทรัพย์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนสตรัคชั่น จำกัด

มิถุนายน 2567

หน้า 24/91







ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดิ เอกซ์เบิร์ก พรีเมียมพูล วิลล่า ชะอำ  
(The Exurb Premium Pool Villa Cha-am) ตำบลบางเก่า อำเภอยะบะ จังหวัดเพชรบุรี (ระยะก่อสร้าง)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม   | ระยะเวลาดำเนินการ               | งบประมาณ | ผู้รับผิดชอบ               |
|--|--|---------------------------------|----------|----------------------------|
| 4.1 สภาพสังคม-เศรษฐกิจ (ต่อ)           | 4. ห้ามมิให้ผู้ใดปล่อยเศษวัสดุหรือสิ่งของจากอาคารหรือที่ก่อสร้างแก่ถนนสาธารณะหรือถนนสาธารณะ<br>5. จัดให้มีเวรยามดูแลการจราจร เพื่ออำนวยความสะดวกในการจราจรในช่วงเวลาที่มีการขุดลอกหรือการก่อสร้าง<br>6. กำหนดกฎระเบียบการดำเนินงานอย่างชัดเจน และควบคุม ดูแลและควบคุมดูแลอย่างเคร่งครัด<br>7. ควบคุมแผนงานไปปฏิบัติงานและปฏิบัติตามที่กำหนดอย่างเคร่งครัด<br>8. ในเวลาว่างให้จัดให้มีการออกกำลังกายหรือเล่นกีฬา<br>9. จัดให้มีพื้นที่พักผ่อนหย่อนใจบริเวณที่พักอาศัย<br>10. จัดให้มีการดำเนินการตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในโครงการก่อสร้างและติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างต่อเนื่อง |                                 |          |                            |
| 4.2 สาธารณสุข                          | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม<br>1. ผู้ดูแล<br>(1) จัดทำพื้นที่บริเวณรอบโครงการ ความสูงไม่น้อยกว่า 2 เมตร<br>(2) จัดตั้งพื้นที่เก็บขยะมูลฝอยและสิ่งปฏิกูลในบริเวณโครงการ<br>(3) กำหนดความสูงของอาคารและที่จอดรถให้มีมาตรฐานก่อสร้างตามพระราชบัญญัติการจราจรทางบก<br>(4) กำหนดระยะเวลาการก่อสร้างให้เหมาะสม ไม่เป็นอุปสรรคแก่การประกอบอาชีพ และใช้วัสดุที่มีคุณภาพดี   | ตลอดระยะเวลา<br>ก่อสร้างโครงการ | -        | บริษัท เทนเนต<br>เรล จำกัด |

ลงชื่อ

(นายสุกชัย ศรีสุข)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม/บริษัท เทนเนต เรล จำกัด  
มีนาคม 2567

หน้า 27/91

ลงชื่อ

(นางสาวจิราพันธุ์ จงกาญจนพรหม)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนสตรัคชั่น จำกัด  
มีนาคม 2567

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดิ เอกซ์เบิร์ก พรีเมียมพูล วิลล่า ชะอำ  
(The Exurb Premium Pool Villa Cha-am) ตำบลบางเก่า อำเภอยะบะ จังหวัดเพชรบุรี (ระยะก่อสร้าง)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม   | ระยะเวลาดำเนินการ | งบประมาณ | ผู้รับผิดชอบ |
|--|--|-------------------|----------|--------------|
| 4.2 สาธารณสุข (ต่อ)                    | (5) ให้ภาคีผู้รับเหมาหรือผู้รับจ้างก่อสร้าง หิน หวาย เพื่อป้องกันการพังทลายของดิน<br>(6) จัดทำพื้นที่บริเวณพื้นที่ก่อสร้างเพื่อป้องกันน้ำท่วมขังและ 2 ครั้ง<br>เข้าและขึ้น ตลอดจนระมัดระวังการก่อสร้าง<br>(7) การกระทำใดๆ ที่อาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อสุขภาพของประชาชนในพื้นที่โครงการก่อสร้าง 3 คน จัดให้มีการตรวจวัดฝุ่นละออง (TSP และ PM10) ภายในพื้นที่โครงการและบริเวณใกล้เคียงในทุกวันก่อสร้าง<br>โครงการ หากพบค่าฝุ่นละอองเกินค่ามาตรฐานที่กำหนดให้หยุดการก่อสร้างทันที<br>จนกว่าจะลดค่าฝุ่นละอองลงจนอยู่ในระดับที่ปลอดภัยต่อสุขภาพของประชาชน<br>(8) ในกรณีเกิดอุบัติเหตุหรือภัยพิบัติใดๆ ให้แจ้งหน่วยงานที่เกี่ยวข้องทราบทันที<br>เพื่อผู้เกี่ยวข้องสามารถดำเนินการช่วยเหลือได้ทันที<br>2. การระดมทรัพยากรจากท้องถิ่น<br>(1) คณะกรรมการท้องถิ่นหรือหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง<br>(2) นำผู้เกี่ยวข้องมาช่วยกันแก้ไขปัญหาที่เกิดขึ้น<br>3. เฝ้าระวัง<br>(1) ฝึกอบรมการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงดัง ให้มีความรู้และเข้าใจ 03.00-17.00 น.<br>(2) ควบคุมการก่อสร้างให้ปฏิบัติตามกฎหมายและระเบียบที่เกี่ยวข้อง |                   |          |              |

ลงชื่อ

(นายสุกชัย ศรีสุข)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม/บริษัท เทนเนต เรล จำกัด  
มีนาคม 2567

หน้า 28/91

ลงชื่อ

(นางสาวจิราพันธุ์ จงกาญจนพรหม)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนสตรัคชั่น จำกัด  
มีนาคม 2567



| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม<br>และคุณภาพต่างๆ | มาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม  | ระยะเวลาดำเนินการ | งบประมาณ | ผู้รับผิดชอบ |
|--|--|-------------------|----------|--------------|
| 4.2 สาธารณสุข (ต่อ)                        | <p>ส่วนประกอบ ดังนี้</p> <p>(3) กำหนดระยะเวลาปฏิบัติงานที่ต้องปฏิบัติงานในบริเวณที่มีเสียงดังเกิน 85 เดซิเบล(เอ) ให้ทำงานไม่เกิน 8 ชั่วโมง</p> <p>(4) จัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันอันตรายต่อหู ได้แก่ Ear Plug หรือ Ear Muff ซึ่งสามารถลดระดับเสียงได้ถึง 25 และ 25 เดซิเบล(เอ) ตามลำดับ</p> <p>(5) สลับเปลี่ยนงานกับคนที่ทำงานในบริเวณที่มีเสียงดังไปปฏิบัติงานอยู่ในบริเวณที่มีเสียงดังไปปฏิบัติงานในบริเวณที่มีระดับเสียงต่ำ</p> <p>(6) ถ้าพบละเมิด กรณีละเมิดแล้วไม่ปฏิบัติตามมาตรการลดผลกระทบตามเสียง ที่กำหนดไว้</p> <p>(7) ดูแล บำรุงรักษาอุปกรณ์ และเครื่องจักรที่ใช้ในแหล่งการทำงานให้สมบูรณ์ และเลือกใช้เครื่องจักรที่ก่อให้เกิดเสียงน้อยโดยหลีกเลี่ยงการทำงานหนักเมื่อต้องการทำงานที่ก่อให้เกิดเสียงดังตามกฎกติกาอันเป็นระเบียบของงาน และระมัดระวังการบาดเจ็บที่เกิดโดยเร็ว</p> <p>4. บำรุงรักษาถึงกรรมสิทธิ์</p> <p>(1) จัดให้มีห้องน้ำ ห้องส้วม อย่างเพียงพอ รวมทั้งจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียรูปที่สามก่อนนำน้ำทิ้งไปปล่อยลงน้ำประปาสาธารณะ</p> <p>5. มูลฝอยทั่วไป</p> <p>(2) จัดวางถังรองรับของเสียให้เพียงพอโดยแยกเป็นถังรองรับของเสียมูลฝอยอินทรีย์/ของเสียที่ย่อยได้ และถังรองรับของเสียที่ย่อยไม่ได้ (เช่น) พลาสติก 200 ลิตร ให้เพียงพอใช้เก็บของเสียและสร้างถังเก็บของเสีย</p> |                   |          |              |

พฤษภาคม 29/91

มิถุนายน 2567

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม<br>และคุณค่าต่างๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม  | ระยะเวลาดำเนินการ | งบประมาณ | ผู้รับผิดชอบ |
|--|---|-------------------|----------|--------------|
| 4.2 การรณสุข (๓๑)                          | <p>สำนักงานวิกรร</p> <p>(3) ควบคุมดูแลคนงานให้ถึงระยะลงในถังรองจับและเก็บกวาดกากขี้เถ้า<br/>ตะกอนบริเวณพื้นที่เป็นปะชา เพื่อไม่ให้มีขยะตกหล่นอยู่ในพื้นที่</p> <p>(4) ขอนมีเจ้าหน้าที่คอยเฝ้าระวังและออกจากการของเสียทั่วไปและรวบรวมไป<br/>กำจัดโดยหน่วยงานที่ได้รับอนุญาต</p> <p>(5) การที่จะระเียบและเศษอาหารให้รวบรวมใส่ถุงดำและมัดปากให้<br/>เรียบร้อยก่อนนำส่งผู้เื่องในของเสีย</p> <p>(6) ให้ผู้เื่องรวบรวมและจัดเก็บกากขี้เถ้าที่สามารถนำกลับมาใช้ประโยชน์ได้<br/>ขายให้พ่อค้ารับซื้อของเก่า</p> <p>(7) ระยะเวลาให้พนักงานทำความสะอาดบริเวณรอบนอกป่ากัจัดทุวัน</p> <p>6. การมีตขางการจราจรและอุบัติเหตุจากจราจร</p> <p>(1) จัดให้มีเจ้าหน้าที่เฝ้าระวังความปลอดภัยและควบคุมการจราจรเข้า-ออก<br/>โครงการ</p> <p>(2) จัดตั้งเครื่องขยาย ป้ายเตือน ป้ายชะลอหน้า บริเวณพื้นที่ที่ก่อสร้างโครงการ</p> <p>(3) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ควบคุมจราจรและดูแลความปลอดภัยของรถที่เข้า-<br/>งานให้เรียบร้อย</p> <p>(4) จัดให้คนเฝ้าระวังของรถบรรทุกที่จอดรอในขางที่ผ่านชุมชนไม่เกิน 30<br/>คน/ชม</p> <p>(5) ควบคุมดูแลรถบรรทุกที่บรรทุกไม้กับเศษไม้จากขางกากขี้เถ้า และพาเสียของ<br/>การขนส่งให้เข้าเื่องและลงคนในขางที่กัจัดทุวัน</p> |                   |          |              |

7-17-50/21

ឆ្នាំ ២៥៦៧



ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดี เฮลเจิร์บ พรีเมียม พูลวิลล่า ชะอำ  
(The Exurb Premium Pool Villa Cha-am) ตำบลบางเก่า อำเภอยะบะ อำเภอยะบะ จังหวัดเพชรบุรี (ระยะก่อสร้าง)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม<br>และคุณค่าต่างๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม  | ระยะเวลาดำเนินการ | งบประมาณ | ผู้รับผิดชอบ |
|--|---|-------------------|----------|--------------|
| 4.2 สาธารณสุข (ต่อ)                        | <p>7. ความปลอดภัยในชุมชน และการรบกวนความสงบสุขของชุมชน</p> <p>(1) ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามข้อกำหนดต่างๆ อย่างเคร่งครัด</p> <p>(2) ดูแลความปลอดภัยของคนงานไม่ให้เกิดความเดือดร้อนและบาดเจ็บจากการทำงาน</p> <p>(3) ติดตั้งป้ายระบบความปลอดภัยของโครงการระยะระยะเวลาก่อสร้าง</p> <p>ด้านงานจราจรก่อสร้างเพื่อให้ง่ายต่อการจราจร</p> <p>8. การกีดขวางการบริการทางสุขภาพ</p> <p>(1) จัดหาวัสดุการดูแลสุขภาพอย่างทั่วถึง เช่น น้ำดื่ม น้ำใช้ที่สะอาด และสภาพแวดล้อมที่ปลอดภัย</p> <p>(2) จัดให้มีอุปกรณ์การดูแลสุขภาพเบื้องต้น ในพื้นที่สำนักงานและร้านค้า</p> <p>ผู้ขายหรือผู้ให้บริการดูแลสุขภาพที่เชื่อถือได้และมีความรู้ความสามารถ</p> <p>(3) ตรวจสอบว่าผู้ขายหรือผู้ให้บริการดูแลสุขภาพที่อยู่ในพื้นที่โครงการมีความรู้ความสามารถ</p> <p>(4) มีกอบารณด้านสุขภาพและความปลอดภัยของโครงการในระยะเวลาก่อสร้าง</p> <p>รวมทั้งการดูแลสุขภาพของผู้ปฏิบัติงานและผู้ประกอบการ</p> <p>(5) กำหนดเขตก่อสร้าง และกีดขวางเพื่อความปลอดภัยจากโครงการก่อสร้าง</p> <p>ทั้งนี้มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่กล่าวมา</p> |                   |          |              |

ลงชื่อ

(นายสุกชัย ศรีสุขเมือง)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม/บริษัท ทานตะวัน วัสดุก่อสร้าง จำกัด

มีนาคม 2567

ลงชื่อ

(นางสาวจิราพันธุ์ จงกาญจน์ทรัพย์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนสตรัคชั่น จำกัด

มีนาคม 2567

หน้า 31/91

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดี เฮลเจิร์บ พรีเมียม พูลวิลล่า ชะอำ  
(The Exurb Premium Pool Villa Cha-am) ตำบลบางเก่า อำเภอยะบะ อำเภอยะบะ จังหวัดเพชรบุรี (ระยะก่อสร้าง)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม<br>และคุณค่าต่างๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม  | ระยะเวลาดำเนินการ | งบประมาณ | ผู้รับผิดชอบ |
|--|---|-------------------|----------|--------------|
| 4.2 สาธารณสุข (ต่อ)                        | <p>(6) กำหนดให้บริษัทผู้รับเหมาก่อสร้างต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่บริษัทกำหนด</p> <p>(7) จัดให้มีการฝึกอบรมและให้ความรู้แก่ผู้ปฏิบัติงาน บริษัทที่ปรึกษา</p> <p>(8) ปรับปรุงสภาพพื้นที่ให้อยู่ในสภาพที่ดีเพื่อป้องกันการเกิดน้ำเสียและมลพิษ</p> <p>ตามที่ผู้ขายหรือผู้ให้บริการดูแลสุขภาพที่เชื่อถือได้และมีความรู้ความสามารถ</p> <p>(9) จัดหาวัสดุการดูแลสุขภาพอย่างทั่วถึง เช่น น้ำดื่ม น้ำใช้ที่สะอาด และสภาพแวดล้อมที่ปลอดภัย</p> <p>(10) มีกอบารณด้านสุขภาพและความปลอดภัยของโครงการในระยะเวลาก่อสร้าง</p> <p>รวมทั้งการดูแลสุขภาพของผู้ปฏิบัติงานและผู้ประกอบการ</p> <p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่กล่าวมา</p> <p>ก. งานก่อสร้าง</p> <p>1. สุขภาพทางกาย</p> <p>1.1 โครงการทางกาย</p> <p>(1) ดำเนินการป้องกัน เช่น ติดพรมกันฝุ่นที่ก่อสร้างและทางเดินเท้า</p> <p>และทางเดินเท้า</p> <p>ใช้ผ้าใบปิดคลุมและใช้รถบรรทุกที่ใช้ในการขนดินทราย และวัสดุ</p> <p>ก่อสร้างอย่างมีประสิทธิภาพ มีจำนวนและจำนวนถึง 3 คัน ขึ้นขึ้น เพื่อลดการฟุ้ง</p> <p>กระจายของฝุ่นละออง</p> <p>(2) จัดทำแผนการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่บริษัทผู้รับเหมาก่อสร้าง</p> <p>1.2 โครงการทางกาย</p> <p>(1) จัดทำแผนการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่บริษัทผู้รับเหมาก่อสร้าง</p> |                   |          |              |

ลงชื่อ

(นายสุกชัย ศรีสุขเมือง)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม/บริษัท ทานตะวัน วัสดุก่อสร้าง จำกัด

มีนาคม 2567

ลงชื่อ

(นางสาวจิราพันธุ์ จงกาญจน์ทรัพย์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนสตรัคชั่น จำกัด

มีนาคม 2567

หน้า 32/91



| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม<br>และคุณค่าต่างๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม   | ระยะเวลาดำเนินการ | งบประมาณ | ผู้รับผิดชอบ |
|--|--|-------------------|----------|--------------|
| 4.2. สภาพแวดล้อม (ต่อ)                     | <p>(2) รักษาความสะอาดของภาชนะบรรจุอาหารและน้ำดื่ม</p> <p>(3) จัดให้มีการอบรมชี้แจงคนงานด้านสุขลักษณะในการรับประทานอาหาร เช่น รับประทานอาหารกลางแจ้งในร่ม ถ้าเมื่อก่อนรับประทานอาหาร เป็นต้น</p> <p>(4) จัดให้มีห้องส้วมที่ถูกต้องลักษณะ และผ้าอ้อมในคนงานดูแลสุขภาพสะอาดสม่ำเสมอ</p> <p>1.3 ทัศนียภาพ</p> <p>(1) ให้อำนาจความสะอาดที่มีชีวิต และตามฤดูกาลจึงจะต้องมีเมล็ด หรือต้นไม้ขนาดเล็ก หรือผลไม้ที่เป็นอันตรายต่อชีวิตคนในสภาพทำงาน</p> <p>(2) จัดให้มีน้ำในบ่อน้ำสะอาดสาธารณะ เพื่อป้องกันสุขอนามัยรวมทั้งป้องกันมลพิษสิ่งแวดล้อม ผู้ที่กระจายไปยังพื้นที่ที่เข้ามามีผล</p> <p>(3) จัดให้มีการอบรมชี้แจงคนงานด้านสุขอนามัยส่วนบุคคล เช่น การรักษาความสะอาดร่างกาย สวมใส่เสื้อผ้าที่แห้งสะอาด</p> <p>(4) ดูแลความสะอาดภายในที่พักอาศัยอย่างสม่ำเสมอ</p> <p>(5) อาจหาความสะอาดของเพดานทุกจุดจากผนังไม้ในงาน และตามไม้แห้งก่อนนำไปใช้</p> <p>1.4 ยึดให้เป็นกลางเท่าไร</p> <p>(1) จัดเป็นแบบอยู่ในที่หรือในที่ที่ทำงานที่สุขอนามัยสูง ไร่นาได้มี ไม้ยืนมี มีไม้ปักยึดยึดที่เห็นเป็นแบบอยู่ใกล้ๆกับต้นไม้ปักยึด</p> <p>(2) ทำความสะอาดภายในที่ซึ่งไม่มีมลพิษหรือการเกิดหรือเกิด</p> <p>(3) ผู้ที่รับผิดชอบในการดำเนินการ และยึดมั่นโดยเฉพาะอย่างยิ่ง</p> |                   |          |              |

พฤษภาคม 2567

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม<br>และคุณค่าต่างๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม  | ระยะเวลาดำเนินการ | งบประมาณ | ผู้รับผิดชอบ |
|--|---|-------------------|----------|--------------|
| 4.2 สาธารณสุข (ต่อ)                        | <p>กิจกรรมที่ 10 การติดตามผลกระทบสิ่งแวดล้อมเชิงสังคม</p> <p>(4) การจัดทำคู่มือการดำเนินงาน โดยวางไว้ในบริเวณที่ประชาชนสามารถเข้าถึงและในบริเวณที่มีประสิทธิภาพ และจัดเจ้าหน้าที่ตรวจสอบและเก็บข้อมูลอย่างต่อเนื่อง</p> <p>(5) การจัดทำแผน และมาตรการป้องกัน ก่อนและหลังการดำเนินงาน ห้องเรียน โดยวิธีดังต่อไปนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- องค์กรต่างๆที่เกี่ยวข้องจะให้เป็นทางเดินออกสู่ภายนอกโครงการระหว่างข้อ ๑๐๐ เช่น ทรัพยากรน้ำ ฐานพลังงาน และจัดให้ทางเดินที่ปลอดภัยเพื่อป้องกันอุบัติเหตุ</li> <li>- การจัดดูแลสถานที่ก่อสร้างอยู่ภายในพื้นที่โครงการโดยให้เทศบาลตำบลมาบริหารจัดการให้ ผู้ก่อสร้างและผู้ปฏิบัติงาน ไม่ให้ก่อมลพิษ</li> <li>- ผู้ปฏิบัติงานในโครงการจะออก โดยให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องเข้าไปบริหารจัดการของพื้นที่ก่อสร้างและพื้นที่ภายในพื้นที่</li> <li>- ให้ความสำคัญกับประชาชนที่เดือดร้อนและเมื่อถึงขั้นแล้ว เสร็จพื้นที่</li> </ul> <p>(6) ปีละ 1 ครั้ง จะมีการติดตามผลกระทบ และจัดทำรายงานผลกระทบ การจัดการจะให้เป็นไปตามกฎหมาย และจัดทำรายงานผลกระทบ การจัดการจะให้เป็นไปตามกฎหมาย</p> <p>(7) มีเอกสารติดตามและรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>(8) มีแผนการติดตามและรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>(9) จัดทำรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการป้องกันผลกระทบ อยู่ประจำ</p> |                   |          |              |

พฤษภาคม 2567



ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดี เอกซ์พรีเมียม พูลวิลล่า ชะอำ  
(The Exurb Premium Pool Villa Cha-am) ตำบลบางเก่า อำเภอบางะ อำเภอบางะ จังหวัดเพชรบุรี (ระยะก่อสร้าง)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม<br>และคุณค่าต่างๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม   | ระยะเวลาดำเนินการ | งบประมาณ | ผู้รับผิดชอบ |
|--|--|-------------------|----------|--------------|
| 4.2 สาธารณสุข (ต่อ)                        | <p>(10) ใช้สารเคมีที่มีความปลอดภัยสูงในการกำจัดวัชพืชหรือแมลงศัตรูพืช</p> <p>(11) กำจัดมูลและขยะมูลฝอยอย่างถูกต้องก่อนและหลังการก่อสร้าง หอพัก ห้องน้ำ ห้องครัว โดยวิธีฝังกลบ</p> <p>- จัดทำแผนจัดการมลพิษทางน้ำ หอพัก ห้องน้ำ ห้องครัว และการก่อสร้างเพื่อป้องกันและลดผลกระทบต่อชุมชนและสิ่งแวดล้อม</p> <p>- ทำความสะอาดพื้นที่ก่อสร้างอย่างสม่ำเสมอทุกวัน โดยให้เทศบาลตำบลชะอำมาเก็บขยะมูลฝอยในบริเวณพื้นที่โครงการ โดยให้เทศบาลตำบลชะอำมาเก็บขยะมูลฝอยในบริเวณพื้นที่โครงการ โดยให้เทศบาลตำบลชะอำมาเก็บขยะมูลฝอยในบริเวณพื้นที่โครงการ</p> <p>- ทำความสะอาดพื้นที่ภายในและภายนอกอาคารและสิ่งก่อสร้าง</p> <p>(12) ขุดลอก คูระบายน้ำ หรือการขุดลอกคูระบายน้ำในบริเวณพื้นที่โครงการ</p> <p>(13) จัดทำแผนจัดการมลพิษทางน้ำ หอพัก ห้องน้ำ ห้องครัว และการก่อสร้างเพื่อป้องกันและลดผลกระทบต่อชุมชนและสิ่งแวดล้อม</p> <p>(14) ทำความสะอาดพื้นที่ภายในและภายนอกอาคารและสิ่งก่อสร้าง</p> <p>(15) จัดทำแผนจัดการมลพิษทางน้ำ หอพัก ห้องน้ำ ห้องครัว และการก่อสร้างเพื่อป้องกันและลดผลกระทบต่อชุมชนและสิ่งแวดล้อม</p> <p>(16) จัดทำแผนจัดการมลพิษทางน้ำ หอพัก ห้องน้ำ ห้องครัว และการก่อสร้างเพื่อป้องกันและลดผลกระทบต่อชุมชนและสิ่งแวดล้อม</p> |                   |          |              |

ลงชื่อ \_\_\_\_\_  
(นายสุกิจชัย ศรีสุขเมือง)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม/บริษัท หาดชะอำ รีสอร์ท จำกัด  
มิถุนายน 2567

ลงชื่อ \_\_\_\_\_  
(นางสาวจิราพร งามบุญชู)  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท กรีน เอ็ม เอ็ม จำกัด  
มิถุนายน 2567

หน้า 35/91

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดี เอกซ์พรีเมียม พูลวิลล่า ชะอำ  
(The Exurb Premium Pool Villa Cha-am) ตำบลบางเก่า อำเภอบางะ อำเภอบางะ จังหวัดเพชรบุรี (ระยะก่อสร้าง)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม<br>และคุณค่าต่างๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม   | ระยะเวลาดำเนินการ | งบประมาณ | ผู้รับผิดชอบ |
|--|--|-------------------|----------|--------------|
| 4.2 สาธารณสุข (ต่อ)                        | <p>(17) กำจัดมูลและขยะมูลฝอยอย่างถูกต้องก่อนและหลังการก่อสร้าง หอพัก ห้องน้ำ ห้องครัว โดยวิธีฝังกลบ</p> <p>- จัดทำแผนจัดการมลพิษทางน้ำ หอพัก ห้องน้ำ ห้องครัว และการก่อสร้างเพื่อป้องกันและลดผลกระทบต่อชุมชนและสิ่งแวดล้อม</p> <p>- ทำความสะอาดพื้นที่ภายในและภายนอกอาคารและสิ่งก่อสร้าง</p> <p>(18) ขุดลอก คูระบายน้ำ หรือการขุดลอกคูระบายน้ำในบริเวณพื้นที่โครงการ</p> <p>(19) จัดทำแผนจัดการมลพิษทางน้ำ หอพัก ห้องน้ำ ห้องครัว และการก่อสร้างเพื่อป้องกันและลดผลกระทบต่อชุมชนและสิ่งแวดล้อม</p> <p>(20) ทำความสะอาดพื้นที่ภายในและภายนอกอาคารและสิ่งก่อสร้าง</p> <p>(21) จัดทำแผนจัดการมลพิษทางน้ำ หอพัก ห้องน้ำ ห้องครัว และการก่อสร้างเพื่อป้องกันและลดผลกระทบต่อชุมชนและสิ่งแวดล้อม</p> <p>(22) ทำความสะอาดพื้นที่ภายในและภายนอกอาคารและสิ่งก่อสร้าง</p> <p>(23) ทำความสะอาดพื้นที่ภายในและภายนอกอาคารและสิ่งก่อสร้าง</p> <p>(24) จัดทำแผนจัดการมลพิษทางน้ำ หอพัก ห้องน้ำ ห้องครัว และการก่อสร้างเพื่อป้องกันและลดผลกระทบต่อชุมชนและสิ่งแวดล้อม</p> <p>(25) ทำความสะอาดพื้นที่ภายในและภายนอกอาคารและสิ่งก่อสร้าง</p> |                   |          |              |

ลงชื่อ \_\_\_\_\_  
(นายสุกิจชัย ศรีสุขเมือง)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม/บริษัท หาดชะอำ รีสอร์ท จำกัด  
มิถุนายน 2567

ลงชื่อ \_\_\_\_\_  
(นางสาวจิราพร งามบุญชู)  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท กรีน เอ็ม เอ็ม จำกัด  
มิถุนายน 2567

หน้า 36/91



ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดี เอกซ์พรีเมียม วิลเลียม วิลลา วิลล่า ชะอำ  
(The Exurb Premium Pool Villa Cha-am) ตำบลบางน้ำ อำเภอยะบะ จังหวัดเพชรบุรี (ระยะก่อสร้าง)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าทาง... | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม  | ระยะเวลาดำเนินการ | งบประมาณ | ผู้รับผิดชอบ |
|---|---|-------------------|----------|--------------|
| 4.2 ตารางเมตร (ต่อ)                     | <p>- กำจัดขยะมูลฝอยที่กองทิ้งไว้บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง โดยให้เทศบาลตำบลชะอำมาเก็บไปกำจัด ให้ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล ไม่ให้เหม็นคาว</p> <p>- สืบเสาะหาข้อมูลภายในบริเวณก่อสร้าง โดยให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องมาทำสำรวจพื้นที่ก่อสร้างก่อนดำเนินการก่อสร้าง และให้เทศบาลตำบลชะอำมาสำรวจพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>- ให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องมาสำรวจพื้นที่ก่อสร้างก่อนดำเนินการก่อสร้าง</p> <p>1.5 ไร่เศษเป็นพื้นที่</p> <p>(1) จัดทำแผนผังบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและพื้นที่ก่อสร้าง โดยให้เทศบาลตำบลชะอำมาจัดทำผังบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>(2) ตรวจสอบคุณภาพดินก่อนเริ่มการก่อสร้าง และตรวจสอบคุณภาพดินก่อนเริ่มการก่อสร้าง</p> <p>(3) ไม่ให้รถบรรทุกวิ่งบนถนน</p> <p>(4) ไม่ให้รถบรรทุกวิ่งบนถนน</p> <p>(5) มีการจัดการขยะมูลฝอยที่เกิดขึ้นจากการก่อสร้าง โดยให้เทศบาลตำบลชะอำมาจัดการขยะมูลฝอยที่เกิดขึ้นจากการก่อสร้าง</p> <p>นอกจากนี้ยังได้ดำเนินการป้องกันผลกระทบสิ่งแวดล้อม ดังนี้</p> <p>- จัดทำคู่มือการปฏิบัติงานของพนักงานก่อสร้าง โดยให้เทศบาลตำบลชะอำมาจัดทำคู่มือการปฏิบัติงานของพนักงานก่อสร้าง</p> <p>- จัดทำคู่มือการปฏิบัติงานของพนักงานก่อสร้าง โดยให้เทศบาลตำบลชะอำมาจัดทำคู่มือการปฏิบัติงานของพนักงานก่อสร้าง</p> |                   |          |              |

ลงชื่อ \_\_\_\_\_  
(นายสุกัญญา ศรีสุคนธ์)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม/บริษัท หาดทรายแก้ว จำกัด  
มิถุนายน 2567

ลงชื่อ \_\_\_\_\_  
(นางสาวจิราพันธุ์ จงกานันท์)  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท กรีน เอวิชั่น คอนสตรัคชั่น จำกัด  
มิถุนายน 2567

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดี เอกซ์พรีเมียม วิลเลียม วิลลา วิลล่า ชะอำ  
(The Exurb Premium Pool Villa Cha-am) ตำบลบางน้ำ อำเภอยะบะ จังหวัดเพชรบุรี (ระยะก่อสร้าง)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าทาง... | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม   | ระยะเวลาดำเนินการ | งบประมาณ | ผู้รับผิดชอบ |
|---|--|-------------------|----------|--------------|
| 4.2 ตารางเมตร (ต่อ)                     | <p>- จัดให้มีคู่มือปฏิบัติงานของพนักงานก่อสร้าง โดยให้เทศบาลตำบลชะอำมาจัดทำคู่มือการปฏิบัติงานของพนักงานก่อสร้าง</p> <p>- สืบเสาะหาข้อมูลภายในบริเวณก่อสร้าง โดยให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องมาทำสำรวจพื้นที่ก่อสร้างก่อนดำเนินการก่อสร้าง และให้เทศบาลตำบลชะอำมาสำรวจพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>1.6 คู่มือปฏิบัติงาน</p> <p>(1) ก่อนที่จะก่อสร้าง โครงการต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่จากบริษัท ผู้รับเหมาเข้าประจำหน้างานทุกวันเพื่อตรวจสอบการก่อสร้าง และให้เทศบาลตำบลชะอำมาตรวจสอบการก่อสร้าง</p> <p>(2) จัดทำรั้ว Steel หรือเทียบเท่า สูง 3 เมตร เพื่อกัน ขอบเขตที่ดินโครงการอย่างเป็นชัดเจน</p> <p>(3) จัดทำป้ายชื่อ บริเวณหน้างานและป้ายบอกทิศทาง น้ำเสีย สิ่งปฏิกูลที่ถูกสุขลักษณะได้อย่างเพียงพอ เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดมลพิษ และพื้นที่ก่อสร้างหรือเกิดโรคระบาด</p> <p>(4) จัดให้มีห้องปฐมพยาบาล โดยจัดให้มีเครื่องมือ อุปกรณ์การปฐมพยาบาลเบื้องต้น และเจ้าหน้าที่พยาบาลประจำหน้างานก่อสร้าง</p> <p>(5) บริเวณทางเข้า-ออก ต้องมีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย ดูแลการเข้า-ออกของเจ้าหน้าที่ คนงาน และยานพาหนะต่างๆ ตลอด 24 ชั่วโมง เพื่อความปลอดภัยและความเป็นระเบียบเรียบร้อย</p> <p>(6) จัดทำป้ายบอกทิศทางทำงาน ป้ายเตือน เพื่อไม่ให้เกิดการก่อสร้าง ปฏิบัติงานโดยไม่ถูกต้อง</p> |                   |          |              |

ลงชื่อ \_\_\_\_\_  
(นายสุกัญญา ศรีสุคนธ์)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม/บริษัท หาดทรายแก้ว จำกัด  
มิถุนายน 2567

ลงชื่อ \_\_\_\_\_  
(นางสาวจิราพันธุ์ จงกานันท์)  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท กรีน เอวิชั่น คอนสตรัคชั่น จำกัด  
มิถุนายน 2567



ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดิ เอกซ์เบิร์ก พรีเมียม พูลวิลล่า ชะอำ  
(The Exurb Premium Pool Villa Cha-am) ตำบลบางเก่า อำเภอชะอำ จังหวัดเพชรบุรี (ระยะก่อสร้าง)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม<br>และคุณค่าต่างๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม   | ระยะเวลาดำเนินการ | งบประมาณ | ผู้รับผิดชอบ |
|--|--|-------------------|----------|--------------|
| 4.2 สาธารณสุข (ต่อ)                        | <p>(7) จัดเตรียมอุปกรณ์ป้องกันอุบัติเหตุในระหว่างการทำงาน ให้กับคนงาน เช่น หมวกนิรภัย แว่นตานิรภัย เหน็บยางกันลื่น ปืนฉีดน้ำ ฆู ถูมือ เป็นต้น</p> <p>(8) จัดอบรมปฐมนิเทศการให้ความรู้ความปลอดภัยแก่หัวหน้างาน คนงาน หรือ จัดหาคู่มือความรู้ความปลอดภัยในการก่อสร้างเครื่องมือเครื่องใช้ เรื่องความปลอดภัย ไฟฟ้าอันตราย</p> <p>(9) ควบคุมดูแลและสอดส่องการไม่ใช้สาร และจัดเตรียมอุปกรณ์ ดับเพลิงที่จำเป็น</p> <p>(10) ให้แจ้งเวลาคงคนงานด้านสุขภาพ เพื่อป้องกันปัญหาการแพร่กระจายของเชื้อโรคทางสิ่งแวดล้อม</p> <p>(11) นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อมของโครงการมาติดไว้ในบริเวณพื้นที่โครงการในบริเวณที่ สามารถมองเห็นได้ง่าย</p> <p>2. สุขภาพทางจิตใจ</p> <p>(1) หน่วยงานการติดตามผลกระทบสิ่งแวดล้อมมีความเหมาะสม</p> <p>(2) มาตรการการกำจัดมูลและคราบคนงาน และของเสียกรณี ที่มีการนำดิน รบกรบหรือขุดที่ขึ้นนอกโครงการ เช่น</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ห้ามคนงานก่อนและหลังเวลาเลิกงาน</li> <li>- ห้ามสูบบุหรี่ทั่วๆ ไป หรือสูบบุหรี่ถึง 22.00 น.</li> <li>- ห้ามนำมูลและคราบมาทิ้งในโครงการโดยไม่เก็บใส่ถุงพลาสติก</li> <li>- ห้ามนำมูลและคราบมาทิ้งนอกโครงการโดยไม่เก็บใส่ถุงพลาสติก</li> </ul> |                   |          |              |

ลงชื่อ.....  
(นายสุกัญญา ศรีสุคนธ์)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม/บริษัท บ้านสวน เรสซิเดนซ์ จำกัด  
มิถุนายน 2567

ลงชื่อ.....  
(นางสาวจิราพันธุ์ จงกาญจนกรวิทย์)  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนสตรัคชั่น จำกัด  
มิถุนายน 2567

หน้า 39/91

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดิ เอกซ์เบิร์ก พรีเมียม พูลวิลล่า ชะอำ  
(The Exurb Premium Pool Villa Cha-am) ตำบลบางเก่า อำเภอชะอำ จังหวัดเพชรบุรี (ระยะก่อสร้าง)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม<br>และคุณค่าต่างๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม  | ระยะเวลาดำเนินการ | งบประมาณ | ผู้รับผิดชอบ |
|--|---|-------------------|----------|--------------|
| 4.2 สาธารณสุข (ต่อ)                        | <p>- ห้ามคนงานนำสัตว์เลี้ยงเข้า</p> <p>(3) จัดเจ้าหน้าที่คอยควบคุมคนงานตลอดระยะเวลาการ ปฏิบัติงาน เพื่อมิให้คนงานเกิดอาการเจ็บป่วยหรือเกิดอุบัติเหตุ</p> <p>(4) จำกัดช่วงเวลาการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงดังโดยไม่เกิน เวลา 8.00-17.00 น. เพื่อมิให้กระทบต่อเวลาพักผ่อนของผู้อยู่อาศัย โดยรอบและผู้อยู่อาศัยข้างเคียง</p> <p>- ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้าน ความสับสนวุ่นวาย การรบกวนการจราจรของชุมชนอย่างเคร่งครัด เพื่อ ป้องกันผลกระทบด้านสุขภาพ</p> <p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ ด้านสุขภาพของชุมชน ให้มีสิ่งอำนวยความสะดวกจากประชาชน</p> <p>1. ผู้ละเมิด</p> <p>(1) ระมัดระวังความสะอาดและกำหนดภายในโครงการเพื่อลดการทิ้งขยะของชุมชน</p> <p>(2) จำกัดความเร็วของรถบรรทุกของโครงการไม่เกิน 30 กม./ชม. เมื่อวิ่งผ่านพื้นที่ชุมชน</p> <p>(3) ศึกษารายละเอียดของพื้นที่ก่อนดำเนินการก่อสร้าง</p> <p>(4) ควบคุมการบรรทุกวัสดุและสิ่งของให้มั่นคง เพื่อป้องกันการปลิว พุ่งและร่วงหล่น</p> |                   |          |              |

ลงชื่อ.....  
(นายสุกัญญา ศรีสุคนธ์)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม/บริษัท บ้านสวน เรสซิเดนซ์ จำกัด  
มิถุนายน 2567

ลงชื่อ.....  
(นางสาวจิราพันธุ์ จงกาญจนกรวิทย์)  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนสตรัคชั่น จำกัด  
มิถุนายน 2567

หน้า 40/91



ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดิ เอกเซิร์บ พรีเมียม พูลวิลล่า ชะอำ  
(The Exurb Premium Pool Villa Cha-am) ตำบลบางเก่า อำเภอบางะอ้อ จังหวัดเพชรบุรี (ระยะก่อสร้าง)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม<br>และคุณค่าต่างๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม  | ระยะเวลาดำเนินการ | งบประมาณ | ผู้รับผิดชอบ |
|--|---|-------------------|----------|--------------|
| 4.2 ธารารณสุข (ต่อ)                        | <p>(5) จัดทรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างหรือบริเวณที่ทำการบริเวณ วันละ 2 ครั้ง เข้าและเย็น ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</p> <p>2. เฝ้าระวัง</p> <p>(1) ตรวจสอบเครื่องจักรกลที่ใช้ในการก่อสร้างให้อยู่ในสภาพดีอยู่</p> <p>(2) กำหนดการก่อสร้างเฉพาะวันจันทร์-เสาร์ เวลา 8.00-17.00 น.</p> <p>(3) ก่อสร้างฐานรากโดยใช้เสาเข็มเจาะ เพื่อป้องกันผลกระทบต่อ ภูมิทัศน์</p> <p>(4) ไม่ทำกิจกรรมก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงดังในช่วงเวลาที่คนอยู่พักอาศัยโดยรอบ</p> <p>(5) ลดจำนวนของเครื่องจักรกลที่ทำงานในบริเวณที่อยู่ใกล้เคียงกัน</p> <p>(6) เมื่อเกิดขึ้นเรื่องเมื่อ อุปกรณ์ และวิธีการก่อสร้างก่อให้เกิดเสียง รบกวนน้อยที่สุด</p> <p>(7) อุปกรณ์และเครื่องจักรกลที่มีการใช้งานเป็นครั้งคราว ไม่ดับ เครื่องหรือเบามือของเครื่องจักรกลที่มีการใช้งานเป็นประจำ</p> <p>(8) ให้ผู้ปกครองเครื่องจักรที่ใช้ในการบำรุงรักษาอย่างสม่ำเสมอ และต้องได้รับการดูแลอย่างสม่ำเสมอในระหว่างการทำงาน</p> <p>(9) ใช้แผ่นพลาสติกคลุมดินบริเวณที่ก่อสร้างเพื่อลดเสียงรบกวนของเครื่องจักร</p> <p>3. การจัดการน้ำเสีย</p> <p>(1) ดูแลระบบบำบัดน้ำเสียในพื้นที่ก่อสร้างให้มีประสิทธิภาพในการบำบัดน้ำเสียก่อนปล่อยลงสู่แหล่งน้ำสาธารณะ</p> |                   |          |              |

ลงชื่อ \_\_\_\_\_  
(นายสุกัญญา ศรีสุธรรม)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม/บริษัท ทนตะกวน เรซินเคมีย จำกัด  
มีอายุ 2567

ลงชื่อ \_\_\_\_\_  
(นางสาวจิราพันธุ์ จงภาณุจันทรมาน)  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนสตรัคชั่น จำกัด  
มีอายุ 2567

หน้า 41/91

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดิ เอกเซิร์บ พรีเมียม พูลวิลล่า ชะอำ  
(The Exurb Premium Pool Villa Cha-am) ตำบลบางเก่า อำเภอบางะอ้อ จังหวัดเพชรบุรี (ระยะก่อสร้าง)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม<br>และคุณค่าต่างๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม   | ระยะเวลาดำเนินการ               | งบประมาณ | ผู้รับผิดชอบ                       |
|--|--|---------------------------------|----------|------------------------------------|
| 4.2 ธารารณสุข (ต่อ)                        | <p>(2) บำรุงรักษาระบบบำบัดน้ำทิ้งในพื้นที่ก่อสร้างให้มีประสิทธิภาพ เพื่อป้องกันการปนเปื้อนของน้ำทิ้งลงสู่แหล่งน้ำ</p> <p>(3) ปลูกต้นไม้ในบริเวณรอบๆ บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง 1 บริเวณ</p> <p>4. การระบายน้ำ</p> <p>(1) จัดให้มีระบบระบายน้ำชั่วคราวรอบๆ บริเวณก่อสร้าง</p> <p>(2) จัดให้มีการขุดลอกและระบายน้ำในบริเวณรอบๆ บริเวณก่อสร้าง</p> <p>(3) ป้องกันมิให้น้ำ พายุ ดิน หรือวัสดุจากข้างอื่นๆ ตกใส่ในบ่อ บ่อพัก</p> <p>5. สุบัติน้ำ (การกักเก็บน้ำเพื่อการเกษตรและอุปโภคบริโภค)</p> <p>(1) จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวกแก่ผู้ใช้น้ำ</p> <p>(2) จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวกแก่ผู้ใช้น้ำ</p> <p>(3) จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวกแก่ผู้ใช้น้ำ</p> |                                 |          |                                    |
| 4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย              | <p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมเพื่อความปลอดภัยต่อสุขภาพคนงานในการปฏิบัติงาน</p> <p>(1) จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการ เจ้าหน้าที่ที่คอยดูแล จัดเตรียมสิ่งอำนวยความสะดวกแก่คนงานในระหว่างการทำงาน เพื่อความปลอดภัย ผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ หากมีปัญหาด้านความปลอดภัยทางสุขภาพ ทางโครงการจะรีบดำเนินการแก้ไขให้ทันที่สุด</p>  | ตลอดระยะเวลา<br>ก่อสร้างโครงการ | -        | บริษัท ทนตะกวน<br>เรซินเคมีย จำกัด |

ลงชื่อ \_\_\_\_\_  
(นายสุกัญญา ศรีสุธรรม)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม/บริษัท ทนตะกวน เรซินเคมีย จำกัด  
มีอายุ 2567

ลงชื่อ \_\_\_\_\_  
(นางสาวจิราพันธุ์ จงภาณุจันทรมาน)  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนสตรัคชั่น จำกัด  
มีอายุ 2567

หน้า 42/91



ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ตี เอกเจิร์บ พรีเมียม พูลวิลล่า ชะอำ  
(The Exurb Premium Pool Villa Cha-am) ตำบลบางเก่า อำเภอบางเก่า จังหวัดเพชรบุรี (ระยะก่อสร้าง)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม<br>และคุณค่าต่างๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม  | ระยะเวลาดำเนินการ | งบประมาณ | ผู้รับผิดชอบ |
|--|---|-------------------|----------|--------------|
| 4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)        | <p>(2) จัดทำรั้ว steel หรือเทียบเท่า สูง 3 เมตร รอบพื้นที่ก่อสร้าง โดยคิดค่าใช้จ่ายให้มีรั้วไม่ต่ำกว่า 1 เมตร ในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>(3) จัดให้มีรั้วกั้นบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง พร้อมรั้วเหล็กกั้น</p> <p>(4) ตรวจสอบสภาพของเครื่องจักรกลก่อนนำมาใช้งานเพื่อป้องกันอุบัติเหตุ</p> <p>(5) ควบคุมการกระเด็น (Boom) ของเครื่องจักรกลในพื้นที่ย่อยๆ</p> <p>(6) จัดทำรั้วรั้ว ระบบรวบรวมและกำจัดมูลฝอยน้ำเสีย ซึ่งปฏิบัติตามกฎหมายและวิธีปฏิบัติเพื่อป้องกันไม่ให้เกิดมลพิษทางน้ำ ในบริเวณโครงการ</p> <p>(7) จัดให้มีหอประชุมขนาดเล็ก โดยจัดให้มีเครื่องปรับอากาศที่เพียงพอสำหรับคนงาน และเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยในพื้นที่ย่อยๆ</p> <p>(8) บริเวณทางเข้า-ออก ต้องมีเจ้าหน้าที่ดูแลการเข้า-ออกของ คนงาน และบริเวณที่ก่อสร้างคนงาน เจ้าหน้าที่ คนงานและยานพาหนะต่าง ๆ 1 รอบ 24 ชั่วโมง เพื่อความปลอดภัยและป้องกันอุบัติเหตุ</p> <p>(9) ไม่อนุญาตให้คนงานก่อสร้างออกนอกพื้นที่ก่อสร้างและใช้รถจักรยานยนต์ในโครงการ</p> <p>(10) จัดทำป้ายและมาตรการทำงาน ป้ายเตือน เพื่อให้คนงานก่อสร้าง ปฏิบัติงานได้อย่างถูกต้อง</p> <p>(11) จัดทำรั้วและอุปกรณ์ป้องกันอุบัติเหตุในระหว่างการทำงาน ให้คนงาน เช่น หมวกนิรภัย รองเท้าบูท เข็มขัดนิรภัย เสื้อกันฝน เสื้อกันแดด เสื้อกันลม</p> |                   |          |              |

ลงชื่อ

(นายสุกชัย ทรัพย์มณี)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม/บริษัท กนกคอนกรีต จำกัด  
มิถุนายน 2567

ลงชื่อ

(นางสาวจิตาพัญ์ จงดาญี)  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท กรีน เออร์ค อิมเพลเมนต์ จำกัด  
มิถุนายน 2567

หน้า 43/91

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ตี เอกเจิร์บ พรีเมียม พูลวิลล่า ชะอำ  
(The Exurb Premium Pool Villa Cha-am) ตำบลบางเก่า อำเภอบางเก่า จังหวัดเพชรบุรี (ระยะก่อสร้าง)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม<br>และคุณค่าต่างๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม   | ระยะเวลาดำเนินการ | งบประมาณ | ผู้รับผิดชอบ |
|--|--|-------------------|----------|--------------|
| 4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)        | <p>(12) จัดอบรมและมาตรการรักษาความปลอดภัยแก่คนงาน เกี่ยวกับวิธีการปฏิบัติความปลอดภัยในการทำงานหรือเครื่องมือเครื่องจักรที่ใช้ในบริเวณก่อสร้าง</p> <p>(13) ควบคุมดูแลและสอดส่องการใช้ไฟฟ้า และจัดเตรียม อุปกรณ์ดับเพลิงที่จำเป็น</p> <p>(14) ให้แจ้งหน่วยงานด้านสุขภาพ เพื่อป้องกันอุบัติเหตุหรือการเจ็บป่วย</p> <p>(15) จัดให้มีการประเมินความเสี่ยงด้านสุขภาพของชุมชนในบริเวณก่อสร้าง และหาวิธีป้องกันผลกระทบของชุมชน และแจ้งหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง</p> <p>(16) จัดทำป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณด้านหน้าโครงการ โดยระบุชื่อบริษัทผู้รับเหมา ชื่อยุติงานผู้ควบคุมงาน หรือเบอร์โทรศัพท์ติดต่อ เพื่อให้ผู้ที่เกี่ยวข้องได้ติดต่อแจ้งโครงการได้รับทราบข้อมูล และสามารถติดต่อผู้รับเหมาผู้ควบคุมงานได้โดยตรงในกรณีใดก็ตามที่โครงการก่อสร้าง</p> <p>(17) จัดทำรั้วและอุปกรณ์ป้องกันอุบัติเหตุในระหว่างการทำงาน ให้คนงาน เช่น หมวกนิรภัย รองเท้าบูท เข็มขัดนิรภัย เสื้อกันฝน เสื้อกันแดด เสื้อกันลม</p> |                   |          |              |

ลงชื่อ

(นายสุกชัย ทรัพย์มณี)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม/บริษัท กนกคอนกรีต จำกัด  
มิถุนายน 2567

ลงชื่อ

(นางสาวจิตาพัญ์ จงดาญี)  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท กรีน เออร์ค อิมเพลเมนต์ จำกัด  
มิถุนายน 2567

หน้า 44/91



ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดี เอกเจิร์บ ทวีมีเยม ทุลวิธล้า ชะอำ  
(The Exurb Premium Pool Villa Cha-am) ตำบลบางเก่า อำเภอลำทะเมนชัย จังหวัดนครราชสีมา (ระยะก่อสร้าง)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม<br>และคุณค่าต่างๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม   | ระยะเวลาดำเนินการ | งบประมาณ | ผู้รับผิดชอบ |
|--|--|-------------------|----------|--------------|
| 4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)        | <p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านความปลอดภัย</p> <p>ปฏิบัติตามข้อกำหนดด้านความปลอดภัยในขั้วต่อสาย</p> <p>(1) วัสดุอุปกรณ์และวัสดุที่ใช้ในงานก่อสร้าง การเลือกใช้วัสดุ อุปกรณ์ และวัสดุที่ใช้ในงานก่อสร้าง ต้องอยู่ในความควบคุมของวิศวกรหรือผู้รับผิดชอบโครงการ</p> <p>(2) ห้ามใช้เครื่องมือที่ก่อให้เกิดอันตรายแก่คนงานหรือผู้ปฏิบัติงาน ห้ามใช้เครื่องมือที่ก่อให้เกิดอันตรายแก่คนงานหรือผู้ปฏิบัติงาน</p> <p>(3) ห้ามใช้เครื่องมือที่ก่อให้เกิดอันตรายแก่คนงานหรือผู้ปฏิบัติงาน ห้ามใช้เครื่องมือที่ก่อให้เกิดอันตรายแก่คนงานหรือผู้ปฏิบัติงาน</p> <p>(4) ห้ามใช้เครื่องมือที่ก่อให้เกิดอันตรายแก่คนงานหรือผู้ปฏิบัติงาน ห้ามใช้เครื่องมือที่ก่อให้เกิดอันตรายแก่คนงานหรือผู้ปฏิบัติงาน</p> <p>(5) การเชื่อมหรือบัดกรีจะต้องกระทำในที่ที่ปลอดภัย ห่างจากสิ่งที่มีประกายไฟ หรือ น้ำมัน</p> <p>(6) ผู้ปฏิบัติงานต้องสวมหน้ากากป้องกันฝุ่นละออง หรือ ก๊าซพิษ</p> <p>(7) ห้ามนำวัสดุไปใช้ใกล้กับอุปกรณ์หรือเครื่องมือที่ก่อให้เกิดอันตรายแก่คนงานหรือผู้ปฏิบัติงาน</p> <p>(8) ภายหลังการปฏิบัติงานเสร็จสิ้นในกะวันต้องทำการตรวจเช็คสภาพความปลอดภัยของพื้นที่โครงการและจัดเก็บอุปกรณ์ไว้ ในที่ที่จัดเตรียมไว้</p> |                   |          |              |

ลงชื่อ

(นายสุกัญญา ชื่นชูเกียรติ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม/บริษัท บ้านสวนวัน เวิลด์ดีไซน์ จำกัด

มีนาคม 2567

หน้า 45/91

ลงชื่อ

(นางสาวจิราภรณ์ จงภาณุจิราภรณ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท กรีน เออร์คอส จำกัด

มีนาคม 2567

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดี เอกเจิร์บ ทวีมีเยม ทุลวิธล้า ชะอำ  
(The Exurb Premium Pool Villa Cha-am) ตำบลบางเก่า อำเภอลำทะเมนชัย จังหวัดนครราชสีมา (ระยะก่อสร้าง)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม<br>และคุณค่าต่างๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม  | ระยะเวลาดำเนินการ | งบประมาณ | ผู้รับผิดชอบ |
|--|---|-------------------|----------|--------------|
| 4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)        | <p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านความปลอดภัย</p> <p>ปฏิบัติตามข้อกำหนดด้านความปลอดภัยในขั้วต่อสาย</p> <p>(1) จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการ เข้ามาดูแลความปลอดภัยของพื้นที่ก่อสร้างโครงการ หากมีปัญหาด้านความปลอดภัยของพื้นที่ก่อสร้างโครงการ ให้แจ้งให้ทราบทันทีและดำเนินการแก้ไขทันที</p> <p>(2) จัดทำรั้ว Steel หรือเทียบเท่า สูง 3 เมตร รอบพื้นที่ก่อสร้าง โดยติดตั้งป้ายห้ามเข้าให้ผู้ที่ไม่เกี่ยวข้องเข้าไปภายในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>(3) จัดให้มีเหล็กยึดรั้วกับโครงสร้าง พร้อมติดตั้งป้ายบอกห้ามเข้า</p> <p>(4) ตรวจสอบสภาพของเครื่องจักรกลก่อนนำมาใช้งานเพื่อ ป้องกันอุบัติเหตุ</p> <p>(5) ตรวจสอบการทาสี (Scaffolding) ของโครงเหล็กก่อนนำมาใช้งาน</p> <p>(6) จัดหาผ้าใบ ครอบคลุมบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อป้องกันฝุ่นละออง หรือ ก๊าซพิษ</p> <p>(7) จัดเตรียมอุปกรณ์ป้องกันอุบัติเหตุในระหว่างการทำงาน ให้คนงาน</p> |                   |          |              |

ลงชื่อ

(นายสุกัญญา ชื่นชูเกียรติ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม/บริษัท บ้านสวนวัน เวิลด์ดีไซน์ จำกัด

มีนาคม 2567

หน้า 46/91

ลงชื่อ

(นางสาวจิราภรณ์ จงภาณุจิราภรณ์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท กรีน เออร์คอส จำกัด

มีนาคม 2567



ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดิ เอคซ์เบิร์ก พรีเมียม พูลวิลล่า ชะอำ  
(The Exurb Premium Pool Villa Cha-am) ตำบลบางเก่า อำเภอบางสะพาน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ (ระยะก่อสร้าง)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม<br>และคุณค่าต่างๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม   | ระยะเวลาดำเนินการ | งบประมาณ | ผู้รับผิดชอบ |
|--|--|-------------------|----------|--------------|
| 4.3 อาชีวอนามัยและ<br>ความปลอดภัย (ต่อ)    | <p>(8) ควบคุมดูแลและสอดส่องการใช้ไฟฟ้า และเครื่องใช้ไฟฟ้า อุปกรณ์เครื่องใช้ไฟฟ้า</p> <p>(9) จัดให้มีมาตรการป้องกันอันตรายจากไฟฟ้าช็อต และอันตรายจากไฟฟ้าดูด</p> <p>(10) จัดให้มีการประเมินความเสี่ยงด้านความปลอดภัยของโครงการก่อสร้าง</p> <p>(11) จัดจ้างผู้รับเหมาที่มีคุณภาพ ตลอดจนจัดให้มีบริษัทควบคุมงานก่อสร้าง และเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยจากอุบัติเหตุการปฏิบัติงานก่อสร้าง</p> <p>(12) ก่อนที่จะเริ่มงานก่อสร้างและก่อนการดำเนินการใดๆ ผู้รับเหมาต้องแจ้งแผนการทำงานและแผนการป้องกันอันตรายจากอุบัติเหตุการก่อสร้างต่อผู้ควบคุมงานก่อสร้าง</p> <p>(13) หน่วยงานที่เกี่ยวข้องกับการก่อสร้างโครงการนี้จะต้องปฏิบัติตามกฎหมายที่เกี่ยวข้องกับการก่อสร้าง</p> <p>(14) หน่วยงานที่เกี่ยวข้องกับการก่อสร้างโครงการนี้จะต้องปฏิบัติตามกฎหมายที่เกี่ยวข้องกับการก่อสร้าง</p> |                   |          |              |

ลงชื่อ.....  
(นายสุกัญญา ศรีสุขเมือง)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม/บริษัท หุ่นยนต์รับจ้าง/บริษัท  
มิถุนายน 2567

ลงชื่อ.....  
(นางสาวจิราพันธุ์ จงภาณุจันทน์)  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด  
มิถุนายน 2567

หน้า 47/91

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดิ เอคซ์เบิร์ก พรีเมียม พูลวิลล่า ชะอำ  
(The Exurb Premium Pool Villa Cha-am) ตำบลบางเก่า อำเภอบางสะพาน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ (ระยะก่อสร้าง)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม<br>และคุณค่าต่างๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม  | ระยะเวลาดำเนินการ | งบประมาณ | ผู้รับผิดชอบ |
|--|---|-------------------|----------|--------------|
| 4.3 อาชีวอนามัยและ<br>ความปลอดภัย (ต่อ)    | <p>(15) จัดตั้งศูนย์ปฏิบัติการด้านความปลอดภัย</p> <p>(16) กำหนดระยะเวลาการทำงานของคนงานที่ได้รับเสียงให้ เป็นไปตามประกาศของกระทรวงมหาดไทย</p> <p>(17) กำหนดเวลาการทำงานที่ปลอดภัย ในวันจันทร์-เสาร์ เวลา 08.00-17.00 น. ส่วนในวันอาทิตย์ และวันหยุดนักขัตฤกษ์ จะไม่มีการก่อสร้าง</p> <p>(18) แบ่งชั่วโมงการทำงาน เป็นช่วงเวลาตั้งแต่ 08.00-12.00 น. และ 13.00-17.00 น. โดยมีช่วงเวลาพัก 12.00-13.00 น. เพื่อลด ระวังของผลกระทบจากการได้ยินเสียงดังหรือได้รับแรงสั่นสะเทือน</p> <p>(19) หน่วยงานที่เกี่ยวข้องกับการก่อสร้างโครงการนี้จะต้องปฏิบัติตามกฎหมายที่เกี่ยวข้องกับการก่อสร้าง</p> |                   |          |              |

ลงชื่อ.....  
(นายสุกัญญา ศรีสุขเมือง)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม/บริษัท หุ่นยนต์รับจ้าง/บริษัท  
มิถุนายน 2567

ลงชื่อ.....  
(นางสาวจิราพันธุ์ จงภาณุจันทน์)  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด  
มิถุนายน 2567

หน้า 48/91



ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดิ เอกซ์เบิร์ก พรีเมียม พูลวิลล่า ชะอำ  
(The Exurb Premium Pool Villa Cha-am) ตำบลบางเก่า อำเภอบางคนที จังหวัดเพชรบุรี (ระยะก่อสร้าง)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม<br>และคุณค่าต่างๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม  | ระยะเวลาดำเนินการ | งบประมาณ | ผู้รับผิดชอบ |
|--|---|-------------------|----------|--------------|
| 4.3 อาชีวอนามัยและ<br>ความปลอดภัย (ต่อ)    | <p>(20) จัดพื้นที่เฉพาะในการทำกิจกรรม เช่น การเดิน เป็นถนน ให้คนเดิน<br/>หรือขี่จักรยาน และอยู่ห่างจากพื้นที่ที่มีผู้อยู่อาศัยมากที่สุด โดย บริเวณที่จัดทำใน<br/>พื้นที่แต่ละขั้นให้ติดกันด้วยรั้วหรือรั้วเหล็ก เกือบชายฝั่ง 3 ด้าน เพื่อ<br/>ป้องกันผลกระทบด้านเสียงรบกวน ทั้งนี้ การติดรั้วนั้นต้องเป็นรั้วที่แข็งแรง<br/>ซึ่งเรียกว่าเป็น Noise Barriers</p> <p>(21) ห้ามใช้สารเคมีให้กลิ่นชวนความสกปรกของสอยให้ใช้แทน หรือ<br/>ก่อมลพิษแก่สิ่งแวดล้อม</p> <p>(22) ห้ามใช้สารเคมีให้กลิ่นชวนความสกปรกของสอยให้ใช้แทน หรือ<br/>ก่อมลพิษแก่สิ่งแวดล้อม</p> <p>(23) ไม่ใช้ปุ๋ยเคมีให้กลิ่นชวนความสกปรกของสอยให้ใช้แทน หรือ<br/>ก่อมลพิษแก่สิ่งแวดล้อม</p> <p>(24) การเชื่อมหรือตัดโลหะจะต้องกระทำอย่างระมัดระวัง ไม่อย่างมี<br/>35 ชุด</p> <p>(25) ผู้รับเหมาต้องจัดเตรียมอุปกรณ์ดับเพลิงที่มี ABC ประจำจุดที่มี<br/>ความเสี่ยงต่อการเกิดอัคคีภัยและอยู่ในสภาพที่พร้อมใช้งาน</p> <p>(26) ห้ามนำวัสดุไปทิ้งในป่าหรือในบริเวณที่ห้ามทิ้งขยะ ห้าม<br/>เผื่อขยะหรือวัสดุที่มีพิษอันตราย</p> <p>(27) ภายหลังการปฏิบัติงานเสร็จสิ้นในแต่ละวันต้องตรวจสอบ สภาพความ<br/>เรียบร้อยในพื้นที่ซึ่งมีการปฏิบัติงานและจัดเก็บอุปกรณ์ที่ใช้แล้วคืนให้ผู้เช่า</p> |                   |          |              |

ลงชื่อ.....

(นายสุกชัย ศรีสุขขันธ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม/บริษัท ฟานทีเอ็น เรสซิเดนซ์ จำกัด

มิถุนายน 2567

ลงชื่อ.....

(นางสาวจิราพันธุ์ จงภาณุจันทร์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท กรีน เออร์ธ คอนสตรัคชั่น จำกัด

มิถุนายน 2567

หน้า 49/91

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดิ เอกซ์เบิร์ก พรีเมียม พูลวิลล่า ชะอำ  
(The Exurb Premium Pool Villa Cha-am) ตำบลบางเก่า อำเภอบางคนที จังหวัดเพชรบุรี (ระยะก่อสร้าง)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม<br>และคุณค่าต่างๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม  | ระยะเวลาดำเนินการ | งบประมาณ | ผู้รับผิดชอบ |
|--|---|-------------------|----------|--------------|
| 4.3 อาชีวอนามัยและ<br>ความปลอดภัย (ต่อ)    | <p>มาตรการควบคุมคนงานก่อสร้าง (แรงงานต่างด้าว)</p> <p>1. ผู้รับเหมาควรพิจารณาจ้างแรงงานในท้องถิ่น เพื่อลดการอพยพโยกย้าย<br/>แรงงาน และเป็นภาระแรงงาน อำนวยความสะดวกให้ผู้เช่า</p> <p>2. ผู้รับเหมาจะต้องจ้างแรงงานต่างด้าว (ถ้ามี) ที่ถูกต้องตามกฎหมายเท่านั้น</p> <p>3. ผู้รับเหมาจะต้องจัดให้มีการตรวจสุขภาพคนงาน ก่อนเริ่มการทำงานทุกครั้ง<br/>และหลังจากเข้าทำงานปีละ 1 ครั้ง</p> <p>4. ผู้รับเหมาจะต้องมีเอกสารการจ้างงานอย่างถูกต้อง และมีหลักฐาน<br/>ประกันสังคมและสวัสดิการอื่นใดในกรณีที่กฎหมายกำหนด</p> <p>5. กำหนดและควบคุมให้มีผู้รับเหมาก่อสร้าง ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไข<br/>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม<br/>อย่างเคร่งครัด ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</p> <p>6. ผู้รับเหมา จะต้องจัดทำบันทึกงานให้บันทึกไปตลอดการดำเนินงานก่อสร้าง<br/>อาคารชั่วคราวสำหรับคนงานก่อสร้าง ของวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทยใน<br/>พระบรมราชูปถัมภ์</p> <p>7. ผู้รับเหมาควรแต่งตั้งผู้รับผิดชอบ เพื่อดูแลความปลอดภัยในการทำงานของ<br/>คนงานในขณะปฏิบัติงาน</p> <p>8. ผู้รับเหมาจะต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยในการทำงาน (ป.ป.) ระดับ<br/>วิชาชีพ เพื่อควบคุมดูแลความปลอดภัยของสถานที่และคนงานก่อสร้าง ต้อง<br/>มีคุณสมบัติของคณะกรรมการความปลอดภัยในการทำงาน</p> |                   |          |              |

ลงชื่อ.....

(นายสุกชัย ศรีสุขขันธ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม/บริษัท ฟานทีเอ็น เรสซิเดนซ์ จำกัด

มิถุนายน 2567

ลงชื่อ.....

(นางสาวจิราพันธุ์ จงภาณุจันทร์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท กรีน เออร์ธ คอนสตรัคชั่น จำกัด

มิถุนายน 2567

หน้า 50/91



ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดี เอกเซิร์บ พรีเมียม พูลวิลล่า ชะอำ  
(The Exurb Premium Pool Villa Cha-am) ตำบลบางเก่า อำเภอลำทะเมนชัย จังหวัดนครราชสีมา (ระยะก่อสร้าง)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม  | ระยะเวลาดำเนินการ | งบประมาณ | ผู้รับผิดชอบ |
|--|---|-------------------|----------|--------------|
| 4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)    | <p>การจัดการ ความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงาน พ.ศ. 2549</p> <p>9. ผู้รับเหมาจะต้องจัดทำแผนปฏิบัติงานเพื่อประเมินและจัดการความปลอดภัยไว้ก่อนก่อสร้าง</p> <p>10. ผู้รับเหมาจะต้องจัดทำเอกสารเกี่ยวกับการจัดระบบการจัดการด้านความปลอดภัยในการทำงานไว้ให้ทันก่อนเริ่มปฏิบัติงานในชั้นดิน</p> <p>11. ผู้รับเหมาจะต้องจัดทำแผนการตรวจสอบความปลอดภัยให้ทันก่อนปฏิบัติงาน และจัดทำบัญชีบันทึกความปลอดภัยในการทำงานไว้ประจำในหน่วยก่อสร้าง พร้อมทั้งแจ้งในโครงการความปลอดภัยให้ได้รับทราบ</p> <p>12. ผู้รับเหมาจะต้องจัดทำแผนการอบรมคนงานก่อสร้างใหม่ หรือย้ายมาจากหน่วยก่อสร้างอื่น เพื่อให้มีความรู้และความปลอดภัย กฎระเบียบ และขั้นตอนการปฏิบัติงานและการทำงานในที่ก่อสร้าง</p> <p>13. ผู้รับเหมาจะต้องจัดให้มีหอปฐมพยาบาล หน่วยพยาบาล และอุปกรณ์ทางการแพทย์เบื้องต้นประจำในสำนักงานก่อสร้าง เพื่อปฐมพยาบาล ห้ามดื่มแอลกอฮอล์ ประสานงานและส่งผู้ป่วยไปยังโรงพยาบาล โครงการจะต้องจัดให้มีรถฉุกเฉินประจำพื้นที่เป็นประจำวัน เพื่อให้มีความรวดเร็ว ถูกวิธีการ และสามารถปฏิบัติงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ</p> <p>14. ผู้รับเหมาจะต้องจัดให้มีเครื่องกวด เมื่อฝนตก น้ำท่วมหลัง ถึงออกซิเจน</p> |                   |          |              |

ลงชื่อ

(นายสุกชัย ศรีสุขน้อย)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม/บริษัท หาดใหญ่ แอสเซท จำกัด

มีนาคม 2567

หน้า 51/91

ลงชื่อ

(นางสาวจิราพร หวังดี จงกาญอนพวง)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนสตรัคชั่น จำกัด

มีนาคม 2567

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดี เอกเซิร์บ พรีเมียม พูลวิลล่า ชะอำ  
(The Exurb Premium Pool Villa Cha-am) ตำบลบางเก่า อำเภอลำทะเมนชัย จังหวัดนครราชสีมา (ระยะก่อสร้าง)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม  | ระยะเวลาดำเนินการ           | งบประมาณ | ผู้รับผิดชอบ                |
|--|---|-----------------------------|----------|-----------------------------|
| 4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)    | <p>การดูแลสุขภาพ และเปลี่ยนแปลงประจำหลังปฐมพยาบาล เพื่อนำมาใช้ซ้ำเพื่อหลีกเลี่ยงการบาดเจ็บซ้ำ</p> <p>15. ผู้รับเหมาจะต้องจัดทำแผนการปฐมพยาบาลอย่างละเอียด 1 วัน สำหรับนำส่งงานที่ประสบอุบัติเหตุ หรือเจ็บป่วยหนักในระหว่างการทำงาน</p> <p>16. ผู้รับเหมาจะต้องประสานงานโรงพยาบาลที่อยู่ใกล้โครงการ เพื่อรับส่งผู้ป่วยไปยังโรงพยาบาล</p> <p>17. ผู้รับเหมาจะต้องจัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลที่เพียงพอตามประเภทงาน และทบทวนในขณะปฏิบัติงาน ตลอดจนเวลาที่มีการทำงาน</p> <p>18. ผู้รับเหมาจะต้องจัดให้มีการฝึกอบรมเกี่ยวกับความปลอดภัย บริเวณพื้นที่ก่อสร้างได้ปฏิบัติตามขั้นตอนความปลอดภัยในโครงการ เพื่อเตือนให้คนงานต้องปฏิบัติตามขั้นตอนความปลอดภัยในระหว่างทำงาน</p> <p>19. ผู้รับเหมาจะต้องจัดให้มีที่พักคนงานในช่วงกลางวัน ภายในหน่วยก่อสร้างให้เหมาะสมไม่แออัด สะอาด และอากาศถ่ายเทสะดวก</p> <p>20. ผู้รับเหมาจะต้องจัดให้มีน้ำดื่มสะอาดให้เพียงพอต่อความต้องการของคนงานก่อสร้าง</p> |                             |          |                             |
| 4.4 คุณภาพอากาศ                        | <p>(1) มีการวางแผนการจัดเก็บวัสดุอุปกรณ์ เครื่องมือเครื่องจักร ให้เป็นระเบียบเรียบร้อย จัดระเบียบการอยู่อาศัยของคนงาน และตรวจสอบรักษาความสะอาดภายในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>(2) จัดการ Steel หรือเศษหิน สูง 3 เมตร ที่ล้อมรอบบริเวณพื้นที่ผลกระทบด้านกลิ่นเหม็น เพื่อควบคุมการเกิดฝุ่นละอองที่ปล่อยออกมาจากการก่อสร้าง เพื่อป้องกันพื้นที่ใกล้เคียงที่เกิดผลกระทบด้านสุขภาพอนามัยของคนงานและผู้รับเหมา</p>  | ตลอดระยะเวลาก่อสร้างโครงการ | -        | บริษัท หาดใหญ่ แอสเซท จำกัด |

ลงชื่อ

(นายสุกชัย ศรีสุขน้อย)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม/บริษัท หาดใหญ่ แอสเซท จำกัด

มีนาคม 2567

หน้า 52/91

ลงชื่อ

(นางสาวจิราพร หวังดี จงกาญอนพวง)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนสตรัคชั่น จำกัด

มีนาคม 2567



ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดิ เอคเจิร์บ พรีเมียม พูลวิลล่า ชะอำ  
(The Exurb Premium Pool Villa Cha-am) ตำบลบางเก่า อำเภอบางคนที จังหวัดเพชรบุรี (ระยะก่อสร้าง)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม<br>และคุณค่าต่างๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม   | ระยะเวลาดำเนินการ | งบประมาณ | ผู้รับผิดชอบ |
|--|--|-------------------|----------|--------------|
| 4.4 คุณภาพ (ค่อ)                           | 3) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในกรณี<br>1) จัดให้มีหนังสือแจ้งผู้ถือสิทธิ์ที่ดินที่ได้รับโฉนดที่ดิน 300 เมตร ซึ่งอาจเป็นพื้นที่ได้รับผลกระทบด้านการค้ำจุน คลื่นสึนามิหรือภัยพิบัติ<br>จากอาคารโครงการ ณ วันที่เริ่มขุดลอกสร้าง โดยระบุชื่อและรายละเอียด<br>โครงการที่ขอขุดลอกที่ดิน<br>2) ดำเนินการ/ติดตามประเมินงานในโครงการ ร่องรอยผลกระทบ<br>กับชุมชนโดยรอบ<br>3) ติดตามงานกับสัญญาจ้างเหมาผู้รับจ้างก่อสร้างโครงการ<br>หลังจากที่ได้รับแจ้ง รวมทั้งจะดำเนินการประเมินงานกับ สัญญาจ้างเหมาผู้รับ<br>จ้างก่อสร้างที่มีงานรับสัญญาจ้างเหมาอยู่ แล้วและได้รับผลกระทบจาก<br>อาคารโครงการซึ่งจะดำเนินการดำเนินการ ตามมาตรการดังกล่าว โดยโครงการ<br>จะเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่ายในการติดตามและประเมินผลกระทบโครงการได้<br>เปิดดำเนินการแล้วเป็นเวลา 1 ปี |                   |          |              |

ลงชื่อ \_\_\_\_\_  
(นายสุภชัย ศรีสุเมธี)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม/บริษัท พานอะวัน เวิลด์ไวด์ จำกัด  
มิถุนายน 2567  
หน้า 53/91

ลงชื่อ \_\_\_\_\_  
(นางสาวจิราพันธุ์ จงกาญจน์พรวณ)  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด  
มิถุนายน 2567

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดิ เอคเจิร์บ พรีเมียม พูลวิลล่า ชะอำ  
(The Exurb Premium Pool Villa Cha-am) ตำบลบางเก่า อำเภอบางคนที จังหวัดเพชรบุรี (ระยะก่อสร้าง)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม<br>และคุณค่าต่างๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม  | ระยะเวลาดำเนินการ | งบประมาณ | ผู้รับผิดชอบ |
|--|---|-------------------|----------|--------------|
| 4.5 คุณภาพ (ค่อ)                           | 4) ในกรณีที่สิ่ง 2 ฝ่าย (เจ้าของโครงการหรือผู้ได้รับ ผลกระทบ)<br>ไม่สามารถตกลงกันได้ให้ไว้ข้อพิพาทในกรณีการเจรจาต่อรองหรือหา<br>ข้อตกลงร่วม |                   |          |              |

หมายเหตุ : โครงการก่อสร้างอาคารแบบ พ.ร.บ. และแบบ พ.ร.บ. 2 พุทธศักราช 2562 ของสำนักงานโครงการ นำส่ง เจ้าพนักงานท้องถิ่น (เทศบาลตำบลบางเก่า)

- จัดทำรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ไม่เกิน 2 ปี 6 เดือน คือ ภายในเดือนพฤษภาคม (รวมระยะเวลาติดตามตรวจสอบของโครงการและพื้นที่ชุมชน) และภายในเดือนพฤษภาคม (รวมระยะเวลาติดตาม

ตรวจสอบของเดือนพฤษภาคมมีขึ้นในระหว่างปีใด)

แนบข้อ - หากงบประมาณรัฐ ซึ่งสามารถดูรายละเอียดในโครงการโครงการหรือกิจการอันเป็นถึงแผนกซึ่งต้องจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ณ สำนักงานของหน่วยงานหรือ

ผู้รับผิดชอบ : บริษัท พานอะวัน เวิลด์ไวด์ จำกัด

ลงชื่อ \_\_\_\_\_  
(นายสุภชัย ศรีสุเมธี)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม/บริษัท พานอะวัน เวิลด์ไวด์ จำกัด  
มิถุนายน 2567  
หน้า 54/91

ลงชื่อ \_\_\_\_\_  
(นางสาวจิราพันธุ์ จงกาญจน์พรวณ)  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด  
มิถุนายน 2567



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการกีดขวางตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดิ เอคซ์เบิร์ก พรีเมียมพูลวิลล่า ชะอำ  
(The Exurb Premium Pool Villa Cha-am) ตำบลบางน้ำ อำเภอบางน้ำ จังหวัดเพชรบุรี (ระยะดำเนินการ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม   | ระยะเวลาดำเนินการ     | งบประมาณ | ผู้รับผิดชอบ                  |
|--|--|-----------------------|----------|-------------------------------|
| <b>1. ทรัพยากรทางสิ่งแวดล้อมทางบก</b>  |  |                       |          |                               |
| 1.1 สภาพภูมิประเทศ                     | 1. จัดให้มีรั้วรอบคันกับโครงการ<br>2. ดูแลรักษาความเรียบร้อยเรียบร้อยภายในโครงการ ให้อยู่ในสภาพที่ดีอยู่เสมอ<br>3. ดูแลต้นไม้ และไม้พุ่มไม้คลุมดินบริเวณภายในโครงการ ให้อยู่ในสภาพดี และสวยงามอยู่เสมอ หากพบว่าชำรุดจะปลูกทดแทนทันที   | ตลอดระยะเวลาดำเนินการ | -        | บริษัท ทานตะวัน เทรดิ้ง จำกัด |
| 1.2 คุณภาพอากาศ                        | 1. จำกัดความเร็วรถ ขณะขับเข้า-ออกพื้นที่โครงการ และพื้นที่ชุมชน ให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง<br>2. การติดตั้งเครื่องปรับอากาศ จะต้องไม่มีทิศทางที่เป่าสู่อาคารข้างเคียงทางคนสัญจร และจะต้องอยู่ห่างจากอาคารข้างเคียงไม่น้อยกว่า 5 เมตร<br>3. จัดให้มีการปลูกต้นไม้ใหญ่ ตามที่ได้ออกแบบไว้ เพื่อช่วยดูดซับปริมาณการระบายของเสียออกสู่สิ่งแวดล้อมภายในโครงการ<br>1. มาตรการป้องกันผลกระทบด้านสิ่งแวดล้อม<br>1) ดูแลรักษาความสะอาดภายในโครงการโดยฉีดล้างถนนเป็นประจำสม่ำเสมอ<br>2) จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในพื้นที่โครงการเพื่อลดฝุ่นละอองและดูดซับมลพิษจากท่อไอเสียของโครงการ<br>3) โครงการจะต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่เก็บขยะและเศษวัสดุจากบริเวณโครงการอย่างเคร่งครัด | ตลอดระยะเวลาดำเนินการ | -        | บริษัท ทานตะวัน เทรดิ้ง จำกัด |

ลงชื่อ

(นายสุชัย ศรีสุขเมือง)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม/บริษัท ทานตะวัน เทรดิ้ง จำกัด

มิถุนายน 2567

ลงชื่อ

(นางสาวจิราภรณ์ จงกานนท์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท กรีน เอิร์ธ คอมมูนิเคชั่น จำกัด

มิถุนายน 2567

หน้า 55/91

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการกีดขวางตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดิ เอคซ์เบิร์ก พรีเมียมพูลวิลล่า ชะอำ  
(The Exurb Premium Pool Villa Cha-am) ตำบลบางน้ำ อำเภอบางน้ำ จังหวัดเพชรบุรี (ระยะดำเนินการ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม  | ระยะเวลาดำเนินการ     | งบประมาณ | ผู้รับผิดชอบ                  |
|--|---|-----------------------|----------|-------------------------------|
| 1.2 คุณภาพอากาศ (ต่อ)                  | 2. มาตรการป้องกันผลกระทบด้านเสียง<br>1) ติดตั้งป้ายห้ามเสียงรบกวนที่ใกล้กับพื้นที่ก่อสร้างและติดกับอาคารข้างเคียงอย่างเหมาะสมด้วย<br>2) จัดทำกำแพงกั้นเสียงและติดตั้งแผ่นกันเสียงตามแนวรั้วโครงการและพื้นที่ก่อสร้าง<br>3) จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการตามพื้นที่สวน 2,000 ตรม.<br>4) โครงการจะต้องมีมาตรการในการจัดการขยะและพื้นที่สีเขียวและอยู่อย่างยั่งยืน ดังนี้<br>- จัดระบบการเก็บขยะทุกวัน สัปดาห์<br>- ไม่ใช้รถบรรทุกที่มีเสียงดังเป็นประจำ<br>- จัดให้มีพื้นที่สวนสาธารณะ<br>- ปลูกต้นไม้ขนาดใหญ่ตามแนวรั้วโครงการและพื้นที่สีเขียวและอยู่อย่างยั่งยืน<br>5) โครงการจะต้องมีมาตรการในการจัดการขยะและพื้นที่สีเขียวและอยู่อย่างยั่งยืน ดังนี้<br>- จัดระบบการเก็บขยะทุกวัน สัปดาห์<br>- ไม่ใช้รถบรรทุกที่มีเสียงดังเป็นประจำ<br>- จัดให้มีพื้นที่สวนสาธารณะ<br>- ปลูกต้นไม้ขนาดใหญ่ตามแนวรั้วโครงการและพื้นที่สีเขียวและอยู่อย่างยั่งยืน | ตลอดระยะเวลาดำเนินการ | -        | บริษัท ทานตะวัน เทรดิ้ง จำกัด |
| 1.3 เสียงและความสั่นสะเทือน            | 1. ควบคุมความเร็วรถ และใช้ไม้กั้นรถที่มีขนาดความสูงตามมาตรฐานความปลอดภัย<br>ทางจราจรไม่ให้มีระดับสูงหรือกีดขวางการจราจร - ออก เวล่อชะลอความเร็วรถตามปริมาณการจราจร<br>2. ติดตั้งป้ายห้ามรถบรรทุกขนาดใหญ่วิ่งบนถนนที่รบกวน และทางวิ่งภายในโครงการให้เป็นอย่างชัดเจน<br>3. จัดให้มีรั้วรอบคันโครงการและพื้นที่สีเขียวและอยู่อย่างยั่งยืน  | ตลอดระยะเวลาดำเนินการ | -        | บริษัท ทานตะวัน เทรดิ้ง จำกัด |

ลงชื่อ

(นายสุชัย ศรีสุขเมือง)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม/บริษัท ทานตะวัน เทรดิ้ง จำกัด

มิถุนายน 2567

ลงชื่อ

(นางสาวจิราภรณ์ จงกานนท์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท กรีน เอิร์ธ คอมมูนิเคชั่น จำกัด

มิถุนายน 2567

หน้า 56/91



| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม<br>และคุณค่าต่างๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม   | ระยะเวลาดำเนินการ         | งบประมาณ | ผู้รับผิดชอบ                      |
|--|--|---------------------------|----------|-----------------------------------|
| 1.3 เสียงและความสั่นสะเทือน<br>(ต่อ)       | 4. ผู้จัดการโรงงานโครงการจะต้องกำหนดกฎระเบียบการเข้าถึง ไม่ให้มีการส่งเสียงดังรบกวนผู้อยู่อาศัยข้างเคียง<br>5. โครงการจะจัดให้มีการปลูกต้นไม้โดยรอบแนวเขตที่ดิน ได้แก่ โพทะเลทูลี แคนา สะระ อีโกลีนเซีย จิกทะเล ลำว่า และป่าดงพอกพอง เพื่อเป็นแนวกันชนและลดระดับเสียงจากภายนอกโครงการได้อีกทางหนึ่ง                                    |                           | -        | บริษัท ทานตะวัน<br>เรซินไทย จำกัด |
| 1.4 คุณภาพน้ำ                              | 1. จัดให้มีจากน้ำที่มีคุณภาพจากชั้นกรวดและทรายควบรวมกับน้ำบาดาล<br>เนื่องโครงการให้ค่าจ้างโดยยังมีประสิทธิภาพ<br>2. ในกรณีสูงส่งปัญหาคือระดับน้ำใต้ดินที่ระบายออกจากระบบบำบัดน้ำเสียมี โครงการจะดำเนินการจัดการบำบัดน้ำเสียให้เรียบร้อยก่อน ใช้น้ำ<br>อุปโภคบริโภคและจัดเก็บน้ำดื่มที่มีคุณภาพจากระบบบำบัดน้ำเสีย ให้เป็นประโยชน์ต่อไป | ตลอดระยะเวลา<br>ดำเนินการ | -        | บริษัท ทานตะวัน<br>เรซินไทย จำกัด |
| 2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ            |  |                           |          |                                   |
| 2.1 นิเวศวิทยาทางบก                        | - ดำเนินการควบคุมการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม<br>ทางอากาศ ได้แก่ คุณภาพอากาศ เสียง ความสั่นสะเทือน การพังทลายของดิน<br>คุณภาพน้ำ และคุณภาพการไว้ประโยชน์ของชุมชนอย่างครบถ้วน เพื่อไม่ก่อให้เกิด<br>ผลกระทบด้านสิ่งแวดล้อม   | ตลอดระยะเวลา<br>ดำเนินการ | -        | บริษัท ทานตะวัน<br>เรซินไทย จำกัด |
| 2.2 นิเวศวิทยาทางน้ำ                       | - ดูแลรักษาระบบบำบัดน้ำเสียให้สามารถทำงานได้อย่างต่อเนื่องและมี<br>ประสิทธิภาพ   | ตลอดระยะเวลา<br>ดำเนินการ | -        | บริษัท ทานตะวัน<br>เรซินไทย จำกัด |

ลงชื่อ.....

(นายสุภาชัย ศรีสุข)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม/บริษัท ทานตะวัน เรสซิเดนซ์ จำกัด

มิถุนายน 2567

57/91

சுயம்

(นางสาวจิตาภรณ์ จงภาณุเจษฏภกร)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด

พฤษภาคม 2567

| องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นและกลุ่มต่างๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม   | ระยะเวลาดำเนินการ     | งบประมาณ | ผู้รับผิดชอบ                   |
|---------------------------------------|--|-----------------------|----------|--------------------------------|
| 3. คู่มือการใช้ประโยชน์ตามผังเมือง    |  |                       |          |                                |
| 3.1 การใช้น้ำ                         | 1. จัดให้มีถังเก็บน้ำบนดิน ประจําแต่ละอาคารห้องมีและอาคารคอนกรีต<br>2. จัดให้มีถังเก็บน้ำที่ลอยตัวและถังระบบเก็บประปาให้อยู่ในสภาพดี<br>3. ออกแบบโดยเลือกให้อยู่ในตำแหน่งที่ประหยัดน้ำหรืออุปกรณ์ที่มีประสิทธิภาพสูงทั้งถืองบประมาณน้ำรั่วไหลและถังเก็บน้ำ<br>4. กำหนดให้พนักงานใช้การตรวจสอบน้ำและชักล้างอุปกรณ์ในการระงับก่อนที่จะนำไปเพื่อผู้ที่จะใช้น้ำอย่างการใช้น้ำอย่างมีค่าหรือการลดน้ำอย่างโดยตรง<br>5. จัดให้มีช่างซ่อมบำรุงสูงถึงเจ้าหน้าที่ที่ตรวจสอบประปาของอุปกรณ์ที่ใช้อย่างสม่ำเสมอเป็นประจําตามแผนการรั่วซึมให้รับซ่อมแซมทันที<br>6. โครงการจะต้องควบคุมการรั่วซึมของโครงการใหญ่ปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด | ตลอดระยะเวลาดำเนินการ | -        | บริษัท ทนดะวันเรสซิเดนซ์ จำกัด |
| 3.2 การบำบัดน้ำเสีย                   | 1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ความชำนาญ ดูแลรักษาและควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียของโรงงาน ให้ทั้งหมดได้อย่างต่อเนื่องและมีประสิทธิภาพ<br>2. จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียที่บำบัดน้ำเสียจากโรงงานให้มีประสิทธิภาพสูง ซึ่งสามารถได้เจือจางน้ำเสียที่บำบัดน้ำเสียและปล่อยลงไปในแหล่งน้ำที่มีชีวิตโดยไม่มีผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม เช่นเดียวกับการปล่อยลงสู่ (รูปที่ 3)<br>3. ในกรณีที่ปล่อยน้ำเสียลงสู่แหล่งน้ำสาธารณะหรือปล่อยลงสู่แหล่งน้ำสาธารณะอื่นใด โดยทางราชการจะดำเนินการจัดการน้ำเสียจากโรงงานให้อยู่ในมาตรฐาน  | ตลอดระยะเวลาดำเนินการ | -        | บริษัท ทนดะวันเรสซิเดนซ์ จำกัด |

તરફથી.

(นายสุภชัย ศรีวิจิตร)

กรรมการผู้ชำนาญการ/บริษัท ทานตะวัน เรสซิเด้นซ์ จำกัด

มิถุนายน 2567

หน้า 58/91

ลงชื่อ

(นางสาวจิราภรณ์ จงกาญจน์พรหม)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด

2567



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดิ เอกซ์เบิร์ก พรีเมียม พูลวิลล่า ชะอำ  
(The Exurb Premium Pool Villa Cha-am) ตำบลบางเก่า อำเภอชะอำ จังหวัดเพชรบุรี (ระยะดำเนินการ)

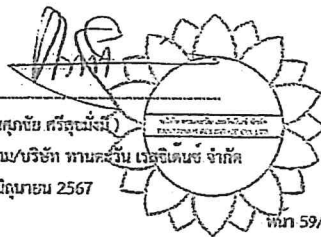
| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม<br>และคุณค่าต่างๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม  | ระยะเวลาดำเนินการ         | งบประมาณ | ผู้รับผิดชอบ                        |
|--|---|---------------------------|----------|-------------------------------------|
| 3.2 การบำบัดน้ำเสีย (ต่อ)                  | เจ้าภาพต้องปฏิบัติตามข้อกำหนดและเงื่อนไขของกรมควบคุมมลพิษ เกี่ยวกับ<br>โครงการบำบัดน้ำเสีย จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียให้เหมาะสมกับขนาดและลักษณะของ<br>โครงการบำบัดน้ำเสีย เพื่อให้สามารถลดผลกระทบจากการใช้ระบบบำบัดน้ำเสีย<br>ได้อย่างมีประสิทธิภาพ และลดผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมในพื้นที่ใกล้เคียง<br>ดำเนินการบำบัดน้ำเสียให้เหมาะสมกับขนาดและลักษณะของโครงการ<br>4. จัดทำป้ายประกาศแจ้งเตือนบริเวณโครงการบำบัดน้ำเสียให้ทราบอย่างชัดเจน<br>เพื่อให้ผู้เกี่ยวข้องสามารถแจ้งปัญหาหรือข้อสงสัยได้ทันที |                           |          |                                     |
| 3.3 การระบายน้ำและป้องกัน<br>น้ำท่วม       | 1. จัดให้มีระบบระบายน้ำ (รูปที่ 4) โดยภายในเขตที่ดินก่อสร้าง เพื่อควบคุมปริมาณ<br>การระบายน้ำไม่ให้เกินก่อนพัฒนาโครงการ และปล่อยออกสู่แหล่งระบายน้ำ<br>ตามหลักเกณฑ์ของกรม 2521 เพื่อระบายน้ำต่อไป<br>2. จัดให้มีการสำรวจ และการศึกษาสภาพพื้นที่ก่อนพัฒนาโครงการ รวมถึงพื้นที่<br>ที่มีน้ำท่วมขังเป็นประจำ โครงการจะบริหารจัดการน้ำในโครงการตาม และประจวบ<br>กับลักษณะพื้นที่ เพื่อหาแนวทางป้องกันน้ำท่วมต่อไป   | ตลอดระยะเวลา<br>ดำเนินการ | -        | บริษัท ทานตะวัน<br>เรซินเคมส์ จำกัด |
| 3.4 การจัดการมูลฝอย                        | 1. โครงการจะจัดให้มีถังขยะมูลฝอย ขนาด 5 ลิตร จำนวน 2 ถัง/จุดขยะมูลฝอย<br>ของครัวเรือน) ในส่วนอาคารที่พักอาศัยและอาคารอื่น ๆ จัดตั้งถังขยะมูลฝอย ขนาด 20<br>ลิตร จำนวน 2 ถัง สำหรับขยะมูลฝอยอื่น ๆ จัดตั้งถังขยะมูลฝอย ขนาด 20 ลิตร จำนวน 2 ถัง  | ตลอดระยะเวลา<br>ดำเนินการ | -        | บริษัท ทานตะวัน<br>เรซินเคมส์ จำกัด |

ลงชื่อ

(นายสุชัย ศรีสุขเมือง)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม/บริษัท ทานตะวัน เรซินเคมส์ จำกัด

มิถุนายน 2567



หน้า 59/91

ลงชื่อ

(นางสาวจิราพันธุ์ จงกาญจนทรัพย์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด

มิถุนายน 2567



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดิ เอกซ์เบิร์ก พรีเมียม พูลวิลล่า ชะอำ  
(The Exurb Premium Pool Villa Cha-am) ตำบลบางเก่า อำเภอชะอำ จังหวัดเพชรบุรี (ระยะดำเนินการ)

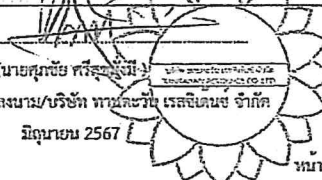
| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม<br>และคุณค่าต่างๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม   | ระยะเวลาดำเนินการ         | งบประมาณ | ผู้รับผิดชอบ                        |
|--|--|---------------------------|----------|-------------------------------------|
| 3.4 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)                  | 2. จัดให้มีถังขยะมูลฝอยให้เหมาะสมและสอดคล้องกับปริมาณขยะที่เกิดขึ้น และ<br>ดำเนินการเก็บขยะมูลฝอย โดยดำเนินการจัดขยะมูลฝอยตามประเภท อาทิ โข่ง มูลฝอย<br>อันตราย (Hazardous Waste) เช่น หลอดไฟ ถ่านไฟฉาย แบตเตอรี่ ขยะยา เป็น<br>ต้น ให้พนักงานเก็บขยะมูลฝอยคัดแยกขยะมูลฝอยและเก็บใส่ถุงขยะอันตราย (สี<br>แดง "ขยะอันตราย") ที่ไม่ปนเปื้อนกับขยะมูลฝอยอื่น ๆ ซึ่งมีการปฏิบัติตาม<br>ข้อบังคับของ ทานตะวัน เรซินเคมส์ จำกัด และปฏิบัติตามกฎหมายที่เกี่ยวข้อง<br>3. โครงการจะจัดให้มีถังขยะมูลฝอยรวมที่อาคาร B ขนาดพื้นที่ 11.2 ตารางเมตร<br>ตั้งอยู่บริเวณข้างอาคารหลัก (อาคาร A) โดยแบ่งเป็น 4 ส่วน ได้แก่ ส่วนที่เก็บ<br>มูลฝอยอันตราย ส่วนที่เก็บมูลฝอยทั่วไป ส่วนที่เก็บขยะมูลฝอยรีไซเคิล และส่วนที่เก็บ<br>มูลฝอยอื่น ๆ<br>4. กำหนดให้มีการล้างทำความสะอาดห้องเก็บขยะมูลฝอยรวมสัปดาห์ละ 1 ครั้ง โดย<br>น้ำเสียที่เกิดจากการล้างพื้นห้องเก็บขยะมูลฝอยรวมจะไหลเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสีย<br>ของอาคาร B ต่อไป |                           |          |                                     |
| 3.5 ไฟฟ้า                                  | 1. โครงการติดตั้งระบบไฟฟ้าดังนี้<br>- ระบบไฟฟ้าหลัก โดยโครงการติดตั้ง Transformer ชนิด OIL TYPE (ชนิด<br>น้ำมัน) ขนาด 500 KVA จำนวน 1 ชุด แปลงไฟ 22 KV เป็น 230/400 V เพื่อ<br>จ่ายไปยัง Load ต่างๆ ในอาคาร<br>- ระบบไฟฟ้าสำรอง ระบบไฟฟ้าสำรองใช้โครงการจะจ่ายไฟในสภาวะฉุกเฉิน<br>ต่อเนื่องไม่น้อยกว่า 2 ชั่วโมง หรือใช้ระบบสูบน้ำจากแหล่งน้ำใกล้เคียง<br>ระบบไฟฟ้าสำรองใช้เชื้อเพลิงจากแหล่งน้ำมันที่ระบบหลัก   | ตลอดระยะเวลา<br>ดำเนินการ | -        | บริษัท ทานตะวัน<br>เรซินเคมส์ จำกัด |

ลงชื่อ

(นายสุชัย ศรีสุขเมือง)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม/บริษัท ทานตะวัน เรซินเคมส์ จำกัด

มิถุนายน 2567



หน้า 60/91

ลงชื่อ

(นางสาวจิราพันธุ์ จงกาญจนทรัพย์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด

มิถุนายน 2567





ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดิ เอกซ์เบิร์ก พรีเมียม พูลวิลล่า ชะอำ  
(The Exurb Premium Pool Villa Cha-am) ตำบลบางเก่า อำเภอลำสนธิ จังหวัดเพชรบุรี (ระยะดำเนินการ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม<br>และคุณค่าต่างๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม   | ระยะเวลาดำเนินการ         | งบประมาณ | ผู้รับผิดชอบ                     |
|--|--|---------------------------|----------|----------------------------------|
| 3.5 ไฟฟ้า (ต่อ)                            | ระบบควบคุมทางเข้า ระบบเสียงสูบน้ำ ระบบระบายอากาศและอากาศภายใน<br>2. จัดให้มีทีมงานของโครงการคอยดูแลทั่วทั้งบริเวณ กรณีเกิดสิ่งผิดปกติกับหน่วย<br>แปลงไฟฟ้า ในประสานกันการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคและหน่วยงานที่เกี่ยวข้องทันที<br>3. ติดป้ายเตือนผลกระทบความ "อันตรายไฟฟ้าแรงสูง" และ "เฉพาะ<br>เจ้าหน้าที่ที่ผ่านการอบรม" ให้เห็นชัดเจนเพื่อให้ผู้ปฏิบัติงานต้องปฏิบัติตาม<br>มาตรการความปลอดภัยของโครงการ<br>การดูแลสายไฟในอาคารอย่างมีประสิทธิภาพ<br>- ออกแบบระบบแสงสว่างภายในอาคาร โครงการใช้หลอดไฟแอลอีดีประหยัด<br>พลังงาน เช่น หลอด LED หลอดประหยัดไฟ (E-18) เป็นต้น โดยเลือกใช้หลอดไฟที่มี<br>วัตต์ต่ำสำหรับพื้นที่สาธารณะหรือพื้นที่ที่มีความจำเป็นจะต้องเปิดไฟไว้<br>ตลอดเวลา<br>- บริษัทที่ติดตั้งและบำรุงรักษาในอาคาร ออกแบบให้มีขนาด 1 วัตต์<br>เพื่อเมื่อเปิดปิดหลอดไฟระบบ |                           |          |                                  |
| 3.6 การป้องกันอัคคีภัย                     | 1. รายละเอียดการสื่อสารกับลูกค้าคือ หากเกิดเหตุไหม้ หรือเหตุฉุกเฉินใน<br>โครงการ บริษัทจะประสานงานกับ เจ้าหน้าที่โครงการ โทรทัศน์วงจรพิเศษหรือติด<br>ตามรายชื่อผู้เกี่ยวข้อง   | ตลอดระยะเวลา<br>ดำเนินการ | -        | บริษัท ทานตะวัน<br>เอสซีพี จำกัด |

ลงชื่อ

(นายสุชัย ศรีสุข)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม/บริษัท ทานตะวัน เอสซีพี จำกัด

มิถุนายน 2567

ลงชื่อ

(นางสาวจิราพันธุ์ จงกาญจนพรหม)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนสตรัคชั่น จำกัด

มิถุนายน 2567

หน้า 61/91

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดิ เอกซ์เบิร์ก พรีเมียม พูลวิลล่า ชะอำ  
(The Exurb Premium Pool Villa Cha-am) ตำบลบางเก่า อำเภอลำสนธิ จังหวัดเพชรบุรี (ระยะดำเนินการ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม<br>และคุณค่าต่างๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม  | ระยะเวลาดำเนินการ | งบประมาณ | ผู้รับผิดชอบ |
|--|---|-------------------|----------|--------------|
| 3.6 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)               | 2. โครงการได้กำหนดไว้ มีจุดรวมพลเบื้องต้น จำนวน 2 จุด ตามแผนอาคาร<br>รองรับ ขนาดพื้นที่ 164.00 ตารางเมตร และบริเวณที่จอดรถด้านข้างอาคาร<br>รองรับ ขนาดพื้นที่ 55.00 ตารางเมตร พื้นที่จุดรวมพลทั้งหมด 219.00 ตาราง<br>เมตร สามารถรองรับจำนวนผู้ปฏิบัติงานได้ประมาณ 160 คน ซึ่งเพียงพอต่อผู้<br>ปฏิบัติงานและพนักงานในโครงการ โดยยึดเป็นอันดับต้นๆที่ผู้ควบคุมดูแลอยู่<br>คืออาศัย 1 คน : 1.37 ตารางเมตร (รูปที่ 5)<br>3. จัดให้มีการตรวจสอบระบบป้องกัน และเครื่องอัคคีภัยในสถานที่ทำงานโดยผู้<br>เชี่ยวชาญที่มีประสบการณ์หรือให้การไม่ได้ให้กับดำเนินการป้องกันภัย<br>4. จัดเตรียมหน่วยพยาบาลและรถพยาบาลไว้เพื่อให้ความช่วยเหลือเบื้องต้นแก่<br>ผู้ประสบภัยและนำผู้บาดเจ็บส่งโรงพยาบาลต่อไป<br>มาตรการระดับต้นๆ ดังนี้<br>1. จัดให้มีระบบป้องกันและระงับอัคคีภัย ทั้งด้านการจัดให้มีอุปกรณ์ดับเพลิง<br>การติดตั้งระบบสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้ การจัดเตรียมถังดับเพลิง รวมทั้งการ<br>ก่อสร้างอาคารด้วยวัสดุที่มีคุณสมบัติทนไฟเพื่อลดความเสี่ยงต่อการเกิดเพลิงไหม้<br>2. จัดให้มีแผนป้องกันและระงับอัคคีภัย ทั้งด้านการตรวจตรา การอบรม การ<br>รวมศูนย์ป้องกันอัคคีภัยทั้งโครงการ การอพยพหนีไฟ การบรรเทาทุกข์ และการ<br>ปฏิบัติงานที่ปลอดภัยและปลอดภัย<br>3. จัดให้มีรถพยาบาลประจำพื้นที่โครงการออกนอกอาณาเขตตามสัญญาเช่า<br>กำหนด |                   |          |              |

ลงชื่อ

(นายสุชัย ศรีสุข)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม/บริษัท ทานตะวัน เอสซีพี จำกัด

มิถุนายน 2567

ลงชื่อ

(นางสาวจิราพันธุ์ จงกาญจนพรหม)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนสตรัคชั่น จำกัด

มิถุนายน 2567

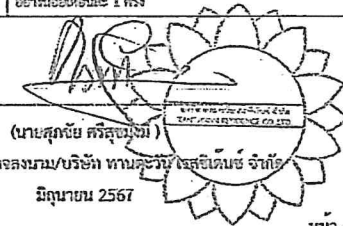
หน้า 62/91



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดิ เออริจัน พรีเมียม พูลวิลล่า ชะอำ  
(The Exurb Premium Pool Villa Cha-am) ตำบลบางเก่า อำเภอยะอำ จังหวัดเพชรบุรี (ระยะดำเนินการ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม<br>และคุณค่าต่างๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม  | ระยะเวลาดำเนินการ | งบประมาณ | ผู้รับผิดชอบ |
|--|---|-------------------|----------|--------------|
| 3.6 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)               | 4. จัดให้มีสัญญาณเตือนภัยไฟไหม้ที่จุดตรวจที่ปลอดภัย โดยไม่เป็นจุดที่มีบุคลากรทำงาน<br>ในขณะทำงาน<br>5. จัดให้มีอุปกรณ์ดับเพลิงแบบมือถือที่สามารถดับเพลิงชนิด เอ บี ซี และดีโดย<br>ติดตั้งในจุดที่เห็นได้ชัดเจนและสามารถหยิบใช้จากที่สะดวกโดยไม่มีสิ่งกีดขวาง<br>6. จัดให้มีการตรวจสอบการติดตั้งการดูแลรักษาอุปกรณ์ดับเพลิงให้อยู่ในสภาพที่<br>ดีอยู่เสมอ อย่างน้อยเดือนละหนึ่งครั้ง หรือตามระยะเวลาที่มีผู้ผลิตอุปกรณ์นั้น<br>กำหนด<br>7. จัดให้มีบุคลากรรับแจ้งการเกิดอุบัติเหตุดับเพลิงขึ้นทันที จากหน่วยงานที่ได้รับ<br>การรับรองจากกรมสวัสดิการและคุ้มครองแรงงาน<br>8. จัดให้มีทีมระดมดับเพลิงในขณะเกิดเหตุเพลิงไหม้ที่หน้าพื้นที่เกิดเหตุตามที่อยู่<br>ตลอดเวลาที่มีการทำงาน<br>9. จัดทำป้าย "ห้ามสูบบุหรี่" บริเวณพื้นที่เก็บวัสดุไวไฟ<br>10. การจัดเก็บวัสดุที่เมื่อรวมกันแล้วจะเกิดปฏิกิริยาเคมี ต้องแยกเก็บไม่ให้มีการ<br>ปะปนกัน<br>11. จัดให้มีระบบสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้ชนิดบีบีบีแจ้งถึง ไปถึงบุคลากรที่ทำงาน<br>อยู่ภายในอาคารได้ทันทีถึง<br>12. มีการทดสอบประสิทธิภาพในการทำงานของระบบสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้<br>อย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง |                   |          |              |

ลงชื่อ

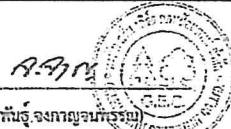


(นายสุภชัย ศรีสุเมษฐ์)  
กรรมการผู้ชำนาญการ/บริษัท หานตะวัน แอสซีเตดส์ จำกัด

มีนาคม 2567

หน้า 63/91

ลงชื่อ



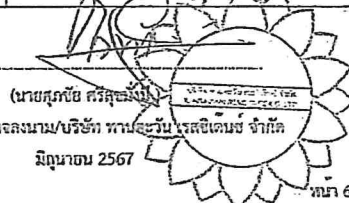
(นางสาวจิราพันธุ์ จงภาณุจันทรรณ)  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนสตรัคชั่น จำกัด

มีนาคม 2567

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดิ เออริจัน พรีเมียม พูลวิลล่า ชะอำ  
(The Exurb Premium Pool Villa Cha-am) ตำบลบางเก่า อำเภอยะอำ จังหวัดเพชรบุรี (ระยะดำเนินการ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม<br>และคุณค่าต่างๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม   | ระยะเวลาดำเนินการ         | งบประมาณ | ผู้รับผิดชอบ                        |
|--|--|---------------------------|----------|-------------------------------------|
| 3.6 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)               | 13. จัดให้มีบุคลากรที่มีหน้าที่เกี่ยวกับความปลอดภัยและระงับอัคคีภัย ได้รับการ<br>ฝึกอบรมเกี่ยวกับการป้องกันและระงับอัคคีภัย การใช้อุปกรณ์ต่าง ๆ ในการ<br>ดับเพลิง การปฐมพยาบาล และการช่วยเหลือกรณีฉุกเฉิน<br>14. จัดให้มีการฝึกซ้อมดับเพลิงและฝึกซ้อมอพยพหนีไฟให้บุคลากรออกจาก<br>อาคารไปตามเส้นทางหนีไฟอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง ทั้งปี เพื่อให้เป็นไปตาม<br>มาตรการป้องกันและระงับอัคคีภัย<br>15. จัดให้มีแผนป้องกันและระงับอัคคีภัย และจัดให้มีการซ้อมการอพยพคนหนี<br>เพลิงไหม้อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง โดยโครงการจะประสานกับเจ้าหน้าที่ของฝ่าย<br>ป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย ทด.บางเก่า เพื่อแจ้งขอซ้อมอพยพหนีไฟ<br>เป็นประจำปีอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง |                           |          |                                     |
| 3.7 ระบบปรับอากาศ และระบบ<br>ระบายอากาศ    | 1. ดูแลตรวจสอบอุปกรณ์ที่ใช้ระบายอากาศให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอโดย<br>ตรวจสอบอย่างน้อย 1 ครั้ง ไม่ให้มีสิ่งกีดขวางที่ระบายอากาศ<br>2. ติดตั้งป้ายห้ามสูบบุหรี่บนรั้วรั้ว ภายในบริเวณที่จอดรถให้สามารถสังเกตเห็นได้<br>อย่างชัดเจนและทั่วถึง<br>3. โครงการจะจัดให้มีพื้นที่สีเขียว ขนาดพื้นที่รวมทั้งสิ้น 2,050 ตร.ม. เพื่อให้<br>ต้นไม้สามารถช่วยดูดซับคาร์บอน   | ตลอดระยะเวลา<br>ดำเนินการ | -        | บริษัท หานตะวัน<br>แอสซีเตดส์ จำกัด |
| 3.8 การจราจร                               | 1. โครงการได้จัดให้มีทางเข้า-ออกของโครงการเป็นลักษณะถนนทางหลวงชนบท<br>สาย สป.2021 โดยจัดระบบการจราจรบริเวณด้านหน้าทางเข้า-ออกโครงการ<br>เป็นแบบสัญญาณจราจร (Traffic Way สัญญาณไฟจราจร)   | ตลอดระยะเวลา<br>ดำเนินการ | -        | บริษัท หานตะวัน<br>แอสซีเตดส์ จำกัด |

ลงชื่อ

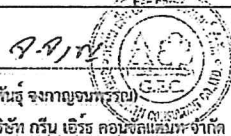


(นายสุภชัย ศรีสุเมษฐ์)  
กรรมการผู้ชำนาญการ/บริษัท หานตะวัน แอสซีเตดส์ จำกัด

มีนาคม 2567

หน้า 64/91

ลงชื่อ



(นางสาวจิราพันธุ์ จงภาณุจันทรรณ)  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนสตรัคชั่น จำกัด

มีนาคม 2567



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดิ เอกซ์เบิร์ก พรีเมียม พูลวิลล่า ชะอำ  
(The Exurb Premium Pool Villa Cha-am) ตำบลบางเก่า อำเภอบางคนที จังหวัดเพชรบุรี (ระยะดำเนินการ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม<br>และคุณค่าต่างๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม   | ระยะเวลาดำเนินการ | งบประมาณ | ผู้รับผิดชอบ |
|--|--|-------------------|----------|--------------|
| 3.8 การจราจร (ต่อ)                         | <p>2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยอำนวยความสะดวกให้กับรถที่จะเข้าหรือออกจากโครงการให้สามารถเข้า-ออกโครงการได้โดยสะดวกและปลอดภัยไม่เกิดขวางการจราจรบนถนนทางหลวงชนบทหมายเลข ๒๑๒.2021 โดยให้รถยนต์สัญจรตามช่องทางจราจรตามสัญญาณจราจร</p> <p>3. จัดให้มีการฝึกอบรมเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยที่จะทำหน้าที่อำนวยความสะดวกให้แก่รถที่จะเข้าหรือออกจากโครงการให้มีความเข้าใจในการควบคุมรถเข้า-ออกโครงการ รวมทั้งต้องคำนึงไม่ให้อาสาสมัครและอาสาสมัครจราจรที่อาสาโครงการเกิดความเสียหายหรือบาดเจ็บจากการจราจรหรือการจราจรที่แออัด</p> <p>4. จัดตั้งป้ายสัญลักษณ์จราจรที่บนเส้นทางและป้ายต่างๆ บริเวณภายในโครงการให้ชัดเจนและในกรณีที่มีความจำเป็นขอใช้พื้นที่เพื่อโครงการก่อสร้างหรือการดำเนินการอื่นใดในโครงการให้ดำเนินการขอใช้พื้นที่จากหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง</p> <p>5. จัดตั้งให้ทำแผนผังบริเวณทางเข้า-ออกโครงการที่สามารถมองเห็นได้จากระยะไกลและอยู่ในระยะการมองเห็นที่ชัดเจนเพื่อให้ผู้ใช้รถใช้ถนนสามารถมองเห็นและปฏิบัติตามสัญญาณจราจรได้</p> <p>6. ขอความร่วมมือผู้ใช้รถใช้ถนนบริเวณทางเข้า-ออกโครงการให้ปฏิบัติตามกฎจราจรและปฏิบัติตามสัญญาณจราจร</p> |                   |          |              |

ลงชื่อ

(นายสุกัญญา ศรีสุทนต์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม/บริษัท ทานตะวัน เรสซิเดนซ์ จำกัด

มีเดือน 2567

หน้า 65/91

ลงชื่อ

(นางสาวจิราพันธุ์ จงกาญจน์พชร)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนสตรัคชั่น จำกัด

มีเดือน 2567

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดิ เอกซ์เบิร์ก พรีเมียม พูลวิลล่า ชะอำ  
(The Exurb Premium Pool Villa Cha-am) ตำบลบางเก่า อำเภอบางคนที จังหวัดเพชรบุรี (ระยะดำเนินการ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม<br>และคุณค่าต่างๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม   | ระยะเวลาดำเนินการ     | งบประมาณ | ผู้รับผิดชอบ                     |
|--|--|-----------------------|----------|----------------------------------|
| 3.8 การจราจร (ต่อ)                         | <p>7. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยอำนวยความสะดวกให้กับรถที่จะเข้าหรือออกจากโครงการให้สามารถเข้า-ออกโครงการได้โดยสะดวกและปลอดภัยไม่เกิดขวางการจราจรบนถนนทางหลวงชนบทหมายเลข ๒๑๒.2021 โดยให้รถยนต์สัญจรตามช่องทางจราจรตามสัญญาณจราจร</p> <p>8. จัดตั้งป้ายสัญลักษณ์จราจรที่บนเส้นทางและป้ายต่างๆ บริเวณภายในโครงการให้ชัดเจนและในกรณีที่มีความจำเป็นขอใช้พื้นที่เพื่อโครงการก่อสร้างหรือการดำเนินการอื่นใดในโครงการให้ดำเนินการขอใช้พื้นที่จากหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง</p>  |                       |          |                                  |
| 4. คุณค่าภูมิทัศน์                         |  |                       |          |                                  |
| 4.1 มาตรการกีดขวางการจราจร                 | <p>1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยอำนวยความสะดวกให้กับรถที่จะเข้าหรือออกจากโครงการให้สามารถเข้า-ออกโครงการได้โดยสะดวกและปลอดภัยไม่เกิดขวางการจราจรบนถนนทางหลวงชนบทหมายเลข ๒๑๒.2021 โดยให้รถยนต์สัญจรตามช่องทางจราจรตามสัญญาณจราจร</p> <p>2. จัดตั้งป้ายสัญลักษณ์จราจรที่บนเส้นทางและป้ายต่างๆ บริเวณภายในโครงการให้ชัดเจนและในกรณีที่มีความจำเป็นขอใช้พื้นที่เพื่อโครงการก่อสร้างหรือการดำเนินการอื่นใดในโครงการให้ดำเนินการขอใช้พื้นที่จากหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง</p> <p>3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยอำนวยความสะดวกให้กับรถที่จะเข้าหรือออกจากโครงการให้สามารถเข้า-ออกโครงการได้โดยสะดวกและปลอดภัยไม่เกิดขวางการจราจรบนถนนทางหลวงชนบทหมายเลข ๒๑๒.2021 โดยให้รถยนต์สัญจรตามช่องทางจราจรตามสัญญาณจราจร</p> | ตลอดระยะเวลาดำเนินการ | -        | บริษัท ทานตะวัน เรสซิเดนซ์ จำกัด |
| 4.2 ผลกระทบด้านสุขภาพ และ                  | <p>โครงการจะจัดให้มีพื้นที่สีเขียว ขนาดพื้นที่รวม 2,050 ตร.ม. เพื่อให้เกิดประโยชน์ต่อสุขภาพของผู้อยู่อาศัย</p> <p>1. ตรวจสอบและประเมินผลกระทบด้านสุขภาพจากโครงการ</p>  | ตลอดระยะเวลาดำเนินการ | -        | บริษัท ทานตะวัน เรสซิเดนซ์ จำกัด |

ลงชื่อ

(นายสุกัญญา ศรีสุทนต์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม/บริษัท ทานตะวัน เรสซิเดนซ์ จำกัด

มีเดือน 2567

หน้า 66/91

ลงชื่อ

(นางสาวจิราพันธุ์ จงกาญจน์พชร)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนสตรัคชั่น จำกัด

มีเดือน 2567



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดิ เอกซ์เบิร์ก พรีเมียมพูลวิลล่า ชะอำ  
(The Exurb Premium Pool Villa Cha-am) ตำบลบางเก่า อำเภอชะอำ จังหวัดเพชรบุรี (ระยะดำเนินการ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ       | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม   | ระยะเวลาดำเนินการ | งบประมาณ | ผู้รับผิดชอบ |
|--|--|-------------------|----------|--------------|
| 4.2 ผลกระทบด้านสุขภาพ และ<br>สาธารณสุข (ต่อ) | <p>2. ระบบเครื่องปรับอากาศในพื้นที่สำนักงานอาคารสำนักงาน จะต้องจัดให้มีการล้างและกรองอากาศของเครื่องปรับอากาศอย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง และล้างเครื่องปรับอากาศแบบระบบเป็นประจำปีละอย่างน้อยที่สุด 6 เดือน เพื่อป้องกันการเป็นแหล่งสะสมของเชื้อโรค</p> <p>3. โครงการจะล้างและกรองอากาศของเครื่องปรับอากาศในห้องพักอย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง โดยใช้น้ำยาล้างแอร์ บริเวณที่ล้างเครื่องปรับอากาศและสิ่งสกปรกจะถูกออกและในบ่อรวบรวมน้ำทิ้งหรือ ปล่อยลงสู่บ่อระบายน้ำ</p> <p>โรคผิวหนัง</p> <p>1. กำหนดให้มีการทำความสะอาดและดำเนินการกำจัดสิ่งที่ไม่พึงประสงค์สามารถนำทิ้งของอาคารได้โดยกำหนดเวลาในการกำจัดในช่วงวันจันทร์-วันศุกร์ เวลาประมาณ 12.00-13.00 น. ซึ่งในวันเวลาการกำจัดสิ่งที่ไม่พึงประสงค์ของอาคารโดยมีการใช้ความถี่ในการกำจัดความสะอาดปีละ 2 ครั้ง (6 เดือน/ครั้ง) เพื่อสุขภาพอนามัยที่ดีของผู้อยู่อาศัย</p> <p>- การทำความสะอาดของเชื้อโรคจากระบบบำบัดน้ำเสีย</p> <p>- ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุในหัวข้อ 3.2 เรื่องการบำบัดน้ำเสีย อย่างเคร่งครัด</p> <p>ระบบบำบัดน้ำ</p> <p>1. ติดตั้งป้ายห้ามลงสิ่งของบนใบไม้บริเวณหรือจุดและหาวิธีกั้นไม่ให้คนไปเหยียบย่ำ</p> |                   |          |              |

ลงชื่อ

(นายสุกัญญา ศรีสุคนธ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม/บริษัท ทานตะวัน เอ็นจิเนียริ่ง จำกัด

มีเดือน 2567

หน้า 67/91

ลงชื่อ

(นางสาวจิราพันธ์ จงกาญจน์ทรัพย์) E.C.

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท กรีน เออร์ เอ็นจิเนียริ่ง จำกัด

มีเดือน 2567

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดิ เอกซ์เบิร์ก พรีเมียมพูลวิลล่า ชะอำ  
(The Exurb Premium Pool Villa Cha-am) ตำบลบางเก่า อำเภอชะอำ จังหวัดเพชรบุรี (ระยะดำเนินการ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ       | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม   | ระยะเวลาดำเนินการ | งบประมาณ | ผู้รับผิดชอบ |
|--|--|-------------------|----------|--------------|
| 4.2 ผลกระทบด้านสุขภาพ และ<br>สาธารณสุข (ต่อ) | <p>โรคที่มีผลเป็นพิษ</p> <p>1. จัดให้มีการทำความสะอาดและกำจัดขยะมูลฝอย เช่น การกำจัดลูกน้ำ ยุงลาย เป็นต้น ภายในพื้นที่โครงการ</p> <p>1. ทำความสะอาดพื้นที่ที่ไม่มีขยะหรือสิ่งสกปรก</p> <p>2. ใช้ระบบการระบายน้ำที่ระบายน้ำลงสู่บ่อ และระบายลงบ่อ</p> <p>3. ประสานกับสำนักงาน ทบ.บางเก่า ให้มีการกำจัดสิ่งที่เป็นพิษจากน้ำเสียในบ่อ</p> <p>โครงการ เช่น ติดตั้งถังกำจัดขยะ เป็นต้น</p> <p>4. จัดให้มีถังขยะที่มีฝาปิดไว้ตั้งตามจุดต่างๆภายในอาคาร พร้อมทั้งจัดให้มีพนักงานทำความสะอาด</p> <p>5. จัดให้มีถังขยะสำหรับขยะอันตรายหรือของอันตราย</p> <p>6. อาคารที่มียุงลายหรือยุงกัดจะเปิดปิดประตูหน้าต่างเพื่อป้องกันยุงลายหรือยุงกัด</p> <p>เพื่อป้องกันการเกิดผลของเชื้อโรคหรือยุงกัด เช่น ยุง แมลงวัน ด้วงลาย เป็นต้น</p> <p>7. ทำความสะอาดของถังขยะหรือของมูลฝอยภายในอาคารหรือใกล้จุดทิ้ง</p> <p>8. จัดให้มีพนักงานคอยดูแลรักษาความสะอาดบริเวณที่พักภายในอาคาร และอาคารที่มียุงลายหรือยุงกัดจะเปิดปิดประตูหน้าต่างเพื่อป้องกันยุงลายหรือยุงกัด</p> <p>สำนักงาน ทบ.บางเก่า ให้มีการกำจัดสิ่งที่เป็นพิษจากน้ำเสียในบ่อเพื่อไม่ให้มีเชื้อโรคหรือยุงกัด</p> |                   |          |              |

ลงชื่อ

(นายสุกัญญา ศรีสุคนธ์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม/บริษัท ทานตะวัน เอ็นจิเนียริ่ง จำกัด

มีเดือน 2567

หน้า 68/91

ลงชื่อ

(นางสาวจิราพันธ์ จงกาญจน์ทรัพย์) E.C.

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท กรีน เออร์ เอ็นจิเนียริ่ง จำกัด

มีเดือน 2567







ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดิ เอกซ์เบิร์ก พรีเมียม พูลวิลล่า ชะอำ  
(The Exurb Premium Pool Villa Cha-am) ตำบลบางเก่า อำเภอชะอำ จังหวัดเพชรบุรี (ระยะดำเนินการ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม   | ระยะเวลาดำเนินการ     | งบประมาณ | ผู้รับผิดชอบ                      |
|--|--|-----------------------|----------|-----------------------------------|
| 4.3 ทรัพยากรในท้องถิ่น (ต่อ)           | 8.3 มีผู้แทนสื่อมวลชนที่สมัครใจคอยติดตามข่าวสารในท้องถิ่น เช่น โทรทัศน์และสถานีวิทยุ เพื่อขอความเห็นหรือข้อมูลข่าวสารในท้องถิ่น เช่น เติมน้ำมันหรือเติมน้ำ และจะเปิดประกาศหมายและให้ข้อมูลข่าวสารในท้องถิ่นกับสื่อมวลชนและประชาชนในท้องถิ่น  |                       |          |                                   |
| 4.4 ทรัพยากร                           | 1. จัดให้มีพื้นที่สีเขียว ตามพื้นที่รวม 2,050 ตารางเมตร รวมกับพื้นที่รวม 1,160 ตรม. กับพื้นที่เลือกใช้จะสามารถดูดซับคาร์บอนไดออกไซด์ที่เกิดจากโครงการได้รวม (รูปที่ 9 ถึงรูปที่ 10)<br>2. คุณภาพพื้นที่สีเขียวของโครงการให้สวยงามและมีความสมบูรณ์อยู่ตลอดเวลา<br>3. ควบคุมคุณภาพใช้ประโยชน์อาคารของผู้ใช้ให้มีสิ่งแวดล้อมที่ดีไม่ให้เกิดปัญหามลพิษ | ตลอดระยะเวลาดำเนินการ | -        | บริษัท ทานตะวัน เบริตีเคอร์ จำกัด |

หมายเหตุ : 1. ผู้รับผิดชอบ เทคโนโลยีการ (บริษัท ทานตะวัน เบริตีเคอร์ จำกัด)

2. เจ้าของโครงการ (บริษัท ทานตะวัน เบริตีเคอร์ จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ และต้องจัดทำรายงานปฏิบัติตามมาตรการ ทุก 6 เดือน และต้องให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดเพชรบุรี (สผจ.) และหน่วยงานอื่นๆที่เกี่ยวข้อง

ลงชื่อ \_\_\_\_\_  
(นายสุกัญญา ศรีสุคนธ์)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม/บริษัท ทานตะวัน เบริตีเคอร์ จำกัด  
มิถุนายน 2567  
หน้า 71/91

ลงชื่อ \_\_\_\_\_  
(นางสาวจิราพันธ์ จงกาญจน์ทรัพย์)  
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนสตรัคชั่น จำกัด  
มิถุนายน 2567

ตารางที่ 4 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดิ เอกซ์เบิร์ก พรีเมียม พูลวิลล่า ชะอำ  
(The Exurb Premium Pool Villa Cha-am) ตำบลบางเก่า อำเภอชะอำ จังหวัดเพชรบุรี (ระยะก่อสร้าง)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | พารามิเตอร์ที่ใช้ติดตามตรวจสอบ  | สถานที่ดำเนินการ                                     | ระยะเวลา  | ผู้รับผิดชอบ                      |
|--|---|--|---|-----------------------------------|
| 1. คุณภาพอากาศ<br>(1) ฝุ่นละออง        | - ความเข้มข้นฝุ่นละอองรวม (TSP)<br>- ความเข้มข้นฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอน (PM <sub>10</sub> )                         | - ภายในพื้นที่โครงการ (รูปที่ 11)                    | - ตรวจวัดทุกวันในขณะกำลังก่อสร้าง<br>- ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง<br>ตลอดระยะก่อสร้างโครงการ          | บริษัท ทานตะวัน เบริตีเคอร์ จำกัด |
| (2) มลพิษทางอากาศ                      | - ความเข้มข้นของก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์ (CO)   | - ภายในพื้นที่โครงการ                                | - ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง<br>ตลอดระยะก่อสร้างโครงการ   | บริษัท ทานตะวัน เบริตีเคอร์ จำกัด |
| 2. เสียง                               | - ระดับเสียงเฉลี่ย (L <sub>eq</sub> ) 24 ชั่วโมง<br>- ระดับเสียง L <sub>max</sub> , L <sub>90</sub><br>- ค่าระดับเสียงรบกวน | - ภายในพื้นที่โครงการ                                | - ตรวจวัดทุกวัน<br>ในขณะกำลังก่อสร้าง<br>- ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง<br>ครึ่งตลอดระยะก่อสร้างโครงการ | บริษัท ทานตะวัน เบริตีเคอร์ จำกัด |
| 3. ความสั่นสะเทือน                     | - ความสั่นสะเทือน   | - ภายในพื้นที่โครงการ<br>- มีอาคารอาศัย<br>สร้างใหม่ | - ตรวจวัดทุกวันในขณะกำลังก่อสร้าง<br>- ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง<br>ตลอดระยะก่อสร้างโครงการ          | บริษัท ทานตะวัน เบริตีเคอร์ จำกัด |
| 4. การจัดการน้ำเสีย                    | - pH, BOD, SS, TKN, Settleable Solids, TDS, Oil & Grease และ Sulfide  | - บ่อตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้ง (บ่อตกตะกอน) (รูปที่ 12)   | - ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง<br>ตลอดระยะก่อสร้างโครงการ   | บริษัท ทานตะวัน เบริตีเคอร์ จำกัด |

ลงชื่อ \_\_\_\_\_  
(นายสุกัญญา ศรีสุคนธ์)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม/บริษัท ทานตะวัน เบริตีเคอร์ จำกัด  
มิถุนายน 2567

ลงชื่อ \_\_\_\_\_  
(นางสาวจิราพันธ์ จงกาญจน์ทรัพย์)  
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม/บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนสตรัคชั่น จำกัด  
มิถุนายน 2567



ตารางที่ 4 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดี เอกซ์พรีเมียม พูลวิลล่า ชะอำ  
(The Exurb Premium Pool Villa Cha-am) ตำบลบางเก่า อำเภอลำทะเมนชัย จังหวัดเพชรบุรี (ระยะก่อสร้าง)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม<br>และคุณค่าต่างๆ  | พารามิเตอร์ที่ใช้ติดตามตรวจสอบ  | สถานที่ดำเนินการ  | ระยะเวลา   | ผู้รับผิดชอบ                          |
|---|---|---|--|---------------------------------------|
| 5. การระบายน้ำ                              | - การดูแลดินของเกษตรกร เกษตรกร ทิน หรือ และเกษตรกรในเขตพื้นที่และตรง<br>ระบายน้ำ  | - ท่อระบายน้ำและบ่อพัก<br>น้ำภายในโครงการ   | - ตรวจสอบระยะ 1 ครั้งตลอด<br>ระยะเวลาโครงการ   | บริษัท ทานตะวัน<br>เรซินเคมิคอล จำกัด |
| 6. การจัดการมูลฝอย                          | - ปริมาณมูลฝอยที่เกิดขึ้น<br>- ความสะอาด  | - ภายในพื้นที่โครงการ<br>- มีถังขยะสำหรับ<br>รวบรวม   | - ทุกวันตลอดระยะเวลา<br>โครงการ  | บริษัท ทานตะวัน<br>เรซินเคมิคอล จำกัด |
| 7. การป้องกันอัคคีภัย                       | - สภาพแวดล้อมโครงการ<br>- อาคารโรงงาน   | - ติดตั้งถังดับเพลิง<br>- บริเวณที่เก็บวัสดุก่อสร้าง  | - ตรวจสอบระยะ 1<br>ครั้งตลอดระยะเวลา<br>โครงการ  | บริษัท ทานตะวัน<br>เรซินเคมิคอล จำกัด |
| 8. เศรษฐกิจ-สังคม                           | - แรงงานหรือท้องถิ่น  | - ทุกหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง  | - ทุกวัน ตลอดระยะเวลา<br>โครงการ   | บริษัท ทานตะวัน<br>เรซินเคมิคอล จำกัด |
| 9. การจราจร                                 | - ปัญหาการจราจร   | - ภายในพื้นที่โครงการ   | - ทุกวันตลอดระยะเวลา<br>โครงการ  | บริษัท ทานตะวัน<br>เรซินเคมิคอล จำกัด |
| 10. ความปลอดภัยและความ<br>ปลอดภัยในการทำงาน | - สภาพแวดล้อมของระบบโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV System)<br><br>- ตรวจสอบอุปกรณ์ความปลอดภัย<br>- เครื่องจักร<br>- เครื่องมือที่ใช้ในการทำงาน | - ภายในพื้นที่โครงการ<br>- มีถังขยะสำหรับ<br>รวบรวม<br><br>- อุปกรณ์เครื่องจักร<br>- มีป้ายเตือนอันตราย<br>สำหรับ | - เดือนละ 1 ครั้งตลอด<br>ระยะเวลาโครงการ<br><br>- เดือนละ 1 ครั้งตลอด<br>ระยะเวลาโครงการ | บริษัท ทานตะวัน<br>เรซินเคมิคอล จำกัด |

หมายเหตุ: 1. ผู้รับผิดชอบ เจริญโครงการ (บริษัท ทานตะวัน เรซินเคมิคอล จำกัด)

2. เจ้าหน้าที่โครงการ (บริษัท ทานตะวัน เรซินเคมิคอล จำกัด) จะปฏิบัติตามมาตรการฯ และดูแลจัดการงานปฏิบัติตามมาตรการฯ ทุก 6 เดือน และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ทุก 6 เดือน และส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ (แบบ) และดำเนินการตามมาตรการฯ และแผนการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (แบบ) และแผนการติดตามตรวจสอบ

ลงชื่อ

(นายสุกัญญา ศรีสุพรรณ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม/บริษัท ทานตะวัน เรซินเคมิคอล จำกัด

มิถุนายน 2567

ลงชื่อ

(นางสาวจิราพันธุ์ ธงกาญจน์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด

มิถุนายน 2567

หน้า 73/91

ตารางที่ 5 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดี เอกซ์พรีเมียม พูลวิลล่า ชะอำ  
(The Exurb Premium Pool Villa Cha-am) ตำบลบางเก่า อำเภอลำทะเมนชัย จังหวัดเพชรบุรี (ระยะดำเนินการ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม<br>และคุณค่าต่างๆ | พารามิเตอร์ที่ใช้ติดตามตรวจสอบ   | สถานที่ดำเนินการ  | ระยะเวลา  | ผู้รับผิดชอบ   |
|--|--|---|---|--|
| 1. คุณภาพอากาศ<br>1.1 ฝุ่นละออง            | - ความสะอาด<br><br>- ความสมบูรณ์ของพื้นที่ในละออง  | - ถนนภายในพื้นที่<br>โครงการ<br><br>- พื้นที่สีเขียวภายใน<br>โครงการ  | - ทุกวันตลอด<br>ระยะเวลาโครงการ<br><br>- ทุกวันตลอด<br>ระยะเวลาโครงการ  | บริษัท ทานตะวัน<br>เรซินเคมิคอล จำกัด<br><br>บริษัท ทานตะวัน<br>เรซินเคมิคอล จำกัด |
| 2. เสียง                                   | - นอกพื้นที่โครงการ<br>- ติดป้ายห้ามเสียงรบกวนที่ถึง<br>- ติดป้ายห้ามเสียงรบกวนที่<br>- ติดป้ายห้ามเสียงรบกวนที่ | - ภายในพื้นที่โครงการ<br>ป้ายและสัญลักษณ์ต่าง ๆ<br>เช่น ติดป้ายห้ามเสียง<br>รบกวนที่ถึงที่ และติด<br>ป้ายห้ามเสียงรบกวน | - เดือนละ 1 ครั้ง<br>ตลอดระยะเวลา<br>ดำเนินการ  | บริษัท ทานตะวัน<br>เรซินเคมิคอล จำกัด  |
| 3. น้ำใต้ดิน                               | - การปนเปื้อนของน้ำใต้ดิน<br>- ความสะอาด   | - แหล่งน้ำใต้ดิน<br><br>- อ่างเก็บน้ำ   | - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอด<br>ระยะเวลาดำเนินการ<br><br>- ปีละ 2 ครั้ง (6 เดือน/<br>ครั้ง) ตลอดระยะเวลา<br>ดำเนินการ | บริษัท ทานตะวัน<br>เรซินเคมิคอล จำกัด<br><br>บริษัท ทานตะวัน<br>เรซินเคมิคอล จำกัด |

ลงชื่อ

(นายสุกัญญา ศรีสุพรรณ)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม/บริษัท ทานตะวัน เรซินเคมิคอล จำกัด

มิถุนายน 2567

ลงชื่อ

(นางสาวจิราพันธุ์ ธงกาญจน์)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด

มิถุนายน 2567

หน้า 74/91



ตารางที่ 5 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดิ เอกซ์เบิร์ก พรีเมียมพูลวิลล่า ชะอำ  
(The Exurb Premium Pool Villa Cha-am) ตำบลบางเก่า อำเภอยะอำ จังหวัดเพชรบุรี (ระยะดำเนินการ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม<br>และคุณค่าต่างๆ | พารามิเตอร์ที่ใช้ติดตามตรวจสอบ                                       | สถานที่ดำเนินการ  | ระยะเวลา   | ผู้รับผิดชอบ   |
|--|--|---|--|--|
| 4.การจัดการน้ำเสีย                         | - pH, BOD, SS, TKN, Settleable Solids, TDS, Oil & Grease และ Sulfide | - เก็บน้ำ (รูปที่ 13)<br>1.ก่อนบำบัดน้ำเสีย<br>2.หลังบำบัดน้ำเสีย<br>3.บ่อรวบรวมน้ำทิ้ง | - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอด<br>ระยะเวลาดำเนินการ                                    | บริษัท ทานตะวัน<br>เรซินเอนซ์ จำกัด  |
| 5. การระบายน้ำ                             | - สภาพพร้อมใช้งาน<br>- อากาศไร้กลิ่น                                 | - เชื้อจุลินทรีย์ในบ่อ<br>หมักน้ำ   | - 3 เดือน/ครั้ง ตลอด<br>ระยะเวลาดำเนินการ                                      | บริษัท ทานตะวัน<br>เรซินเอนซ์ จำกัด  |
|  | - การสะสมของตะกอนดินในบ่อพัก และท่อระบายน้ำ                          | - บ่อพักน้ำและท่อระบายน้ำ<br>ภายในโครงการ   | - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอด<br>ระยะเวลาดำเนินการ                                    | บริษัท ทานตะวัน<br>เรซินเอนซ์ จำกัด  |
| 6.การจัดการมูลฝอย                          | - ปริมาณมูลฝอยตกค้าง<br>- ความสะอาด                                  | - บริเวณที่มีมูลฝอย<br>หรือวัสดุของเสียระงับ<br>และอาคารที่มูลฝอยรวม                    | - ทุกวันตลอดระยะเวลา<br>ดำเนินการ  | บริษัท ทานตะวัน<br>เรซินเอนซ์ จำกัด  |
| 7. ไฟฟ้า                                   | - สภาพดี ไม่มีชำรุด<br>- สภาพพร้อมใช้งาน<br>- อากาศไร้กลิ่น          | - บริเวณของแปลงไฟฟ้า<br>- ตู้ไฟฟ้า  | - ทุกวันตลอดระยะเวลา<br>ดำเนินการ<br>- 3 เดือน/ครั้ง ตลอด<br>ระยะเวลาดำเนินการ | บริษัท ทานตะวัน<br>เรซินเอนซ์ จำกัด<br>บริษัท ทานตะวัน<br>เรซินเอนซ์ จำกัด |

ลงชื่อ

(นายสุภชัย ศรีสุเมธี)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม/บริษัท ทานตะวัน เรซินเอนซ์ จำกัด

มิถุนายน 2567

หน้า 75/91

ลงชื่อ

(นางสาวจิราภรณ์ จงกาญจนพรพร)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด

มิถุนายน 2567

ตารางที่ 5 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดิ เอกซ์เบิร์ก พรีเมียมพูลวิลล่า ชะอำ  
(The Exurb Premium Pool Villa Cha-am) ตำบลบางเก่า อำเภอยะอำ จังหวัดเพชรบุรี (ระยะดำเนินการ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม<br>และคุณค่าต่างๆ | พารามิเตอร์ที่ใช้ติดตามตรวจสอบ   | สถานที่ดำเนินการ   | ระยะเวลา   | ผู้รับผิดชอบ   |
|--|--|--|--|--|
| 8. ระบบป้องกันก้นกบ                        | - สภาพพร้อมใช้งาน<br><br>- มีแบบก่อสร้างพร้อมระยะเวลา และมีสภาพพร้อมใช้งาน<br>- เครื่องใช้ไฟฟ้าในห้องมีสภาพพร้อมใช้งานตลอดเวลา | - อุปกรณ์ในระบบป้องกัน<br>และสัญญาณเตือน<br>อัคคีภัย<br><br>- ระบบจ่ายน้ำทิ้งสำรอง | - 3 เดือน/ครั้ง ตลอด<br>ระยะเวลาดำเนินการ<br><br>- 3 เดือน/ครั้ง ตลอด<br>ระยะเวลาดำเนินการ | บริษัท ทานตะวัน<br>เรซินเอนซ์ จำกัด<br><br>บริษัท ทานตะวัน<br>เรซินเอนซ์ จำกัด |
|  | - สภาพพร้อมใช้งาน<br>- เข้าถึงได้สะดวก<br>- ไฟส่องสว่างเพียงพอต่อการใช้งาน   | - หัวปั๊มน้ำไฟฟ้า<br>- ถังเก็บน้ำ<br>- บั๊วไฟฟ้า<br>(ไฟฟ้าสำรอง)                   | - 3 เดือน/ครั้ง ตลอด<br>ระยะเวลาดำเนินการ  | บริษัท ทานตะวัน<br>เรซินเอนซ์ จำกัด  |
| 9. ระบบระบายอากาศ                          | - ไม่มีกลิ่นคาวคั่งค้าง  | - ช่องระบายอากาศ<br>ธรรมชาติ หน้ากาก<br>และประตู                                   | - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอด<br>ระยะเวลาดำเนินการ  | บริษัท ทานตะวัน<br>เรซินเอนซ์ จำกัด  |
|  | - สภาพพร้อมใช้งาน  | - ท่อระบายอากาศ  | - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอด<br>ระยะเวลาดำเนินการ  | บริษัท ทานตะวัน<br>เรซินเอนซ์ จำกัด  |

ลงชื่อ

(นายสุภชัย ศรีสุเมธี)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม/บริษัท ทานตะวัน เรซินเอนซ์ จำกัด

มิถุนายน 2567

หน้า 76/91

ลงชื่อ

(นางสาวจิราภรณ์ จงกาญจนพรพร)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด

มิถุนายน 2567



ตารางที่ 5 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดิ เอกซ์จิวรี่ พรีเมียมพูลวิลล่า ชะอำ  
(The Exurb Premium Pool Villa Cha-am) ตำบลบางเก่า อำเภอชะอำ จังหวัดเพชรบุรี (ระยะดำเนินการ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | พหุมาตรการที่ใช้ติดตามตรวจสอบ                     | สถานที่ตั้งนิคม   | ระยะเวลา                              | ผู้รับผิดชอบ                  |
|--|---|---|---------------------------------------|-------------------------------|
| 10. การจราจร                           | - สภาพที่มองเห็นทัศนียภาพ และไม่กีดขวาง           | - ป้ายเตือนหรือหมายการจราจรภายในโครงการและบริเวณทางเข้าออกโครงการ | - 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ | - บริษัท ทานตะวัน เรซิน จำกัด |
|  | - สภาพการจราจรที่ติดขัดในการเดินทางเข้าออกโครงการ | - คู่มือภายในโครงการ และบริเวณที่จอดรถโครงการ                     | - ทุกวันตลอดระยะเวลาดำเนินการ         | - บริษัท ทานตะวัน เรซิน จำกัด |
| 11. ทัศนียภาพและชุมชนบริเวณ            | - สภาพพื้นที่สีเขียวในโครงการและบริเวณชุมชน       | - พื้นที่สีเขียวภายในโครงการ                                      | - ทุกวันตลอดระยะเวลาดำเนินการ         | - บริษัท ทานตะวัน เรซิน จำกัด |

หมายเหตุ : 1. ผู้รับผิดชอบ เจ้าของโครงการ (บริษัท ทานตะวัน เรซิน จำกัด)

2. เจ้าของโครงการ (บริษัท ทานตะวัน เรซิน จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ และต้องจัดทำรายงานปฏิบัติตามมาตรการฯ ทุก 6 เดือน และต้องแจ้งสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัด (สอ.) และหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง

ลงชื่อ \_\_\_\_\_  
(นายสุกิจ ศรีสุธรรม)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม/บริษัท ทานตะวัน เรซิน จำกัด  
มิถุนายน 2567

ลงชื่อ \_\_\_\_\_  
(นางสาวจิราพร จงกายจันทรา)  
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม/บริษัท กรีน เอิร์ธ คอนซัลแตนท์ จำกัด  
มิถุนายน 2567

หน้า 77/91

